

Председатель Комиссии Татарстанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства <...> на основании приказа Татарстанского УФАС России от 18.02.2015 г. №02/100-к о возбуждении дела и создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в отношении Исполнительного комитета Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан, ООО «ФинАктив» (420076, РТ, г. Казань, ул. Песенная, д. 7) по признакам нарушения части 1 статьи 15, статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», в части отсутствия информационного извещения о проведении торгов на официальном сайте www.torgi.gov.ru о предстоящих торгах на земельный участок для жилищного строительства с кадастровым номером 16:49:011601:89, что привело или могло привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, определил:

1. Назначить дело №06-44/2015 к рассмотрению на 26 марта 2015 г. в 14 часов 00 минут, по адресу 420021, РТ, г.Казань, ул. Московская, 55, 2 этаж, зал заседаний, каб.№201.
2. Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-44/2015 Исполнительный комитет Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан (422550, РТ, г. Зеленодольск, ул. Ленина, д. 41а) в качестве ответчика.

3. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» Исполнительный комитет Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан представить в срок до 23 марта 2015 г. следующие надлежащим образом заверенные копии документов и материалов:

3.1. письменные пояснения по факту нарушения части 1 статьи 15, статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», в части отсутствия информационного извещения о проведении торгов на официальном сайте www.torgi.gov.ru о предстоящих торгах на земельный участок для жилищного строительства с кадастровым номером 16:49:011601:89, что привело или могло привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции;

3.2. копию договора аренды муниципального имущества, а именно земельного участка с кадастровым номером 16:49:011601:89, от 20.08.2012 г. №Зем-1-821а;

3.3. информацию о государственной регистрации указанного договора аренды от 20.08.2012 г. №Зем-1-821 а;

3.4. информацию о передаче прав и обязанностей по договору аренды муниципального имущества, а именно земельного участка с кадастровым номером 16:49:011601:89, от 20.08.2012 г. №Зем-1-821а третьим лицам;

3.5. информацию о размежевании земельного участка с кадастровым номером 16:49:011601:89 в настоящий момент;

3.6. информацию об арендной плате по договору муниципального имущества, а именно земельного участка с кадастровым номером 16:49:011601:89, от 20.08.2012 г. №Зем-1-821а;

3.7. информацию о фактической застройке земельного участка с кадастровым номером 16:49:011601:89;

3.8. копию Постановления Исполнительного комитета Зеленодольского

муниципального района Республики Татарстан от 31.05.2012 г. № 960;

3.9 копию информационного извещения в газете «Зеленодольская правда» от 06.06.2012 г. №44 (14258);

3.10. информацию о том, проводился ли аукцион или конкурс на право заключения договора аренды (купли-продажи) земельного участка для жилищного строительства с кадастровым номером 16:49:011601:89 (в случае проведения торгов, представить все заявки, поступившие на участие в торгах, опубликованные извещения о проведении торгов, извещения об итогах торгов, протоколы рассмотрения и приема заявок на участие, протоколы об отказе в допуске к участию в торгах, аудио-, видео-записи процедуры проведения торгов);

3.11. копию договора заключенного с ООО «ФинАктив» на предмет проведения торгов;

3.12. иные документы, необходимые для полного и всестороннего рассмотрения данного дела.

4. Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-44/2015 ООО «ФинАктив» (420076, РТ, г. Казань, ул. Песенная, д. 7) в качестве ответчика.

5. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» ООО «ФинАктив» представить в срок до 23 марта 2015 г. следующие надлежащим образом заверенные копии документов и материалов:

5.1. письменные пояснения по факту нарушения части 1 статьи 15, статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», в части отсутствия информационного извещения о проведении торгов на официальном сайте www.torgi.gov.ru о предстоящих торгах на земельный участок для жилищного строительства с кадастровым номером 16:49:011601:89, что привело или могло привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции;

5.2. всю документацию по проведенным от 09.07.2012 г. торгам на право заключения договора аренды (купли-продажи) земельного участка для жилищного строительства с кадастровым номером 16:49:011601:89 (в случае проведения торгов, представить все заявки, поступившие на участие в торгах, опубликованные извещения о проведении торгов, извещения об итогах торгов, протоколы рассмотрения и приема заявок на участие, протоколы об отказе в допуске к участию в торгах, аудио-, видео-записи процедуры проведения торгов);

5.3. копию договора заключенного с Исполнительным комитетом Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан на предмет проведения торгов;

5.4. всю входящую и исходящую корреспонденцию с Исполнительным комитетом Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан по вопросу проведения торгов на право заключения договора аренды муниципального имущества, а именно земельного участка с кадастровым номером 16:49:011601:89;

5.5. сведения о видах деятельности фактически осуществляемых ООО «ФинАктив» с указанием объема (в натуральном и стоимостном выражениях) выполненных работ (оказанных услуг) по каждому виду деятельности;

5.6. копию учредительных документов ООО «ФинАктив»;

5.7. информацию о местонахождении (фактическом, юридическом) ООО «ФинАктив»;

5.8. иные документы, необходимые для полного и всестороннего рассмотрения данного дела.

6. Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-44/2015 МУ «Палата имущественных и земельных отношений Зеленодольского района Республики Татарстан» (422540, РТ, г. Зеленодольск, ул. Комсомольская, д. 2) в качестве лица обладающего сведениями.

7. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» МУ «Палата имущественных и земельных отношений Зеленодольского района Республики Татарстан» представить в срок до 23 марта 2015 г. следующие надлежащим образом заверенные копии документов и материалов:

7.1. копию договора аренды муниципального имущества, а именно земельного участка с кадастровым номером 16:49:011601:89, от 20.08.2012 г. №Зем-1-821а.

8. Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-44/2015 ООО «СК-СКИФ» в качестве лица обладающего сведениями.

При формировании ответа на определение о назначении дела №06-44/2015 просим отвечать по пунктно, согласно перечню запрашиваемой информации.

В случае если вышеуказанные пункты не реализованы, указать мотивированную причину, в том числе со ссылкой на действующее законодательство.

Явка представителей ответчиков с доверенностью на участие в рассмотрении дела №06-44/2015 в Татарстанском УФАС России обязательна.

За непредставление или несвоевременное предоставление сведений, а равно предоставление заведомо недостоверных сведений в антимонопольный орган физические, должностные и юридические лица несут административную ответственность, предусмотренную Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.