

РЕШЕНИЕ

по делу № 077/07/00-11886/2021 о нарушении

процедуры торгов и порядка заключения договоров

13.07.2021 г. Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе:

рассмотрев жалобу (далее — Заявитель) на действия ООО «Центр Универсальных Торгов» (далее – Организатор торгов) при проведении торгов по продаже имущества должника (сообщение № 6647422, лот № 1, далее-Торги),

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В адрес Московского УФАС России поступила жалоба Заявителя на действия Организатора торгов при проведении торгов по реализации имущества должника.

Жалоба Заявителя мотивирована несогласием с допуском участников.

В соответствии с частью 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В соответствии с частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В соответствии с частью 1 статьи 89 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» реализация на торгах имущества должника, в том числе имущественных прав, производится организацией или лицом, имеющими в соответствии с законодательством Российской Федерации право проводить торги по соответствующему виду имущества.

На торги выставлялся лот №1, представляющий собой право требования ООО «УралазТехноЦентр» (ИНН 2466251349) к (ИНН 741500008445) на общую сумму 1 656 000 руб. Начальная цена лота составляла 750 000 рублей. Приём заявок в размещённых объявлениях о проведении открытых торгов в аукциона с открытой формой представления предложений о цене был назначен с 10:00 17.05.2021г. по 17:00 21.06.2021г. включительно по московскому времени. Начало проведения аукциона было назначено на 22.06.2021г. в 10:00 по московскому времени.

В соответствии с условиями утверждённого Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника денежные средства, перечисляемые заявителями открытых торгов №2603, зачислялись на расчётный счёт организатора торгов ООО «Центр Универсальных Торгов», указанный в объявлениях о проведении торгов и приложенным к ним проекте договора о задатке.

На участие в открытых торгах №2603 в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене по продаже лота №1 должника ООО «УралазТехноЦентр» до объявленного срока истечения приёма заявок (17:00 21.06.2021г.) поступило 4 (Четыре) заявки от: - Общества с ограниченной ответственностью «Автодормаш-комплект» 08.06.2021г. в 12:52:41; - Р

Комиссией установлено, что Обществом с ограниченной ответственностью «Автодормаш-комплект», , на которых ссылается в своей жалобе Заявитель в полном объёме и до указанного проведения открытых торгов срока завершения приёма заявок (до 17:00 21.06.2021г.) на расчётный счёт организатора торгов поступили денежные средства в качестве задатка за участие в открытых торгах №2603. Так, всеми заявителями была перечислена сумма в размере 75 000,00 (Семидесяти пяти тысяч) рублей 00 копеек, что соответствует 10% от начальной цены лота: - от Общества с ограниченной ответственностью «Автодормаш-комплект» денежные средства в качестве задатка за участие в открытых торгах №2603 поступила на расчётный счёт организатора торгов 16.06.2021г. - от 18.06.2021г.; - – 18.06.2021г. полностью соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации в сфере банкротства и условиям проведения открытых торгов, указанным в объявлениях о проведении торгов, и подтверждается банковской выпиской с расчётного счёта организатора торгов.

Вместе с тем, денежные средства в качестве задатка поступили на расчётный счёт организатора торгов лишь 22.06.2021г.

Поскольку порядок, сроки и условия продажи имущества должника в соответствии с требованиями абзаца 7 пункта 1.1. статьи 139 Федерального закона от 26.10.2002г. №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» должны быть направлены на реализацию имущества должника по наиболее высокой цене в целях удовлетворения требований кредиторов в полном объёме организатором торгов ООО «Центр Универсальных Торгов» было принято решение о допуске всех 4 (Четырёх) заявителей к участию в открытых торгах №2603 в форме аукциона с

открытой формой представления предложений о цене, что подтверждено сформированным и загруженным 22.06.2021 в 09:26:48 в Систему электронной торговой площадки ООО «Специализированная организация по проведению торгов-жЮная Электронная Торговая Площадка» соответствующего протокола №2603-1 об определении участников.

В соответствии с пунктом 4.4. Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 года №495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. №178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» заявитель направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке.

К заседанию Комиссии Организатором торгов также представлена банковская выписка расчётного счёта Организатора торгов, опровергающая довод жалобы о неправомерности допуска участников в связи с невнесением задатков.

Таким образом, Комиссия признает жалобу Заявителя необоснованной.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

РЕШИЛА:

1. 1. Признать жалобу Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Торгов необоснованной.

2. Снять ограничения наложенные письмом от 09.07.2021 № ЕИ/40737/21.

Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражном суде в течение трех месяцев со дня его принятия.