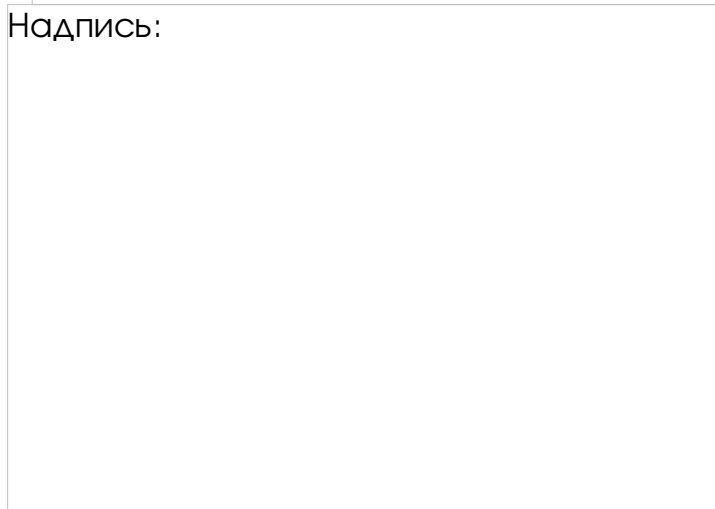


Надпись:



года

## **РЕШЕНИЕ**

Комиссии по контролю в сфере  
закупок по делу 02-06/195-17

22

ноября

2017

г. Йошкар-Ола

Комиссия Марийского УФАС России по контролю в сфере закупок в составе:

Председатель Комиссии — заместитель руководителя – начальник отдела контроля закупок и антимонопольного контроля органов власти;

члены Комиссии:

– ведущий специалист-эксперт отдела контроля закупок и антимонопольного контроля органов власти;

– специалист-эксперт отдела контроля закупок и антимонопольного контроля органов власти;

в присутствии представителей:

заявителя – общества с ограниченной ответственностью «Азбука жилья» (далее – ООО «Азбука жилья»):

(приказ № 2 от 28.05.2014),

(доверенность № б/н от 20.11.2017),

в отсутствие представителей заказчика – администрации городского округа «Город Волжск» (далее – администрация ГО «Город Волжск»), надлежащим образом уведомленных о дате, времени и месте рассмотрения материалов дела, рассмотрев жалобы ООО «Азбука жилья» на действия единой комиссии администрации ГО «Город Волжск» при рассмотрении первых частей заявок на участие в электронных аукционах на покупку однокомнатной квартиры для расселения многоквартирного дома по адресу: Республика Марий Эл, город Волжск, улица Ленина, дом 5, расселяемого в связи со строительством школы №5 на территории городского округа «Город Волжск» (лот №3); на покупку 1 двухкомнатной квартиры для расселения многоквартирного дома по адресу: Республика Марий Эл, город Волжск, улица Ленина, дом 5, расселяемого в связи со строительством школы №5 на территории городского округа «Город Волжск» (Лот №5); на покупку 1 двухкомнатной квартиры для расселения многоквартирного дома по адресу: Республика Марий Эл, город Волжск, улица Ленина, дом 5, расселяемого в связи со строительством школы №5 на территории городского округа «Город Волжск» (лот №9); на покупку квартир для детей-сирот и детей оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (номера извещений на официальном сайте единой информационной системы в сфере закупок по адресу [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) (далее – официальный сайт) 0108300011417000071, 0108300011417000073, 0108300011417000074, 0108300011417000075 от 03.11.2017),

**установила:**

Администрацией ГО «Город Волжск» проводятся электронные аукционы на покупку однокомнатной квартиры для расселения многоквартирного дома по адресу: Республика Марий Эл, город Волжск, улица Ленина, дом 5, расселяемого в связи со строительством школы №5 на территории городского округа «Город Волжск» (лот №3); на покупку 1 двухкомнатной квартиры для расселения многоквартирного дома по адресу: Республика Марий Эл, город Волжск, улица Ленина, дом 5, расселяемого в связи со строительством школы №5 на территории городского округа «Город Волжск» (Лот №5); на покупку 1 двухкомнатной квартиры для расселения

многоквартирного дома по адресу: Республика Марий Эл, город Волжск, улица Ленина, дом 5, расселяемого в связи со строительством школы №5 на территории городского округа «Город Волжск» (лот №9); на покупку квартир для детей-сирот и детей оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (номера извещений на официальном сайте единой информационной системы в сфере закупок по адресу [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) (далее – официальный сайт) 0108300011417000071, 0108300011417000073, 0108300011417000074, 0108300011417000075 от 03.11.2017).

