

РЕШЕНИЕ № 67-12743-17/7

по жалобе Ж.А.А.

Резолютивная часть решения оглашена

31.03.2017 г.

г. Самара

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Самарской области (далее – Самарское УФАС России) по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в составе: заместителя руководителя Самарского УФАС России, врио начальника отдела контроля финансовых рынков и природных ресурсов, главного специалиста-эксперта отдела контроля финансовых рынков и природных ресурсов (далее – Комиссия),

рассмотрев жалобу Ж.А.А. (далее – Заявитель) на действия ООО «ЭкоАгроРос» (далее – Организатор торгов) при проведении открытого аукциона по реализации арестованного имущества (Извещение № 080217/17018673/01) по лотам №№ 6, 8, 9 (далее – Аукцион, Торги),

в присутствии Ж.А.А., Ж.К.В., представителя ООО «ЭкоАгроРос» Б.С.Г., представителя ТУ Росимущества в Самарской области М.С.М., М.Е.И., представителя ООО Компания «БИО-ТОН» К.В.В. (до перерыва),

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

17.03.2017 г. в Самарское УФАС России поступила жалоба Ж.А.А. на действия ООО «ЭкоАгроРос» при проведении Торгов.

Указанная жалоба принята к рассмотрению в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, о чем уведомлен Заявитель, Организатор торгов в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Согласно доводам Ж.А.А., представитель ООО «ЭкоАгроРос» отказал ему в допуске к участию в Торгах.

ООО «ЭкоАгроРос» во исполнение уведомления о принятии жалобы к рассмотрению (исх. № 2263/7 от 22.03.2017 г.) представлены письменные пояснения и документы, составленные в ходе организации и проведения Торгов.

ООО «ЭкоАгроРос» заявлено ходатайство об оставлении жалобы без рассмотрения в связи с истечением сроков обжалования действий организатора

торгов.

Согласно части 4 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

Комиссией установлено, что итоги торгов подведены 07.03.2017 г.

Таким образом, с учетом положений части 4 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции жалоба на нарушение процедуры Торгов может быть подана не позднее 17.03.2017 г.

При этом, жалоба Ж.А.А. поступила в Самарское УФАС России по электронной почте 17.03.2017 г. Жалоба на бумажном носителе направлена в Самарское УФАС России, в том числе посредством почтовой связи 17.03.2017 г., о чем свидетельствует оттиск почтового штампа на конверте.

При указанных обстоятельствах, жалоба Ж.А.А. подана в рамках установленных сроков, в связи с чем основания для удовлетворения ходатайства ООО «ЭкоАгроРос» отсутствуют.

Выслушав доводы сторон, изучив материалы жалобы, Комиссия Самарского УФАС России установила следующее.

1. 08.02.2017 г. на сайте <http://torgi.gov.ru/> Организатором торгов размещено извещение № 080217/17018673/01 о проведении Торгов (далее – Извещение).

Организатором Торгов выступило ООО «ЭкоАгроРос».

Порядок проведения торгов определен Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Федеральным законом от 16.07.1998 г. № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» (далее – Закон об ипотеке).

2. Согласно части 2 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации извещение о торгах должно содержать сведения об оформлении участия в торгах.

В соответствии с Извещением к участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным и настоящим извещением и обеспечившие поступление на расчетный счет, указанный в настоящем извещении, задаток в установленной сумме в указанный срок.

Согласно доводам жалобы Ж. А.А. подал заявку на участие в Торгах.

Вместе с тем, ООО «ЭкоАгроРос» отрицает факт поступления заявки.

Доказательства приема заявки уполномоченным сотрудником или представителем ООО «ЭкоАгроРос» в распоряжении Комиссии Самарского УФАС России отсутствуют.

При указанных обстоятельствах, ООО «ЭкоАгроРос» правовых оснований для допуска Ж.А.А. к участию в Торгах не имело.

Кроме того, Самарским УФАС России установлено, что на участие в Торгах по каждому из лотов в адрес ООО «ЭкоАгроРос» поступило три заявки, все заявки допущены до участия в Торгах.

По лоту № 6 начальная цена составляла 14 000 рублей, по итогам аукциона цена реализуемого имущества составила 20 580 рублей.

По лоту № 8 начальная цена составляла 4 780 рублей, по итогам аукциона цена реализуемого имущества составила 29 827,20 рублей.

По лоту № 9 начальная цена составляла 9 360 рублей, по итогам аукциона цена реализуемого имущества составила 34 444,80 рублей.

На основании вышеизложенного, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия Самарского УФАС России,

РЕШИЛА:

Признать жалобу Ж.А.А. необоснованной.

Заместитель председателя Комиссии

<...>

Члены Комиссии:

<...>

<...>

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.