Уведомление

о принятии жалобы к рассмотрению

(№ 042/10/18.1-1567/2019)

Кемеровским УФАС России принята к рассмотрению жалоба физического лица (вх. № 5020э от 13.09.2019) на действия комитета по управлению муниципальным имуществом Полысаевского городского округа при организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Полысаево, проезд Межквартальный, 10а, с кадастровым номером 42:38:0101001:20671 (извещение № 260719/0046163/01 размещено на сайте https://torgi.gov.ru).

По мнению заявителя, в извещении о проведении вышеуказанного аукциона отсутствует полная информация о земельном участке, предусмотренная подпунктом 4 пункта 21 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, а именно: сведения обо всех необходимых технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также не указана информация о технических условиях присоединения объект к инженерно-техническому сооружению правообладателя ГКУ КО «Дирекция автомобильных дорог Кузбасса».

На основании изложенного и в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ № 135-ФЗ) Кемеровское УФАС России сообщает следующее:

Рассмотрение жалобы состоится 24.09.2019 в 11 ч. 20 мин. по адресу: каб. 309, ул. Ноградская, 5, г. Кемерово. Регистрация состоится в 11 ч. 00 мин. в кабинете 314.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ комитету по управлению муниципальным имуществом Киселевского городского округа в срок до 20.09.2019 представить в Кемеровское УФАС России следующую информацию, заверенную надлежащим образом:

1. всю имеющуюся документацию по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Полысаево, проезд Межквартальный, 10а, с кадастровым номером 42:38:0101001:20671 (извещение № 260719/0046163/01 размещено на сайте https://torgi.gov.ru).
2. сведения об изменениях, внесенных в извещение о проведении торгов № 260719/0046163/01, включая основания для внесения изменений и сведения об их распространении;
3. заявки на участие в указанном аукционе по лоту № 1;
4. все имеющиеся протоколы, составленные в ходе организации данного аукциона;
5. копию договора аренды, заключенного по результатам спорных торгов (в случае его заключения)
6. мотивированный письменный отзыв на жалобу физического лица (размещена на официальном сайте Кемеровского УФАС России).

Согласно части 12 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Адрес официального сайта антимонопольного органа, на котором размещена информация о поступлении жалобы: http://www.kemerovo.fas.gov.ru.

Документы должны быть представлены в оригинале или надлежаще заверенных копиях. Документы, представленные в оригинале, Кемеровское УФАС России вернет после принятия и изготовления решения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ Кемеровское УФАС России требует приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу в части заключения договора аренды.

Согласно части 19 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В целях обеспечения прохода на территорию Кемеровского УФАС России, а равно допуска к осуществлению процедуры рассмотрения жалобы, лицу, в отношении которого рассматривается жалоба, представителям лица, при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документ, подтверждающий полномочия лица представлять интересы физического лица, а также настоящее уведомление либо его копию.

Врио руководителя <…>

<…>

тел. (3842) 36-26-91