В Марийское УФАС России поступили жалобы ООО «Азбука жилья» на действия единой комиссии заказчика при рассмотрении первых частей заявок на участие в названных электронных аукционах.

Заявитель полагает, что при рассмотрении первых частей заявок единой комиссией заказчика неправомерно отказано в допуске к участию в электронных аукционах ООО «Азбука жилья», поскольку первая часть заявки подателя жалобы на участие в названных электронных аукционах полностью соответствует требованиям Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок, товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Закон о контрактной системе).

Заказчик с доводами жалобы не согласился, просил признать жалобы необоснованными, представил письменные пояснения (исх. №№ б/н от 21.11.2017).

При рассмотрении жалоб в соответствии с частью 15 статьи 99 Закона о контрактной системе, Марийским УФАС России проведены внеплановые проверки указанных процедур закупок. В результате внеплановой проверки, оценки представленных доказательств установлено следующее.

Извещение о проведении электронного аукциона, аукционная документация на покупку однокомнатной квартиры для расселения многоквартирного дома по адресу: Республика Марий Эл, город Волжск, улица Ленина, дом 5, расселяемого в связи со строительством школы №5 на территории городского округа «Город Волжск» (лот №3) размещена на официальном сайте 03.11.2017 (код закупки 0108300011417000071).

Извещение о проведении электронного аукциона, аукционная документация на покупку 1 двухкомнатной квартиры для расселения многоквартирного дома по адресу: Республика Марий Эл, город Волжск, улица Ленина, дом 5, расселяемого в связи со строительством школы №5 на территории городского округа «Город Волжск» (Лот №5) размещена на официальном сайте 03.11.2017 (код закупки 0108300011417000073).

Извещение о проведении электронного аукциона, аукционная документация на покупку 1 двухкомнатной квартиры для расселения многоквартирного

дома по адресу: Республика Марий Эл, город Волжск, улица Ленина, дом 5, расселяемого в связи со строительством школы №5 на территории городского округа «Город Волжск» (лот №9) размещена на официальном сайте 03.11.2017 (код закупки 0108300011417000074).

Извещение о проведении электронного аукциона, аукционная документация на покупку квартир для детей-сирот и детей оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей размещена на официальном сайте 03.11.2017 (код закупки 0108300011417000075).

Электронная площадка для проведения аукциона - <http://www.sberbank-ast.ru>.

Оценив доводы, изложенные в жалобе, а также изучив материалы дела, Комиссия Марийского УФАС России приходит к следующим выводам.

В соответствии с протоколом рассмотрения первых частей заявок на участие в электронном аукционе на покупку однокомнатной квартиры для расселения многоквартирного дома по адресу: Республика Марий Эл, город Волжск, улица Ленина, дом 5, расселяемого в связи со строительством школы №5 на территории городского округа «Город Волжск» (лот №3) №0108300011417000071-1 от 14.11.2017 до окончания срока подачи заявок на участие в указанном аукционе подано 4 заявки. К участию в электронном аукционе была допущена заявка под номером 4. Участникам закупки под номерами 3, 5, 6 (ООО «Азбука жилья») отказано в допуске к участию в электронном аукционе.

В соответствии с протоколом рассмотрения первых частей заявок на участие в электронном аукционе на покупку 1 двухкомнатной квартиры для расселения многоквартирного дома по адресу: Республика Марий Эл, город Волжск, улица Ленина, дом 5, расселяемого в связи со строительством школы №5 на территории городского округа «Город Волжск» (Лот №5) №0108300011417000073-1 от 14.11.2017 до окончания срока подачи заявок на участие в указанном аукционе подано 2 заявки. К участию в электронном аукционе была допущена заявка под номером 1. Участнику закупки под номером 2 (ООО «Азбука жилья») отказано в допуске к участию в электронном аукционе.

