

*Об отказе в принятии жалобы*

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области, рассмотрев жалобу ООО «КУРАЖ» (вх. № 226 от 14.01.2021) на действия организатора торгов – администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области при организации и проведении торгов (открытого конкурса) по продаже муниципального имущества муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, состоящего из объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Хомякова», с кадастровым номером 47:07:1301169:328, общей площадью 223,4 кв.м., находящегося в неудовлетворительном состоянии и подлежащего восстановлению и земельного участка с кадастровым номером 47:07:1301049:44, категория земель: земли населенных пунктов, с разрешенным использованием: для реконструкции здания почты (Дом купца Хомякова), площадью 910+/-11 кв.м., расположенных по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д.36 (изв. №241120/13719529/01 от 24.11.2020), сообщает следующее.

Порядок рассмотрения жалоб на действия (бездействие) организатора торгов определен статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции).

Согласно части 25 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) продавца государственного или муниципального имущества и (или) организатора продажи государственного или муниципального имущества, проводимой в электронной форме (далее в настоящей статье, а также в пункте 3.1 части 1 статьи 23 настоящего Федерального закона - организатор продажи), при проведении продажи государственного или муниципального имущества в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и

муниципального имущества» в порядке, установленном настоящей статьей, с учетом следующих особенностей:

1) обжалование действий (бездействия) продавца государственного или муниципального имущества и (или) организатора продажи в антимонопольный орган допускается в течение пяти рабочих дней со дня размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», определенном в соответствии со статьей 15 Федерального закона от 21 декабря 2001 года « 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», или, если размещение на данном сайте не предусмотрено, со дня подписания протокола о признании претендентов участниками торгов (протокола о признании претендентов участниками продажи при проведении продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения либо продажи без объявления цены) либо в течение пяти рабочих дней со дня размещения на данном сайте или, если размещение на данном сайте не предусмотрено, со дня подписания протокола об итогах проведения продажи подлежащего приватизации имущества.

4) жалоба на действия (бездействие) продавца государственного или муниципального имущества и (или) организатора продажи, связанные с признанием претендентов участниками торгов (участниками продажи при проведении продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения или продажи без объявления цены) или с отказом в таком признании, не может быть подана по истечении пяти рабочих дней со дня размещения на указанном в пункте 1 настоящей части официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» или, если размещение на сайте не предусмотрено, со дня подписания протокола о признании претендентов участниками торгов (протокола о признании претендентов участниками продажи при проведении продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения или продажи без объявления цены).

Согласно информации, размещенной на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», дата публикации извещения - 24.11.2020. Также, 28.12.2020 размещен протокол о признании претендентов участниками.

Жалоба ООО «КУРАЖ» подана в Ленинградское УФАС России

13.01.2021.

Учитывая изложенное, жалоба оставлена без рассмотрения, так как подана по истечению срока, предусмотренного частью 25 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.