

АЯ-06/6306 от 26.05.2021

Комиссия Татарстанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее-Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии: <...> – (должностное лицо)
Члены Комиссии: <...> – (должностное лицо)
<...> – (должностное лицо)

рассмотрев дело №016/01/15-555/2021 по признакам нарушения МКУ «Управление имущественных и земельных отношений Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан» части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» в части передачи муниципального имущества (Полигон ТБО - 1 очереди первого пускового комплекса по адресу: Нижнекамский район, с. Сарсаз-Бли, кадастровый номер 16:30:110801:99:1) ООО «Полигон НК» (ИНН 1651085373) с нарушением норм действующего законодательства,

- в присутствии представителя МКУ «Управление имущественных и земельных отношений Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан» по доверенности <...>, представителя МБУ «Дирекция единого заказчика города Нижнекамска» по доверенности <...>,

- в отсутствии представителей ООО «Полигон НК» (ИНН: 1651085373), извещены надлежащем образом;

УСТАНОВИЛА:

Согласно определению о назначении дела №016/01/15-555/2021 о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению от 19 апреля 2021 года заседание Комиссии было назначено на 18 мая 2021 года в 10 часов 00 минут.

В связи с необходимостью получения дополнительной информации, привлечения к участию в деле новых лиц, руководствуясь частью 1 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия,

ОПРЕДЕЛИЛА:

Отложить рассмотрение дела №016/01/15-555/2021.

Назначить рассмотрение дела №016/01/15-555/2021 на 22 июня 2021 года в 10 часов 00 минут по адресу: г. Казань, ул. Московская, 55, 2 этаж, зал заседаний.

Привлечь к участию в деле в качестве лица обладающего сведениями МКУ «Исполнительный комитет города Нижнекамска» (423575, Республика Татарстан, Нижнекамский район, город Нижнекамск, Строительный проспект, 12, ОГРН: 1061651000531, Дата присвоения ОГРН: 12.01.2006, ИНН: 1651044881, КПП: 165101001).

Привлечь к участию в деле в качестве лица обладающего сведениями ООО «Экологические системы переработки отходов» (423585, Республика Татарстан, Нижнекамский район, город Нижнекамск, проспект Химиков, 16г, ОГРН: 1071651001443, Дата присвоения ОГРН: 30.05.2007, ИНН: 1651050765, КПП: 165101001).

В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции» МБУ «Дирекция единого заказчика города Нижнекамск»

(ОГРН: 1021602510038, ИНН: 1651032759) в срок до 15 июня 2021 года необходимо представить в адрес Татарстанского УФАС России, следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

копию отчета результатов оценки рыночной стоимости муниципального имущества (Полигон ТБО - 1 очереди первого пускового комплекса по адресу: Нижнекамский район, с. Сарсаз-Бли, кадастровый номер 16:30:110801:99:1), которая предшествовала заключению договора аренды муниципального имущества, закрепленного за учреждением на праве оперативного управления №70-16 от 12.04.2016 г. В случае если оценка рыночной стоимости муниципального имущества не производилась, необходимо предоставить письменные пояснения с правовым обоснованием по факту пролонгации договора аренды муниципального имущества №11/001 от 13.04.2011 г. без проведения оценки рыночной стоимости муниципального имущества;

копии заявлений ООО «Экологические системы переработки отходов» (ИНН: 1651044881) с предложением о пролонгации договора аренды муниципального имущества (Полигон ТБО - 1 очереди первого пускового комплекса по адресу: Нижнекамский район, с. Сарсаз-Бли, кадастровый номер 16:30:110801:99:1), которые предшествовали заключению договора аренды за период с №70-16 от 12.04.2016 г., №114-19 от 12.04.2019 г.;

копию заявления ООО «Полигон НК» (ИНН: 1651085373) с предложением о заключении договора аренды муниципального имущества (Полигон ТБО - 1 очереди первого пускового комплекса по адресу: Нижнекамский район, с. Сарсаз-Бли, кадастровый номер 16:30:110801:99:1) в рамках ст. 618 ГК РФ;

иные документы, необходимые для объективного и всестороннего рассмотрения дела.

