

Определение об отложении дела №06-31/2015 в отношении МУ «Палата имущественных и земельных отношений Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан»

Исх. от 08.05.2015 г. № РХ-06/7005

Комиссия Татарстанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее-Комиссия) в составе:

<...>,

Рассмотрев дело №06-31/2015 в отношении МУ «Палата имущественных и земельных отношений Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан» (422540, Республика Татарстан, г. Зеленодольск, ул. Ленина, д.38) по признакам нарушения части 1 статьи 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившиеся в непредставлении в установленный срок необходимых Татарстанскому УФАС России документов и информации,

Установила:

Согласно определению о назначении рассмотрения дела №06-31/2015, рассмотрение дела было назначено на 27.04.2015 года в 14 часов 30 минут.

В назначенное время для участия в рассмотрении дела от ответчика МУ «Палата имущественных и земельных отношений Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан» явился представитель по доверенности <...>, личность установлена паспортом.

В связи с необходимостью привлечения дополнительных лиц к участию в деле, получения сведений, имеющих значение для рассмотрения дела по существу, а также в целях всестороннего, объективного и полного исследования доказательств по делу в соответствии с частями 1, 5 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», комиссия Татарстанского УФАС России определила:

1. Отложить рассмотрение дела №06-31/2015.

2. Назначить рассмотрение дела №06-31/2015 на 14.05.2015 года на 11 часов 00 минут по адресу: г. Казань, ул. Московская, 55, 2 этаж, зал заседаний, кабинет №217.

3. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» МУ «Палата имущественных и земельных отношений Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан» представить в срок до 13.05.2015г. следующие надлежащим образом заверенные копии документов и материалов:

3. письменные пояснения по факту формирования и выделения земельных участков с кадастровыми номерами 16:20:037101:100, 16:20:037101:101, 16:20:037101:102, 16:20:037101:103, 16:20:037101:104, 16:20:037101:105, 16:20:037101:106, 16:20:037101:107, 16:20:037101:108, 16:20:037101:110, 16:20:037101:111, 16:20:037101:112, 16:20:000000:1216 со ссылками на нормы действующего законодательства;

3. копии всех договоров по предоставлению земельных участков с кадастровыми номерами 16:20:037101:100, 16:20:037101:101, 16:20:037101:102, 16:20:037101:103, 16:20:037101:104, 16:20:037101:105, 16:20:037101:106, 16:20:037101:107, 16:20:037101:108, 16:20:037101:110, 16:20:037101:111, 16:20:037101:112, 16:20:000000:1216 со всеми приложениями и дополнениями;
3. копии всех обращения (возражения) лиц по поводу предстоящего (возможного) предоставления земельных участков с кадастровыми номерами 16:20:037101:100, 16:20:037101:101, 16:20:037101:102, 16:20:037101:103, 16:20:037101:104, 16:20:037101:105, 16:20:037101:106, 16:20:037101:107, 16:20:037101:108, 16:20:037101:110, 16:20:037101:111, 16:20:037101:112, 16:20:000000:1216;
3. копии всех заявления от иных лиц, желающих получить в аренду или в собственность земельные участки с кадастровыми номерами 16:20:037101:100, 16:20:037101:101, 16:20:037101:102, 16:20:037101:103, 16:20:037101:104, 16:20:037101:105, 16:20:037101:106, 16:20:037101:107, 16:20:037101:108, 16:20:037101:110, 16:20:037101:111, 16:20:037101:112, 16:20:000000:1216 (с приложениями ответов на данные заявления);
3. копии всех информационных публикации в СМИ о предстоящем (возможном) предоставлении земельных участков с кадастровыми номерами 16:20:037101:100, 16:20:037101:101, 16:20:037101:102, 16:20:037101:103, 16:20:037101:104, 16:20:037101:105, 16:20:037101:106, 16:20:037101:107, 16:20:037101:108, 16:20:037101:110, 16:20:037101:111, 16:20:037101:112, 16:20:000000:1216;
3. информацию о целевом назначении и разрешенном использовании земельного участка под кадастровым номером 16:20:050107:809 (с приложениями и дополнениями);
3. информацию обо всех изменениях целевого назначения земельного участка под кадастровым номером 16:20:050107:809 (с приложениями и дополнениями);
3. информацию о находящихся объектах недвижимости (в том, числе всех строений) на земельных участках под кадастровыми номерами 16:20:037101:100, 16:20:037101:101, 16:20:037101:102, 16:20:037101:103, 16:20:037101:104, 16:20:037101:105, 16:20:037101:106, 16:20:037101:107, 16:20:037101:108, 16:20:037101:110, 16:20:037101:111, 16:20:037101:112, 16:20:000000:1216 (с приложениями и дополнениями);
3. информацию и сведения о платежах по договорам аренды земельных участков с кадастровыми номерами 16:20:037101:100, 16:20:037101:101, 16:20:037101:102, 16:20:037101:103, 16:20:037101:104, 16:20:037101:105, 16:20:037101:106, 16:20:037101:107, 16:20:037101:108, 16:20:037101:110, 16:20:037101:111, 16:20:037101:112, 16:20:000000:1216 с копиями подтверждающих документов (со всеми приложениями и дополнениями);
3. копии всех нормативных и правовых актов по предоставлению земельных участков под кадастровыми номерами 16:20:037101:100, 16:20:037101:101, 16:20:037101:102, 16:20:037101:103, 16:20:037101:104, 16:20:037101:105, 16:20:037101:106, 16:20:037101:107, 16:20:037101:108, 16:20:037101:110, 16:20:037101:111, 16:20:037101:112, 16:20:000000:1216 (с приложениями и дополнениями);
3. информацию о том, кем и на каком основании используются земельные участки с кадастровыми номерами 16:20:037101:100, 16:20:037101:101, 16:20:037101:102, 16:20:037101:103, 16:20:037101:104, 16:20:037101:105, 16:20:037101:106, 16:20:037101:107, 16:20:037101:108, 16:20:037101:110,

