

РЕШЕНИЕ

по жалобе "..." (вх. № 016953)

«10» ноября 2015 г.

г. Пермь

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Пермскому краю по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель Председателя Комиссии:

Баранов Д.Е., начальник отдела контроля органов власти и процедур торгов;

Члены комиссии:

Белова А.Н., зам.начальника отдела контроля органов власти и процедур торгов;

Литвинов П. И., ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти и процедур торгов;

рассмотрев жалобу "..." (вх. № 016953) (далее – заявитель) на действия специализированной организации Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Пермском крае – ООО «Бирма» (далее – организатор торгов) при организации и проведении торгов по реализации имущества «Встроенное помещение, общей площадью 860,1 кв.м. (лит А)», извещение № 080815/8347384/01 опубликовано на официальном сайте РФ для размещения информации о торгах www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт) в сети «Интернет» (далее – торги),

УСТАНОВИЛА:

03.11.2015г. в Пермское УФАС России поступила жалоба заявителя на действия организатора торгов при организации и проведении аукциона. В жалобе указано, что одновременно проводится двое торгов (№ 080815/8347384/01 и (№ 211015/8347384/01) в форме открытых аукционов по продаже одного и того же имущества. При этом торги по извещению № 080815/8347384/01 проходят с грубыми нарушениями требований законодательства РФ.

Изучив документы и материалы, представленные сторонами на рассмотрение жалобы, Комиссия Пермского УФАС России пришла к следующим выводам.

Согласно ч. 3 ст. 87 Федерального закона от 02.10.2007 г. №229-ФЗ "Об исполнительном производстве" (далее также – Закон об исполнительном производстве) реализация недвижимого имущества должника, ценных бумаг (за исключением инвестиционных паев открытых паевых инвестиционных фондов, а по решению судебного пристава-исполнителя - также инвестиционных паев интервальных паевых инвестиционных фондов), имущественных прав, заложенного имущества, на которое обращено взыскание для удовлетворения требований взыскателя, не являющегося залогодержателем, предметов, имеющих историческую или художественную ценность, а также вещи, стоимость которой превышает пятьсот тысяч рублей, включая неделимую, сложную вещь, главную вещь и вещь, связанную с ней общим назначением (принадлежность), осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона.

В соответствии с ч. 1 ст. 89 Закона об исполнительном производстве реализация на торгах имущества должника, в том числе имущественных прав, производится организацией или лицом, имеющими в соответствии с законодательством Российской Федерации право проводить торги по соответствующему виду имущества.

Частями 2, 3 статьи 90 Закона об исполнительном производстве установлено, что порядок проведения торгов устанавливается Гражданским кодексом Российской Федерации, настоящим Федеральным законом, иными федеральными законами и постановлениями Правительства Российской Федерации. Извещение о проведении торгов размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

Согласно ч.2 ст.448 гражданского кодекса РФ, организатор торгов 08.08.2015 г. опубликовано на официальном сайте торгов – www.torgi.gov.ru извещение о проведении торгов (№ 080815/8347384/01).

03.11.2015 заказчиком после внесенных изменений – о типе имущества, наименовании и характеристике имущества, торги по данному извещению (№ 080815/8347384/01) были отменены, то есть оспариваемые заявителем торги в последний момент отменены и не будут иметь результатом порождение каких либо правовых последствий.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Поповой Е.С. (вх. № 016953) на действия специализированной организации Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Пермском крае – ООО «Бирма» при организации и проведении торгов по реализации имущества «Встроенное помещение, общей площадью 860,1 кв.м. (лит А)», извещение № 080815/8347384/01 опубликовано на официальном сайте РФ для размещения

информации о торгах www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт) в сети «Интернет» (далее – торги) необоснованной.

Заместитель Председателя Комиссии
Д.Е.Баранов

Члены Комиссии

А.Н.Белова

П. И. Литвинов

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.

Павел Игоревич Литвинов,
(342) 235-10-36.