В соответствии с протоколом рассмотрения первых частей заявок на участие в электронном аукционе на покупку 1 двухкомнатной квартиры для расселения многоквартирного дома по адресу: Республика Марий Эл, город Волжск, улица Ленина, дом 5, расселяемого в связи со строительством школы №5 на территории городского округа «Город Волжск» (лот №9) №0108300011417000074-1 от 14.11.2017 до окончания срока подачи заявок на участие в указанном аукционе подано 3 заявки. К участию в электронном аукционе была допущена заявка под номером 1. Участникам закупки под номерами 3, 4 (ООО «Азбука жилья») отказано в допуске к участию в

электронном аукционе в связи с несоответствием представленной в составе первой части заявки информации требованиям аукционной документации.

В соответствии с протоколом рассмотрения первых частей заявок на участие в электронном аукционе на покупку квартир для детей-сирот и детей оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей №0108300011417000075-1 от 14.11.2017 до окончания срока подачи заявок на участие в указанном аукционе подано 3 заявки. К участию в электронном аукционе были допущены заявки под номерами 1, 3. Участнику закупки под номером 4 (ООО «Азбука жилья») отказано в допуске к участию в электронном аукционе.

В силу части 1 статьи 67 Закона о контрактной системе аукционная комиссия проверяет первые части заявок на участие в электронном аукционе на соответствие требованиям, установленным документацией о таком аукционе в отношении закупаемых товаров, работ, услуг.

Согласно части 4 статьи 67 Закона о контрактной системе участник электронного аукциона не допускается к участию в нем в случае:

- 1) непредоставления информации, предусмотренной частью 3 статьи 66 названного закона, или предоставления недостоверной информации;
- 2) несоответствия информации, предусмотренной частью 3 статьи 66 указанного закона, требованиям документации о таком аукционе.

В соответствии с подпунктом «б» пункта 1 части 3 статьи 66 Закона о контрактной системе первая часть заявки на участие в электронном аукционе при заключении контракта на поставку товара должна содержать конкретные показатели, соответствующие значениям, установленным документацией о таком аукционе, и указание на товарный знак (его словесное обозначение) (при наличии), знак обслуживания (при наличии), фирменное наименование (при наличии), патенты (при наличии), полезные модели (при наличии), промышленные образцы (при наличии), наименование страны происхождения товара.

В аукционной документации вышеуказанных электронных аукционов установлены аналогичные требования к составу первых частей заявок на участие в проводимых аукционах.

В пункте 19 информационной карты (раздел 1.3 части I аукционной документации) указано, что первая часть заявки на участие в аукционе должна содержать конкретные показатели, соответствующие значениям, установленным в техническом задании и проекте муниципального контракта, а именно:

- адрес местонахождения жилого помещения;
- общую площадь жилого помещения, **в том числе жилую площадь в**

**квадратных метрах;**

- количество комнат, этаж, на котором расположено жилое помещение и так далее.

В техническом задании (часть II аукционной документации) требования о предоставлении в составе заявки сведений о жилой площади квартиры отсутствуют.

Вместе с тем, из положений пункта 1.1 проекта контракта (часть III аукционной документации) следует, что продавец обязуется передать в собственность покупателя квартиру с общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м, **в том числе жилой площадью \_\_\_\_\_ кв.м.**

Таким образом, из совокупности информации, указанной в аукционной документации, в том числе информационной карте и проекте контракта, следует, что участнику закупки необходимо было представить в составе первых частей заявок на участие в аукционе сведения о жилой площади квартиры (в квадратных метрах).

Кроме того, в заявках иных участников указанных электронных аукционов указаны сведения о жилой площади предлагаемых квартир.

Между тем, в заявках ООО «Азбука жилья» информация о жилой площади предлагаемых к поставке квартир отсутствовала, в связи с чем единой комиссией заказчика правомерно принято решение об отказе в допуске к участию в проводимых аукционах названного участника.

Таким образом, жалобы ООО «Азбука жилья» необоснованы.

На момент проведения заседания Комиссии контракт не заключен, процедура закупки приостановлена в части заключения контракта.

На основании вышеизложенного и руководствуясь статьей 106 Закона о контрактной системе, Комиссия

**решила:**

1. Признать жалобы общества с ограниченной ответственностью «Азбука жилья» необоснованными.

2. Требование о приостановлении процедур закупок отменить.

*В соответствии с частью 9 статьи 106 Закона о контрактной системе решение, принятое по результатам рассмотрения жалобы, может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.*