

Решение по жалобе Горного В.Г. на действия администрации города Сельцо – организатора торгов по продаже 40% обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Городской рынок», открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене

«24» июля 2012 года

г. Брянск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Брянской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее Закон о защите конкуренции), в составе:

Председателя комиссии: <...> – заместителя руководителя – начальника отдела госзаказов и контроля в сфере ЖКХ Брянского УФАС России;

Членов Комиссии:

<...>

– начальника отдела по контролю за органами власти и природными ресурсами Брянского УФАС России;

<...>

– государственного инспектора отдела по контролю за органами власти и природными ресурсами Брянского УФАС России;

<...>

– государственного инспектора отдела по контролю за органами власти и природными ресурсами Брянского УФАС России;

в присутствии:

Горного В.Г.– заявителя, победителя аукциона;

<...>– представителя организатора торгов по продаже 40% обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Городской рынок», открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене (далее - аукцион), заместителя главы администрации города Сельцо, действующего на основании доверенности от 19.07.2012г. №1735;

<...>– представителя участника аукциона , действующий на основании доверенности от 01.07.2012г.;

<...>– участника аукциона;

<...>– участника аукциона,

рассмотрев поступившую жалобу Горного В.Г. на действия администрации города Сельцо – организатора торгов по продаже 40% обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Городской рынок» при проведении аукциона и определении победителя аукциона (на заседании Комиссии Брянского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» велась аудиозапись), установила:

13 июля 2012г. в 11 часов 00 минут по московскому времени по адресу: г. Сельцо, ул. Горького, д. 14, актовый зал (администрация города, 2 этаж) состоялся аукцион по продаже 40% обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Городской рынок», открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Общее количество и категория выставляемых на продажу акций – обыкновенные именные бездокументарные акции – 46 348 (сорок шесть тысяч триста сорок восемь) акций, 40% от общего количества акций.

Место нахождения акционерного общества – Брянская область, г. Сельцо, ул. Свердлова, д.9.

Номинальная стоимость акций – 3 477 200,00 рублей

Шаг аукциона – 173 860,00 рублей.

Согласно протоколу от 13.07.2012г. №4 об итогах аукциона по продаже акций Открытого акционерного общества «Городской рынок» участник под номером 1 (карточка под номером 1) не явился (<...>), в аукционе приняли участие четыре участника с карточками под номерами 2 (<...>), 3 (<...>), 4 (<...>), и 5 (<...>).

Уполномоченным представителем продавца является <...> (далее представитель продавца), аукционистом определена <...>.

Заявитель отмечает в жалобе, что аукцион проведен с нарушениями Положения об организации продажи государственного и муниципального имущества на аукционе, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002г. №585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного и муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе» (далее – Положение №585), а именно:

1. Неправильное проведение процедуры аукциона и определение победителя аукциона;
2. Не представление организатором торгов протокола ведения торгов;
3. Не представление организатором торгов аудиозаписи ведения аукциона.

При рассмотрении жалобы заявитель поддержал заявленные доводы в жалобе.

Комиссия Брянского УФАС России, заслушав заявителя, изучив протоколы аукциона и иные документы, пришла к следующим выводам:

1. Аукционистом администрации города Сельцо нарушены требования п.п. ж п.15

Положения №585, в соответствии с которым после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену, каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на "шаг аукциона", заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек, в случае заявления цены, кратной "шагу аукциона", эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения и положения п.п. з п. 15 Положения №585, согласно которому аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи, поскольку председателем комиссии Карпухиным А.В. объявлялась предлагаемая цена продаваемого имущества, а участники аукциона соглашались с названной ценой путем поднятия карточек.

2. Администрацией города Сельцо не нарушены требования п.п. к п. 15 Положения №585, в соответствии с которым если при проведении аукциона продавцом проводились фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемка, то об этом делается отметка в протоколе, поскольку установлено, что аукционистом не объявлялось перед началом аукциона о ведении аудиозаписи, соответственно, в итоговом протоколе отсутствует отметка о ведении аудиозаписи.

3. Администрацией города Сельцо не нарушены требования Федерального закона от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Положения №585 в части не представления организатором торгов протокола ведения торгов, поскольку Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Положением №585 не предусмотрена обязанность организатора торгов по ведению протокола торгов с указанием пошагового увеличения цены.

На основании вышеизложенного, Комиссия Брянского УФАС России, руководствуясь ст. 18.1, ст.23 Закона о защите конкуренции

Решила:

1. Признать жалобу Горного В.Г. на действия администрации города Сельцо – организатора торгов по продаже 40% обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Городской рынок», открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, частично обоснованной в части неправильного проведения процедуры аукциона.

2. Признать в действиях аукциониста организатора торгов администрации города Сельцо нарушение п.п. ж,з п.15 Положения №585 в части предложения цены продаваемого имущества не аукционистом, а председателем комиссии.

3. Поскольку предписание об устранении нарушений требований п.п. ж,з п.15 Положения №585 организатору торгов администрации г. Сельцо выдано по итогам рассмотрения жалобы. <...>, по итогам рассмотрения жалобы Горного В.Г.. предписание не выдавать. Направить в адрес Горного В.Г. копию предписания.

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель комиссии

<...>

Члены комиссии

<...>