В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции» ООО «Экологические системы переработки отходов» (ОГРН: 1071651001443, ИНН: 1651050765) в срок до 15 июня 2021 года необходимо представить в адрес Татарстанского УФАС России, следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

всю входящую и исходящую корреспонденцию (заявления, предложения, просьбы и др.) с МБУ «Дирекция единого заказчика города Нижнекамск» (ОГРН: 1021602510038, ИНН: 1651032759) по вопросу заключения договора аренды муниципального имущества (Полигон ТБО - 1 очереди первого пускового комплекса по адресу: Нижнекамский район, с. Сарсаз-Бли, кадастровый номер 16:30:110801:99:1), а также по вопросу пролонгации заключенного договора аренды с приложением ответов МБУ «Дирекция единого заказчика города Нижнекамск» (ОГРН: 1021602510038, ИНН: 1651032759);

письменные пояснения во факту расторжения договора аренды (Полигон ТБО - 1 очереди первого пускового комплекса по адресу: Нижнекамский район, с. Сарсаз-Бли, кадастровый номер 16:30:110801:99:1) №114-19 от 12.04.2019 г. с указанием причин расторжения договора;

информацию о земельном участке с кадастровым номером 16:30:110801:99, а именно информацию о том, когда указанный участок был приобретен обществом в собственность, кому передавался после приобретения участка в собственность, имеет ли сейчас общество какое-либо отношение к указанному земельному участку;

копию договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 16:30:110801:99;

копии платежных документов, подтверждающих факт оплаты стоимости земельного

участка с кадастровым номером 16:30:110801:99 по договору купли-продажи;

иные документы, необходимые для объективного и всестороннего рассмотрения дела.

В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции» МКУ «Исполнительный комитет города Нижнекамска» (ОГРН: 1061651000531, ИНН: 1651044881) в срок до 15 июня 2021 года необходимо представить в адрес Татарстанского УФАС России, следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

письменные пояснения относительно ситуации с Полигон ТБО - 1 очереди первого пускового комплекса по адресу: Нижнекамский район, с. Сарсаз-Бли, кадастровый номер 16:30:110801:99:1, а именно планируется ли закрытие указанного полигона, на сколько заполнен на данный момент полигон, какой срок службы полигона с приложением подтверждающих документов, в случае закрытия полигона куда будут вывозиться ТБО из города Нижнекамска;

письменные пояснения с правовым обоснование по факту расположения муниципального имущества (Полигон ТБО - 1 очереди первого пускового комплекса по адресу: Нижнекамский район, с. Сарсаз-Бли, кадастровый номер 16:30:110801:99:1) на земельном участке с кадастровым номером 16:30:110801:99, который находится в частной собственности;

копии договоров иных документов, подтверждающих право пользования земельным участком с кадастровым номером 16:30:110801:99 с момента, когда указанный земельный участок перешел в частную собственность;

информацию о том, уплачивает ли МКУ «Исполнительный комитет города Нижнекамска» (ОГРН: 1061651000531, ИНН: 1651044881) какие-либо платежи собственнику за пользование земельным участком с кадастровым номером 16:30:110801:99. В случае если какие-либо платежи уплачивались собственнику земельного участка с 16:30:110801:99, необходимо предоставить документы, подтверждающие факт оплаты таких платежей.

иные документы, необходимые для объективного и всестороннего рассмотрения дела.

В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции» ООО «Полигон НК» (ОГРН: 1191690062134, ИНН: 1651085373) в срок до 15 июня 2021 года необходимо представить в адрес Татарстанского УФАС России, следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

письменные пояснения с правовым обоснование по факту заключения договора аренды муниципального имущества (Полигон ТБО - 1 очереди первого пускового комплекса по адресу: Нижнекамский район, с. Сарсаз-Бли, кадастровый номер 16:30:110801:99:1) с МБУ «Дирекция единого заказчика города Нижнекамск» (ОГРН: 1021602510038, ИНН: 1651032759) без проведения конкурентных процедур, предусмотренных действующим законодательством;

иные документы, необходимые для объективного и всестороннего рассмотрения дела.

При формировании ответа на определение об отложении дела №016/01/15-555/2020 просим отвечать согласно перечню запрашиваемой информации.

В случае если вышеуказанные пункты не реализованы, указать мотивированную причину, в том числе со ссылкой на действующее законодательство.

Обращаем Ваше внимание, что за непредставление или несвоевременное представление сведений, либо предоставление заведомо недостоверных сведений в антимонопольный орган физические, должностные или юридические лица несут административную ответственность, предусмотренную статьей 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

В случае обеспечения явки на заседание Комиссии представителям ответчика, заинтересованных лиц, лиц, обладающих сведениями, необходимо иметь при себе надлежащим образом оформленную доверенность, а лицам, имеющим право на представление интересов без доверенности, необходимо иметь документ, подтверждающий полномочие представлять юридическое лицо (индивидуального предпринимателя) без доверенности.

Разъясняю, что согласно статье 43 Закона о защите конкуренции, участвующие в деле о нарушении антимонопольного законодательства, имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, представлять доказательства и знакомиться с доказательствами, задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, заявлять ходатайства, давать пояснения в письменной или устной форме комиссии, приводить свои доводы по всем возникающим в ходе рассмотрения дела вопросам, знакомиться с ходатайствами других лиц, участвующих в деле.

Председатель Комиссии:

<...> – (должностное лицо)

Члены Комиссии:

<...> – (должностное лицо)

<...> – (должностное лицо)