16:20:037101:111, 16:20:037101:112, 16:20:000000:1216 на настоящий момент со всеми приложениями и дополнениями;

3. информацию о фактическом использовании вышеуказанных земельных участков, с приложением подтверждающих документов;
 3. копии всех обращения, поручении МУ «Палата имущественных и земельных отношений Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан» в адрес ООО «Галактика» (со всеми приложениями и дополнениями);
 3. копии документов на основании которых ООО «Галактика» выполняла работы по подготовке схемы расположения земельных участков (со всеми приложениями и дополнениями);
 3. копии распоряжений об утверждении схем расположения земельных участков с приложением межевых планов №1416 от 23.12.2011г.; №1414 от 23.12.2011г.; №1412 от 23.12.2011г.; №1415 от 23.12.2011г.; №26 от 13.01.2012г.; №25 от 13.01.2012г.; №29 от 13.01.2012г.; №27 от 13.01.2012г.; №23 от 13.01.2012г.; №28 от 13.01.2012г.; №24 от 13.01.2012г.; №1417 от 23.12.2011г. со всеми приложениями и дополнениями;
 3. иные документы, необходимые для объективного и всестороннего рассмотрения обращения.
4. Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-31/2015 ООО «Галактика» (422544, Республика Татарстан, г.Зеленодольск, ул. К.Маркса, д.12) в качестве лица обладающего сведениями.
 5. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» ООО «Галактика» представить в срок до 13.05.2015г. следующие надлежащим образом заверенные копии документов и материалов:
 5. копию всей переписки МУ «Палата имущественных и земельных отношений Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан» с ООО «Галактика» со всеми приложениями и дополнениями;
 5. копии всех заключенных договоров по оказанию услуг МУ «Палата имущественных и земельных отношений Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан» с ООО «Галактика» со всеми приложениями и дополнениями;
 5. копии всех обращений, поручений МУ «Палата имущественных и земельных отношений Зеленодольского муниципального района» в адрес ООО «Галактика» по выполнению работ с 01.01.2011г. по настоящее время со всеми дополнениями (с приложениями подтверждающих документов);
 5. информацию и сведения о платежах за выполненные работы ООО «Галактика» по обращениям и поручениям МУ «Палата имущественных и земельных отношений Зеленодольского муниципального района» с копиями подтверждающих документов со всеми приложениями и дополнениями;
 5. всю документацию по выполненным работам по обращениям, поручениям и техническим заданиям №06-4833 от 15.09.2011г.; №06-5415 от 10.10.2011г. МУ «Палата имущественных и земельных отношений Зеленодольского муниципального района» (с приложениями подтверждающих документов);
 5. все акты выполненных работ, документы подтверждающие оплату за оказанные услуги по межеванию земельных участков по проведенным работам ООО «Галактика» по обращениям и поручениям МУ «Палата

