

УВЕДОМЛЕНИЕ

О ПРИНЯТИИ ЖАЛОБЫ К РАССМОТРЕНИЮ

Управление Федеральной антимонопольной службы по Пензенской области приняло к рассмотрению жалобу Г<...> на действия организатора торгов – Администрации Бековского района Пензенской области (ул. Первомайская, д. 3А, рп. Беково, Бековский район, Пензенская область, 442940) при проведении электронного аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 58:03:4201002:140, общей площадью 94112 (девятьюстами четырьмя тысячами сто двенадцать) квадратных метров, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства. Местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Затолокино. Участок находится примерно в 300 м по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Пензенская область, Бековский район, Лот № 3 (извещение № 220001637300000000076 от 26.04.2024 размещено на сайте <https://torgi.gov.ru/>) (далее – Аукцион).

Информация о поступлении жалобы и ее содержании размещены на сайте Пензенского УФАС России в разделе «Решения» – www.penza.fas.gov.ru.

На основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) Пензенское УФАС России направляет требование организатору торгов о приостановлении проведения торгов в части заключения договора до рассмотрения жалобы по существу.

В соответствии с требованиями части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции

организатору торгов – **администрации Бековского района Пензенской области** надлежит представить в Пензенское УФАС России в срок до «11» июня 2024 года следующие документы и информацию:

- копию распорядительных документов по вопросу организации и проведения Аукциона;

- доказательство (подтверждающие документы) опубликования извещения о проведении Аукциона в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, муниципального округа или городского округа, по месту нахождения земельного участка, требование о котором установлено пунктом 20 статьи 39.11 Земельного Кодекса РФ;

- изменения, вносимые в извещение, документацию (при наличии);
- копии всех заявок, поданных на участие в Аукционе с приложением всех представленных документов;
- все протоколы, составленные в ходе Аукциона;
- сведения о заключении договора по результатам Аукциона с приложением его копии (при заключении);
- письменный отзыв на жалобу **по всем доводам**, изложенным в жалобе, **со ссылкой на нормативные правовые акты и приложением подтверждающих документов**;
- иные документы и сведения по рассматриваемому вопросу.

Подателю жалобы – Г<...> надлежит представить в Пензенское УФАС России в срок до «11» июня 2024 года следующие документы и информацию:

- информацию об обращении к организатору торгов за разъяснениями аукционной документации, с приложением подтверждающих документов;
- иные документы и сведения по рассматриваемому вопросу.

Оператору электронной торговой площадки «Сбербанк-АСТ» надлежит представить в Пензенское УФАС России в срок до «11» июня 2024 следующие документы и информацию:

- копии всех заявок, поданных на участие в Аукционе с приложением всех представленных документов;
- копию регламента ЭТП;
- информацию о размере взимаемой с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного Кодекса РФ заключается договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо договор аренды такого участка, платы оператору электронной площадки за участие в электронном аукционе, **со ссылками на нормативные правовые акты и приложением подтверждающих документов** (в случае размещения указанной информации в открытом доступе, указать источник размещения и ссылку);
- иные документы и сведения по рассматриваемому вопросу.

Рассмотрение жалобы **состоится «14» июня 2024 года в 10 часов 00 минут** по адресу: г. Пенза, ул. Урицкого, 127, каб. 301.

Обращаем внимание!

Стороны вправе по своему выбору принять очное участие в рассмотрении жалобы либо принять участие в дистанционном режиме посредством интернет-видеоконференции с использованием сервиса TrueConf, перейдя по гиперссылке: **<https://fas3.tconf.rt.ru/c/5692779381>**

Инструкция по дистанционному участию прилагается. При принятии участия в рассмотрении жалобы дистанционно сторонам необходимо заблаговременно представить на адрес электронной почты fo58@fas.gov.ru документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении.

В соответствии с частью 16 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, жалоба может быть рассмотрена без участия лиц, надлежащим образом уведомленных о времени и месте рассмотрения жалобы по существу. Лица, участвующие в рассмотрении жалобы, могут направить ходатайство о рассмотрении жалобы в их отсутствие.