

РЕШЕНИЕ ПО ДЕЛУ №101-ФАС22-Р/10-15

Резолютивная часть решения оглашена 20 октября 2015 года

Решение изготовлено в полном объеме 20 октября 2015 года

Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю по рассмотрению дел по признакам нарушения законодательства о рекламе в составе:

<...>

рассмотрев дело №101-ФАС22-Р/10-15 по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе по факту размещения и распространения в г.Барнауле (вдоль тротуара около дома №10 по ул. Матросова) наружной рекламы о продаже квартир в строящемся многоквартирном жилом доме, расположенном в г.Барнауле по улице Гулькина, 41 с признаками нарушения ч.7 ст. 28 Федерального закона «О рекламе»,

в присутствии:

заявителя – Государственная инспекция Алтайского края в лице представителей Б<...> и С<...> (по доверенности);

лица, в действиях которого содержатся признаки нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе – рекламодатель - ООО «МОЙ» директор К<...>;

в отсутствии лица, в действиях которого содержатся признаки нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, рекламораспространитель - ООО «РК «Сибирь»,

УСТАНОВИЛА:

Рекламораспространитель ООО «РК «Сибирь» своевременно и надлежащим образом извещено о дате, времени и месте рассмотрения дела (в материалах дела имеется уведомление о вручении почтового отправления).

В силу п.30 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.08.2006г. № 508, не является препятствием для рассмотрения дела в отсутствии представителя указанного лица, так как ООО «РК «Сибирь» своевременно и надлежащим образом извещено о времени и месте рассмотрения дела.

На основании изложенного Комиссией принято решение о рассмотрении дела в отсутствии представителя ООО «РК «Сибирь».

В заседании Комиссии представитель заявителя Б<...> доводы, изложенные в заявлении поддержала в полном объеме.

Директор ООО «МОЙ» К<...> в заседании Комиссии нарушение признал, пояснил, что в настоящее время нарушение устранено. Нарушение законодательства РФ о рекламе произошло впервые, что является смягчающим обстоятельством. Доказательства устранения нарушения в заседание Комиссии представлены не

были.

Комиссия, заслушав заявителя, директора ООО «МОЙ» К<...>, изучив материалы дела и исследовав доказательства по делу, дав им надлежащую оценку, пришла к следующим выводам.

В управление Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю поступила информация Государственной инспекции Алтайского края (вхд. №1510067 от 17.08.2014г.) по факту размещения на рекламной конструкции на территории г.Барнаула (вдоль тротуара около дома №10 по ул. Матросова) наружной рекламы о продаже квартир в строящемся многоквартирном жилом доме, расположенном в г.Барнауле по улице Гулькина, 41, в которой отсутствует информация о месте и способах получения проектной декларации.

Установлено, что по указанному адресу, размещена реклама следующего содержания: «Модный дом в центре! Квартиры от 1140 тыс.руб. <...> Гулькина,41 «Жилплощадка» Barnauldom.ru».

В соответствии со ст.3 Федерального закона «О рекламе», под рекламой понимается информация, распространенная любым способом, в любой форме и с использованием любых средств, адресованная неопределенному кругу лиц и направленная на привлечение внимания к объекту рекламирования, формирование или поддержание интереса к нему и его продвижение на рынке.

Размещенная информация полностью соответствует легальному определению понятия «реклама», объектами рекламирования являются квартиры в строящемся многоквартирном жилом доме.

Рекламируемый дом является объектом долевого строительства многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения, что подтверждается проектной декларацией, размещенной на сайте barnauldom.ru 21 июля 2015 года.

Согласно ч.7 ст.28 Федерального закона «О рекламе» реклама, связанная с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, должна содержать сведения о месте и способах получения проектной декларации, предусмотренной федеральным законом.

В рассматриваемой рекламе отсутствуют сведения о месте и способах получения проектных деклараций на рекламируемый объект строительства, что нарушает требование ч.7 ст.28 Федерального закона «О рекламе».

Согласно п. 4 ст. 3 Федерального закона «О рекламе» ненадлежащая реклама - реклама, не соответствующая требованиям законодательства Российской Федерации.

Следовательно, рассматриваемая наружная реклама о продаже квартир в строящемся жилом доме по адресу: г.Барнаул, ул.Гулькина, 41, размещенная и распространенная в г.Барнауле (вдоль тротуара около дома №10 по ул. Матросова), является ненадлежащей, так как при ее размещении нарушено требование ч.7 ст. 28 Федерального закона «О рекламе».

Согласно п.п.6,7 ст.38 Федерального закона «О рекламе» ответственность за нарушение требования, установленного ч.7 ст. 28 Федерального закона «О рекламе» несет как рекламодатель – изготовитель или продавец товара либо иное определившее объект рекламирования и (или) содержание рекламы лицо, так и рекламодателем – лицом, осуществляющим распространение рекламы любым способом, в любой форме и с использованием любых средств.

На запрос антимонопольного органа представлен договор №0612 от 22.06.2015г. между ООО «РК «Сибирь» (Исполнитель) и ООО «Мой» (Заказчик).

Согласно п.1.1. Договора, Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по размещению графических рекламных материалов и/или наружной рекламы на согласованных сторонами плоскостях исполнителя.

