

Решение № 018/10/18.1-472/2019

по результатам рассмотрения жалобы

25 июня 2019 года г. Ижевск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Удмуртской Республике по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия Удмуртского УФАС России) в составе:

председатель Комиссии: <...> – заместитель руководителя Удмуртского УФАС России;

члены Комиссии: <...> – ведущий специалист-эксперт отдела контроля закупок, <...> – специалист-эксперт отдела контроля закупок, кворум соблюден;

в присутствии организатора торгов - финансового управляющего <...> (далее - Организатор торгов);

в отсутствие представителя заявителя – ООО «Астера» (далее – Заявитель): уведомлен надлежащим образом (уведомление исх. №АА 01-17-05/4306э от 18.06.2019);

рассмотрев жалобу ООО «Астера» (вх.№ 4576э от 17.06.2019) на действия (бездействие) Организатора торгов при проведении торгов по продаже имущества должника <...> в форме открытого аукциона (номер сообщения о проведении торгов на сайте <https://bankrot.fedresurs.ru> - 3708442, далее - Торги),

у с т а н о в и л а:

17.06.2019 в Управление Федеральной антимонопольной службы по Удмуртской Республике поступила жалоба Заявителя. По мнению Заявителя, Организатор торгов в сообщении о продаже имущества должника не указал информацию о реквизитах счета, на который вносятся платежи для оплаты приобретаемого имущества по лотам №5 и №7, что является нарушением части 10 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Удмуртское УФАС России, предварительно рассмотрев представленную жалобу и документы, в соответствии с частью 6 статьи 18.1 Федерального закона № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции), признало их достаточными для принятия жалобы к рассмотрению с присвоением номера дела №018/10/18.1-472/2019.

В материалы дела Организатор торгов направил письменные возражения на жалобу, а также копию электронного объявления о проведении торгов (№ сообщения 3708442) и проекты договоров купли-продажи доли (части доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью, купли-продажи ценных бумаг (акций), размещенных на сайте <https://bankrot.fedresurs.ru>.

На заседании Комиссии Организатор торгов пояснила, что информация о реквизитах счета, на который вносятся платежи для оплаты приобретаемого имущества по лотам №5 и №7 была размещена в сообщении № 3708442 в разделе

«Дополнительная информация», а именно в прикрепленных файлах «Проект договора КП акций незалог», «Проект договора купли-продажи доли ООО».

Рассмотрев жалобу, письменные пояснения лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, Комиссия Удмуртского УФАС России установила следующее.

Согласно частям 3, 4 статьи 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) имущество гражданина, часть этого имущества подлежат реализации на торгах в порядке, установленном Законом о банкротстве, если иное не предусмотрено решением собрания кредиторов или определением арбитражного суда. Драгоценности и другие предметы роскоши, стоимость которых превышает сто тысяч рублей, и вне зависимости от стоимости недвижимое имущество подлежат реализации на открытых торгах в порядке, установленном Законом о банкротстве (часть 3). Продажа предмета залога осуществляется в порядке, установленном пунктами 4, 5, 8 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Закона о банкротстве, с учетом положений статьи 138 Закона о банкротстве с особенностями, установленными настоящим пунктом (часть 4).

В части 8 статьи 110 Закона о банкротстве определены функциональные обязанности организатора торгов, который в том числе публикует и размещает сообщение о продаже предприятия и сообщение о результатах проведения торгов.

Согласно части 10 статьи 110 Закона о банкротстве в сообщении о продаже предприятия должны содержаться в том числе: реквизиты счетов, на которые вносятся платежи по договору купли-продажи имущества должника.

В Едином Федеральном реестре сведений о банкротстве на сайте <https://bankrot.fedresurs.ru> (далее – ЕФРСБ) опубликовано объявление о проведении торгов №3708442 в форме открытого аукциона в отношении продажи имущества должника <...>, в том числе лот №5 «Обыкновенные акции ОАО «НПЦ «Биоген», лот №7 «67% доли в уставном капитале ООО «Биоген Эстейт».

Установлено, что в составе объявления о проведении торгов №3708442 в разделе «Дополнительная информация» содержатся отдельные прикрепленные файлы, в том числе «Проект договора КП акций незалог (181697 v1).DOCX», «Проект договора купли-продажи доли ООО (181698 v1).DOCX», в которых содержится следующая информация о реквизитах счета для оплаты приобретаемого имущества по лотам №5 и №7:

«Адреса и платежные реквизиты сторон

Продавец: <...>

ИНН 772435030505

40817810902000006798

АКБ «ИЖКОМБАНК» (ПАО)

БИК 049401871

К/с 30101810900000000871».

При таких обстоятельствах Комиссия Удмуртского УФАС России приходит к выводу о том, что в сообщении о проведении торгов №3708442 в Едином Федеральном реестре сведений о банкротстве содержалась информация о реквизитах счетов, на которые вносятся платежи по договору купли-продажи имущества должника, в связи с чем действия (бездействие) Организатора торгов при проведении торгов по продаже имущества должника <...> не нарушают права ООО «Астера». Жалоба Заявителя признается необоснованной.

Руководствуясь статьями 18.1, 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Земельным Кодексом Российской Федерации Комиссия Удмуртского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров,

р е ш и л а:

1. Признать жалобу ООО «Астера» на действия (бездействие) Организатора торгов при проведении торгов по продаже имущества должника <...> в форме открытого аукциона (номер сообщения о проведении торгов на сайте <https://bankrot.fedresurs.ru> - 3708442), необоснованной.

2. Отменить приостановление Торгов в связи с принятием настоящего решения.

Настоящее решение может быть обжаловано в течение трех месяцев в Арбитражный суд Удмуртской Республики.

Председатель Комиссии <...>

Члены Комиссии <...>

<...>