- имущественных и земельных отношений Зеленодольского муниципального района» со всеми дополнениями и приложениями;
5. копии распоряжений об утверждении схем расположения земельных участков с приложением межевых планов №1416 от 23.12.2011г.; №1414 от 23.12.2011г.; №1412 от 23.12.2011г.; №1415 от 23.12.2011г.; №26 от 13.01.2012г.; №25 от 13.01.2012г.; №29 от 13.01.2012г.; №27 от 13.01.2012г.; №23 от 13.01.2012г.; №28 от 13.01.2012г.; №24 от 13.01.2012г.; №1417 от 23.12.2011г. со всеми приложениями и дополнениями;
 5. иные документы, необходимые для полного и всестороннего рассмотрения данного дела.
6. Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-31/2015 ООО «ТИГРАН» (420049, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Эсперанто, д.12в) в качестве лица обладающего сведениями.
 7. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» ООО «ТИГРАН» представить в срок до 13.05.2015г. следующие надлежащим образом заверенные копии документов и материалов:
 7. копию всей переписки с МУ «Палата имущественных и земельных отношений Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан» со всеми приложениями и дополнениями;
 7. информацию и сведения на каком основании были предоставлены земельные участки с кадастровыми номерами 16:20:037101:100, 16:20:037101:101, 16:20:037101:102, 16:20:037101:103, 16:20:000000:1216 ООО «ТИГРАН» со всеми приложениями и дополнениями;
 7. информацию и сведения как и кем используются земельные участки с кадастровыми номерами 16:20:037101:100, 16:20:037101:101, 16:20:037101:102, 16:20:037101:103, 16:20:000000:1216 со всеми приложениями и дополнениями;
 7. иные документы, необходимые для полного и всестороннего рассмотрения данного дела.
 8. Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-31/2015 ООО «ЦентрТранс» (420039, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Коломенская, д.12) в качестве лица обладающего сведениями.
 9. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» ООО «ЦентрТранс» представить в срок до 13.05.2015г. следующие надлежащим образом заверенные копии документов и материалов:
 9. копию всей переписки с МУ «Палата имущественных и земельных отношений Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан» со всеми приложениями и дополнениями;
 9. информацию и сведения на каком основании был предоставлен земельный участок с кадастровым номером 16:20:000000:1142 ООО «ЦентрТранс» со всеми приложениями и дополнениями;
 9. информацию и сведения как и кем используется земельный участок с кадастровым номером 16:20:000000:1142 со всеми приложениями и дополнениями;
 9. иные документы, необходимые для полного и всестороннего рассмотрения данного дела.

При формировании ответа на определение о назначении дела №06-31/2015 просим отвечать строго по пунктно согласно перечню запрашиваемой информации.

В случае если вышеуказанные пункты не реализованы, указать мотивированную причину, в том числе со ссылкой на действующее законодательство.

Явка представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела №06-31/2015 в Татарстанском УФАС России) обязательна.

Разъясняю, что согласно статье 43 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» лица, участвующие в деле о нарушении антимонопольного законодательства имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, представлять доказательства и знакомиться с доказательствами, задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, заявлять ходатайства, давать пояснения в письменной или устной форме комиссии, приводить свои доводы по всем возникающим в ходе рассмотрения дела вопросам, знакомиться с ходатайствами других лиц, участвующих в деле.

За непредставление или несвоевременное предоставление сведений, а равно предоставление заведомо недостоверных сведений в антимонопольный орган физические, должностные и юридические лица несут административную ответственность, предусмотренную Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.