

Администрация Жердевского района
Тамбовской области

393670, Тамбовская область, г. Жердевка,
ул. Первомайская, д. 123

Тел. 8(47535)5-14-94

e-mail: im@r35.tambov.gov.ru

ООО «Изумруд»

127276, г. Москва, ул. Ботаническая, д. 37Б,
кв. 40

e-mail: izumrud-TN@yandex.ru

АО «Единая электронная торговая
площадка»

115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д. 14,
стр.5

e-mail: info@roseltorg.ru

Р Е Ш Е Н И Е

**по делу № 068/10/18.1-282/2021 о нарушении процедуры проведения торгов
и порядка заключения договоров**

Резолютивная часть решения оглашена «5» апреля 2021 года.

В полном объеме решение изготовлено «8» апреля 2021 года.

г. Тамбов

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Тамбовской области (далее – Тамбовское УФАС России) по осуществлению контроля за

проведением торгов и порядком заключения договоров в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в составе:

председатель Комиссии – руководитель управления – Гречишникова Е.А.,

члены:

главный специалист - эксперт отдела регулирования деятельности естественных монополий и рекламного контроля Заботнова Т.В.,

ведущий специалист - эксперт отдела регулирования деятельности естественных монополий и рекламного контроля Абанкин А.А.,

в присутствии представителей администрации Жердевского района Тамбовской области (далее - Организатор торгов) - <...> (доверенность № б/н от 01.04.2021), З<...>. (доверенность № б/н от 01.04.2021),

в отсутствие представителя Заявителя – ООО «Изумруд», уведомленного о месте и времени рассмотрения жалобы надлежаще,

рассмотрев в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» жалобу ООО «Изумруд» на действия организатора торгов - администрации Жердевского района Тамбовской области,

УСТАНОВИЛА:

Администрация Жердевского района Тамбовской области (ранее и далее – Организатор торгов) 09.02.2021 на официальном сайте <https://torgi.gov.ru> опубликовала извещение № 090221/0495856/01 о проведении аукциона в электронной форме по продаже недвижимости (транспортных средств), находящихся в собственности Жердевского района Тамбовской области: лот № 2 - автомобиль: марка, модель ТС TOYOTA COROLLA, идентификационный номер (VIN) JTNBV58E003517624, год изготовления ТС - 2008, модель, № двигателя 1ZR 0320439, шасси (рама) отсутствует, кузов JTNBV58E003517624, цвет кузова: черный, государственный регистрационный знак Н077КУ68. Паспорт транспортного средства 61 УВ 996711 выдан 05.09.2008 года. Свидетельство о регистрации ТС 9931 № 975102 от 28.01.2021 года.

Начальная цена продажи - 434 410 руб.

Согласно протоколу № 2 заседания комиссии по организации и проведению продажи имущества, находящегося в муниципальной собственности Жердевского района Тамбовской области от 17.03.2021 к участию в

процедуре допущена и признана соответствующей 1 заявка – ООО «ИЗУМРУД».

Согласно протоколу подведения итогов процедуры № 178fz09022100036 от 19.03.2021 года аукцион признан несостоявшимся, в связи с подачей на участие в торгах только одной заявки - ООО «ИЗУМРУД».

ООО «ИЗУМРУД» (ранее и далее – Заявитель) обратился с жалобой (вх. № 2291 от 29.03.2021) в Тамбовское УФАС России, указав, что Организатор торгов отказывается заключать договор купли-продажи по итогам проведения торгов.

Комиссия Тамбовского УФАС России, проанализировав доводы Заявителя документы и информацию, содержащиеся в материалах дела, пришла к следующему выводу.

Рассматриваемые торги проводятся в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации).

Пунктом 3 статьи 18 Закона о приватизации установлено, что аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

При этом, частью 1 статьи 23 Закона о приватизации установлено, в случае, если аукцион по продаже указанного имущества был признан несостоявшимся продажа государственного или муниципального имущества осуществляется посредством публичного предложения (далее - продажа посредством публичного предложения).

Таким образом, Закон о приватизации в случае признания аукциона несостоявшимся предусматривает не заключение договора с единственным участником, а проведение процедуры продажи имущества посредством публичного предложения.

Таким образом, Комиссия Тамбовского УФАС России приходит к выводу об отсутствии нарушений в действиях Организатора торгов по отказу в заключении договора купли-продажи с единственным участником торгов – ООО «ИЗУМРУД» по итогам проведения аукциона.

На основании вышеизложенного и руководствуясь статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия Тамбовского УФАС России

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «ИЗУМРУД» необоснованной.

Днем принятия решения считается дата его изготовления в полном объеме.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в Арбитражный суд Тамбовской области, находящийся по адресу: 392000 г. Тамбов, ул. Пензенская, 67/12.

Председатель комиссии

Члены комиссии

Заботнова

Е.А. Гречишникова

Т.В.

А.А. Абанкин

Исп. Абанкин А.А., Тел. (4752) 72-93-54