

1. ЗАО «Группа компаний «Росток»

125599, Москва, ул. Бусиновская
горка,
д. 2

2. Департамент города Москвы по конкурентной политике

105062, Москва, ул. Макаренко, д. 4,
стр. 1

3. Департамент городского имущества города Москвы

115054, Москва, ул. Бахрушина, д. 20

РЕШЕНИЕ

по делу № 1-00-2069/77-15 о нарушении
процедуры торгов и порядка заключения договоров

14.12.2015 Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее — Комиссия) в составе:

рассмотрев жалобу ЗАО «Группа компаний «Росток» (далее - Закупка) на действия организатора торгов - Департамента города Москвы по

конкурентной политике (далее - Организатор торгов) при проведении открытого аукциона по продаже акций ОАО «МТЗК», лот № 1 (реестровый № 100915/0336103/04) (далее - Аукцион),

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В адрес Московского УФАС России поступила жалоба Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Аукциона.

По мнению Заявителя, нарушение со стороны Организатора торгов выразилось в недаче ответа на обращение Заявителя, относительно изменения сроков окончания подачи заявок на участие в Аукционе.

В соответствии с частью 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года

№ 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Аукцион по продаже имущества проводится в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - Закон о приватизации) и постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», которым утверждено Положение об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме (далее - Положение), а также в соответствии с приказом Правительства Москвы от 23.09.2015 № 250 «О проведении аукциона по продаже машино-мест, находящихся в хозяйственном ведении ГУП

г. Москвы «Дирекция гаражного строительства», в объекте гаражного назначения по адресу: г. Москва, ул. Звенигородская, д. 14Б».

На официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (далее - Официальный сайт) 10.09.2015 размещено извещение о проведении Аукциона. Дата окончания подачи заявок - 08.12.2015. Подведение Аукциона - 28.12.2015.

Согласно пояснениям Заявителя им был направлено обращение в адрес

Организатора торгов с просьбой перенести дату окончания приема заявок на участие в Аукционе на период с 08.12.2015 по январь 2016 года, в связи с готовностью Заявителя принять участие в Аукционе. Однако обращение Заявителя не было рассмотрено Организатором торгов до окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе, а также ответ не был получен Заявителем.

Комиссия, изучив представленные документы установила следующее.

В соответствии с пунктом 5 Положения организатор в соответствии со своим внутренним регламентом на основании заключенного с продавцом договора:

а) обеспечивает возможность регистрации продавца и претендентов на электронной площадке, ввод ими идентифицирующих данных (имя пользователя и пароль) и возможность изменения пароля, открывает продавцу рабочий раздел на электронной площадке, доступ к которому имеет только продавец (далее - «личный кабинет»), а также раздел, доступ к которому имеют только продавец и участники (далее - закрытая часть электронной площадки);

б) размещает электронную форму заявки;

в) определяет порядок регистрации претендентов на электронной площадке;

г) обеспечивает принятие и регистрацию в электронных журналах заявок и прилагаемых к ним документов (в журнале приема заявок), а также предложений участников о цене имущества;

д) обеспечивает подачу претендентами заявок при условии заполнения ими всех полей, а также прекращение подачи заявок по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении продажи имущества;

е) обеспечивает уведомление претендентов о принятом продавцом решении о признании их участниками (победителями) либо об отказе в допуске к участию в продаже имущества, а также иные уведомления, предусмотренные настоящим Положением;

ж) обеспечивает равный доступ участников к процедуре продажи имущества, надежность функционирования используемых программно-аппаратных средств электронной площадки, использование электронных документов при проведении продажи имущества;

з) обеспечивает размещение на электронной площадке информации о ходе проведения продажи имущества в соответствии с требованиями Федерального закона о приватизации и настоящего Положения;

и) обеспечивает конфиденциальность данных о претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов продавцу;

к) выполняет иные функции в соответствии с настоящим Положением.

Согласно части статьи 12 Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» (далее - Закон о порядке рассмотрения обращений) письменное обращение,

поступившее в государственный орган, орган местного самоуправления или должностному лицу в соответствии с их компетенцией, рассматривается в течение 30 дней со дня регистрации письменного обращения, за исключением случая, указанного в части 1.1. настоящей статьи.

В ходе заседания Комиссия установила, что Заявителем 02.12.2015 было направлено обращение (исх. № 34) в адрес Организатора торгов с просьбой продлить срок окончания подачи заявок на участие в Аукционе на период с декабря 2015 года по январь 2016 года, в связи с готовностью Заявителя принять участие в Аукционе.

Организатор торгов пояснил, что на момент заседания Комиссии (14.12.2015) срок дачи ответа на обращение Заявителя не истек и ответ будет дан в обязательном порядке в сроки, предусмотренные Законом о порядке рассмотрения обращений.

Вместе с тем, в ходе заседания Комиссия также установила, что Организатор торгов 08.12.2015 внес изменения в Извещение о проведении Аукциона, а также опубликовал Аукционную документацию с внесенными в нее изменениями, в части продления срока окончания подачи заявок на участие в Аукционе, а именно: дата окончания подачи заявок на участие в Аукционе - 02.02.2016 в 15:00, дата проведения Аукциона - 10.02.2016 в 11:00.

Исходя из вышеизложенного, Организатор торгов удовлетворил требования, изложенные в обращении Заявителя, в части продления срока окончания подачи заявок на участие в Аукционе до 02.02.2016 с целью предоставления возможности Заявителю участвовать в данном Аукционе.

При этом, в рамках Закона о порядке рассмотрения обращений Организатор торгов обязан дать ответ Заявителю на его обращение до 02.01.2016.

Таким образом, Комиссия приняла решение о признании жалобы Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Аукциона необоснованной.

На основании изложенного и в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия,

РЕШИЛА:

1.

1.

1. Признать жалобу Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Аукциона необоснованной.
2. Снять ограничения на размещение Аукциона, наложенные письмом Московского УФАС России от 11.12.2015 № ИШ/50243.

Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражный суд в

течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии: И.О. Шандиева

Члены Комиссии: Д.А. Хачунц

С.А. Соловьев

Исп. Соловьев С.А.