

Управление Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу на основании ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» **уведомляет о поступлении жалобы** ИП Иванов А.В. (вх. от 18.11.2015 №24719) на действия Организатора торгов – Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Городская многопрофильная больница №2» при организации и проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды объекта недвижимости, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга и закрепленного на праве оперативного управления (часть здания: площадью 32,4 кв. м. 1-Н ч.п. 67-69; 1 этаж) в здании по адресу: Санкт-Петербург, Учебный пер., д 5, лит.Е, кадастровый № 78:36:0005532:4340, для оказания ритуальных услуг на основании распоряжения Комитета по управлению городским имуществом от 25.12.2014 года № 1288-рк, извещение размещено на сайте <http://torgi.gov.ru>, №281015/0205842/01, лот №1) **и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.**

Заявитель обжалует действия Организатора торгов при организации и проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды в части несоответствия аукционной документации нормам действующего законодательства, а именно Приказу Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте антимонопольного органа – Санкт-Петербургского УФАС России: <http://spb.fas.gov.ru>.

Рассмотрение жалобы **состоится 27 ноября 2015 года в 10:30** по адресу Санкт-Петербург, Васильевский остров, 4-ая линия, д. 13, лит. А, 3 этаж, зал заседаний. Явка представителя Организатора торгов (с доверенностью на участие в рассмотрении жалобы) обязательна.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения».

В соответствии с ч. 13 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей». Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в ч. 6 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции **Организатору торгов, аукционной комиссий в срок до 10:30 27 ноября 2015** представить для рассмотрения жалобы по существу: письменные возражения; извещение о проведении аукциона; документацию об аукционе; изменения, внесенные в документацию об аукционе (если таковые вносились); разъяснения; заявки участников торгов; протоколы; аудиозапись проведения аукциона.

Все документы и записи **должны быть представлены в оригиналах с приложением надлежаще заверенных копий** (по окончании рассмотрения жалобы оригиналы будут возвращены).

В соответствии с ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном ч. 11 настоящей статьи, направлено уведомление, **не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе**. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным».