

№02-48/18.1-17 от 10.03.2017 г.

ГУП РС (Я) «РЦТИ»

677027, г. Якутск,

ул. Кирова, д. 28,

тел./факс: (4112) 42-85-67, 42-94-39,

e-mail: gu_rcti@mail.ru

О рассмотрении жалобы

АК «АЛРОСА» (ПАО)

678175, РС (Я), г. Мирный,

Ул. Ленина, д. 6,

тел.: (411-36)6-42-03

e-mail: tremasovii@alrosa.ru

УВЕДОМЛЕНИЕ

о поступлении жалобы и о приостановлении заключения контракта
до рассмотрения жалобы по существу

Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» настоящим уведомляет Вас о том, что 09 марта 2017 года поступила жалоба Государственного унитарного предприятия Республики Саха (Якутия) «Республиканский центр технического учета и технической инвентаризации» (вхд. №2038) (далее – ГУП РС (Я) «РЦТИ») на действия Заказчика Акционерной компании «АЛРОСА» (Публичное акционерное общество) (далее – АК «АЛРОСА» (ПАО), Заказчик) по нарушению определения способа закупки при проведении закупки у единственного поставщика с наименованием: «Оказание услуг по технической инвентаризации и паспортизации объектов недвижимости».

06.03.2017 г. на официальном сайте опубликовано информация о проведении закупки № 31704858509 путем закупки у единственного поставщика (www.zakupki.gov.ru).

Дата и время окончания подачи заявок: 13.03.2017 г. в 10:00 ч. (МСК +6).

Дата и время рассмотрение заявок: 13.03.2017 г. в 12:00 ч. (МСК +6).

Дата и время подведения итогов: 13.03.2017 г. в 12:00 ч. (МСК +6).

Начальная (максимальная) цена договора: 908 600,00 рублей, в т.ч. НДС.

Место поставки (адрес): РС(Я), Мирнинский р-н, п. Айхал.

Заявитель – ГУП РС (Я) «РЦТИ» считает, что Заказчиком при организации и осуществлении данной закупки нарушены требования и нормы, установленные Положением о закупках АК «АЛРОСА» (ПАО), утвержденного решением Наблюдательного совета АК «АЛРОСА» (ПАО) от 29.09.2016 (протокол № А01/247-ПР-НС) (далее – Положение о закупках), а также Федерального закона от 18.07.2011 г. №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Закон о закупках»), а именно:

Согласно ч. 1 ст. 2 Закона о закупках – при закупке товаров, работ, услуг Заказчики руководствуются в том числе в соответствии с утвержденными правовыми актами, регламентирующими правила закупки.

Заказчиком при размещении закупки у единственного поставщика были нарушены нормы Положения о закупках – пп. 6 п. 13.6 ст. 13 Положения о закупках – осуществление закупки у единственного поставщика по следующему основанию:

- « б) заключается договор поставки товаров, выполнение работ, оказания услуг, которые соответственно производятся, выполняются, оказываются только органом исполнительной власти (органом местного самоуправления) в соответствии с его

полномочиями либо подведомственными ему государственным (муниципальным) учреждением, государственным (муниципальным) унитарным предприятием, соответствующие полномочия которых устанавливаются федеральными законами, нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, законодательными актами соответствующего субъекта Российской Федерации».

В указанной закупке единственным поставщиком является Отделение по Республике Саха (Якутия) Дальневосточного филиала Акционерного общества «Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости – Федеральное бюро технической инвентаризации» (далее - АО «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ»).

Заявитель считает, что заключение договора с данным поставщиком является нарушением пп.6 п. 13.6 ст. 13 Положения о закупках АК «АЛРОСА» (ПАО), по следующим основаниям:

1. В соответствии с действующим законодательством оказание услуг по технической инвентаризации и паспортизации объектов недвижимости не является исключительной компетенцией органов исполнительной власти или подведомственных им государственных учреждений (предприятий);
2. Акционерное общество относится к другой организационно-правовой форме юридического лица чем государственные (муниципальные) учреждения, государственные (муниципальные) унитарные предприятия.