Таким образом, установлено, что рекламодателем рассматриваемой рекламы является ООО «Мой», рекламодателем ООО «РК «Сибирь».

На основании изложенного, Комиссией установлен факт нарушения рекламодателем ООО «МОЙ» и рекламодателем ООО «РК «Сибирь» требования ч.7 ст. 28 Федерального закона «О рекламе», выразившегося в размещении и распространении наружной рекламы в г.Барнауле (вдоль тротуара около дома №10 по ул. Матросова) о продаже квартир в строящемся жилом доме по адресу: г.Барнаул, ул.Гулькина, 41, в которой отсутствует информация о месте и способах получения проектной декларации.

Руководствуясь п. 1 ч. 2 ст. 33, ч. 1 ст. 36 Федерального закона «О рекламе» и в соответствии с пунктами 37-42 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, Комиссия,

РЕШИЛА:

1. Признать наружную рекламу о продаже квартир в строящемся жилом доме по адресу: г.Барнаул, ул.Гулькина, 41, размещенную и распространенную в г.Барнауле (вдоль тротуара около дома №10 по ул. Матросова), ненадлежащей, поскольку при ее размещении и распространении нарушено требование ч.7 ст. 28 Федерального закона «О рекламе».
2. Признать рекламодателя ООО «МОЙ» и рекламодателя ООО «РК «Сибирь» нарушившими требование ч.7 ст. 28 Федерального закона «О рекламе».
3. Выдать рекламодателю ООО «МОЙ» и рекламодателю ООО «РК «Сибирь» предписания о прекращении нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе.
4. Передать материалы дела уполномоченному должностному лицу Алтайского краевого УФАС России для возбуждения дела об административном правонарушении в отношении должностных лиц, директора ООО «МОЙ» К<...> и директора ООО «РК «Сибирь» К<...>, предусмотренного ч.1 ст.14.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в порядке, предусмотренном статьей 198 Арбитражного процессуального кодекса

Российской Федерации.

<...>

ПРЕДПИСАНИЕ № 137

о прекращении нарушения законодательства

Российской Федерации о рекламе

20 октября 2015г.

г. Барнаул

Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю по рассмотрению дел по признакам нарушения законодательства о рекламе в составе:

<...>

на основании своего решения от 20 октября 2015г. по делу №101-ФАС22-Р/10-15 о признании ненадлежащей наружной рекламы о продаже квартир в строящемся жилом доме по адресу: г.Барнаул, ул.Гулькина, 41, размещенной ООО «РК «Сибирь», в которой отсутствуют сведения о месте и способах получения проектной декларации, и в соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 33, частями 1, 3 статьи 36 Федерального закона «О рекламе», пунктами 44, 45 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. ООО «МОЙ» в срок до **10 ноября 2015г.** прекратить нарушение законодательства Российской Федерации о рекламе, а именно: прекратить размещение в г.Барнауле (вдоль тротуара около дома №10 по ул. Матросова) ненадлежащей наружной рекламы о продаже квартир в строящемся жилом доме по адресу: г.Барнаул, ул.Гулькина, 41, в которой отсутствуют сведения о месте и способах получения проектной декларации, что является нарушением ч.7 ст.28 Федерального закона «О рекламе».

2. Представить в управление Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю письменные доказательства исполнения пункта 1 настоящего предписания **до 12 ноября 2015г.**

В случае невыполнения в установленный срок предписания о прекращении нарушения законодательства о рекламе, управление Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю вправе, в соответствии с пунктом 2.4 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, наложить штраф.

Предписание может быть обжаловано в арбитражный суд в порядке, предусмотренном статьей 198 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

ПРЕДПИСАНИЕ № 138

о прекращении нарушения законодательства

Российской Федерации о рекламе

20 октября 2015 г.

г. Барнаул

Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю по рассмотрению дел по признакам нарушения законодательства о рекламе в составе:

<...>

на основании своего решения от 20 октября 2015г. по делу №101-ФАС22-Р/10-15 о признании ненадлежащей наружной рекламы о продаже квартир в строящемся жилом доме по адресу: г.Барнаул, ул.Гулькина, 41, распространенной ООО «РК «Сибирь», в которой отсутствуют сведения о месте и способах получения проектной декларации, и в соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 33, частями 1, 3 статьи 36 Федерального закона «О рекламе», пунктами 44, 45 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. ООО «РК «Сибирь» в срок до **10 ноября 2015г.** прекратить нарушение законодательства Российской Федерации о рекламе, а именно: прекратить распространение в г.Барнауле (вдоль тротуара около дома №10 по ул. Матросова) ненадлежащей наружной рекламы о продаже квартир в строящемся жилом доме по адресу: г.Барнаул, ул.Гулькина, 41, в которой отсутствуют сведения о месте и способах получения проектной декларации, что является нарушением ч.7 ст.28 Федерального закона «О рекламе».

2. Представить в управление Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю письменные доказательства исполнения пункта 1 настоящего предписания **до 12 ноября 2015г.**

В случае невыполнения в установленный срок предписания о прекращении нарушения законодательства о рекламе, управление Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю вправе, в соответствии с пунктом 2.4 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, наложить штраф.

Предписание может быть обжаловано в арбитражный суд в порядке, предусмотренном статьей 198 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.