В связи с тем, что из размещенной информации о закупке невозможно определить относятся ли объекты недвижимости к жилому или нежилому фонду, Заявитель сообщает:

Согласно действующему законодательству осуществление технической инвентаризации жилищного фонда на территории Республики Саха (Якутия) в настоящее время вправе осуществлять только – ГУП РС (Я) «РЦТИ»:

- в соответствии с пп. 4.5 ст. 19 Жилищного кодекса Российской Федерации – жилищный фонд подлежит государственному учету, который должен предусматривать проведение технического учета жилищного фонда, в том числе его техническую инвентаризацию и техническую паспортизацию;

- в п. 3 Положения о государственном учете жилищного фонда в Российской Федерации, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.10.1997 г. № 1301 устанавливает, что проведение технического учета жилищного фонда возлагается на специализированные государственные и муниципальные организации технической инвентаризации – унитарным предприятиям, службам, управлениям, центрам, бюро.

- Закон Республики Саха (Якутия) от 14.04.2004 г. 125-З № 253- III «О техническом учете и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности в Республике Саха (Якутия)» - определяет, что технический учет объектов градостроительной деятельности в Республике Саха (Якутия) осуществляет организациями технической инвентаризации, аккредитованными в соответствии с

законодательством;

- Распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 02.09.2005 г. №1055-р «Об организации в Республике Саха (Якутия) единой системы технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства» - которым в целях создания единой республиканской системы технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства, обеспечения сохранности архивов организаций технической инвентаризации создано ГУП РС (Я) «РЦТИ»;

- в соответствии с Распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 12.04.2006 г. №416-р «Об утверждении Порядка доступа и выдачи информации из архива организаций технической инвентаризации на территории Республики Саха (Якутия)» - ГУП РС (Я) «РЦТИ» осуществляет формирование (комплектование), хранение, учет государственного архива, учетно-технической документации, находящегося в пользовании Республики Саха (Якутия);

- Распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 17.06.2016 г. №664-р «О подготовке к опытной эксплуатации государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства на территории Республики Саха (Якутия)» - определяет ГУП РС (Я) «РЦТИ» уполномоченной организацией, осуществляющей государственный учет жилищного фонда в Республике.

Таким образом, Заявитель - ГУП РС (Я) «РЦТИ» считает, что действия Заказчика - АК «АЛРОСА» (ПАО) по заключению договора у единственного поставщика являются неправомерными и нарушают установленные требования Положения о закупках и Закона о закупках.

Заказчику – Акционерной компании «АЛРОСА» (публичное акционерное общество) до рассмотрения жалобы по существу, а именно **до 15.03.2017 г.** направить в адрес УФАС по РС (Я) и на электронный адрес to14@fas.gov.ru следующие надлежаще заверенные документы:

- возражение с указанием позиции относительно изложенных в жалобе доводов и документы, подтверждающие позицию Ответчика;

- извещение и документацию о проведении закупки у единственного поставщика с наименованием: «Оказание услуг по технической инвентаризации и паспортизации объектов недвижимости»;

- решения о проведении закупки у единственного поставщика, а также пояснение о проведении вышеуказанной закупки;

- протоколы вскрытия, рассмотрения, оценки и подведения итогов по результатам проведения закупки у единственного поставщика;

- положение о закупках АК «АЛРОСА» (ПАО);

- информацию о заключенном договоре по результатам вышеуказанной закупки.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Федерального закона «О защите

конкуренции» - организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Согласно части 13 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе **направить в антимонопольный орган возражение на жалобу** или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный **орган не позднее чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы**.

Согласно части 18 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции», со дня направления уведомления **торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы** на действия (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В соответствии с частью 19 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции», в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном [частью 11](#) настоящей статьи, направлено уведомление, **не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.**

Рассмотрение жалобы ГУП РС (Я) «РЦТИ» по существу состоится **«17» марта 2017 года в 10 часов 00 минут. По адресу: 677000, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Октябрьского, д. 22, каб. 213.**

В случае невозможности явки участников на рассмотрение дела, направить все необходимые документы до начала рассмотрения дела.

Информация по рассмотрению указанной жалобы размещена на сайте Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) <http://sakha.fas.gov.ru>.

