

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Волгоградской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18¹ Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (Комиссия Управления) в составе:

Председатель Комиссии Моисеев С.В. – начальник отдела контроля органов власти,

Члены Комиссии: Лосевская Е.В. – заместитель начальника отдела контроля органов власти,

Тюфанова С.А. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти,

рассмотрев по правилам статьи 18¹ Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) жалобу Р. И.А. (далее - Заявитель) на действия организатора аукциона - Нижне-Волжского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов ИНН 3445910987 (Отдел водных ресурсов по Саратовской области Нижне-Волжского БВУ), при организации открытого аукциона № 574 по приобретению права на заключение договора водопользования в целях использования участка акватории Волгоградского водохранилища площадью 0,009318 км² для размещения плавательных средств в районе ул. Лесопильной Заводского района г. Саратова (извещение № 161118/2359392/01),

УСТАНОВИЛА:

В Волгоградское УФАС России 22.01.2019 поступила жалоба Р.И.А. на действия организатора аукциона - Нижне-Волжского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов ИНН 3445910987 (Отдел водных ресурсов по Саратовской области Нижне-Волжского БВУ, далее – Организатор аукциона), при организации открытого аукциона № 574 по приобретению права на заключение договора водопользования в целях использования участка акватории Волгоградского водохранилища площадью 0,009318 км² для размещения плавательных средств в районе ул. Лесопильной Заводского района г. Саратова (извещение № 161118/2359392/01).

В соответствии с ч. 11 ст. 18¹ Закона о защите конкуренции, уведомление о поступлении жалобы от 22.01.2019 направлено Заявителю 24.01.2019 по электронной почте, организатору аукциона, аукционной комиссии – 24.01.2019 по электронной почте nvbu@yandex.ru и waterg@renet.com.ru.

Рассмотрение жалобы назначено на 31.01.2019. На основании ч. 14.1 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции срок принятия решения по жалобе продлен до 11.02.2019. Рассмотрение жалобы назначено на 01.02.2019 в 09 ч. 15 мин. Рассмотрение жалобы по существу состоялось 01.02.2019.

На рассмотрении жалобы присутствовали: представитель Организатора аукциона – Кочетков А.А. (доверенность от 29.03.2018 № АК-8-645/10), в отсутствие Р. И.А. (извещен надлежащим образом).

Обжалуемые торги - открытый аукцион № 574 по приобретению права на заключение договора водопользования в целях использования участка акватории Волгоградского водохранилища площадью 0,009318 км² для размещения плавательных средств в районе ул. Лесопильной Заводского района г. Саратова (далее – Открытый аукцион № 574).

Организатором открытого аукциона № 574 является Нижне-Волжское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов (Отдел водных ресурсов по Саратовской области Нижне-Волжского БВУ).

Извещение № 161118/2359392/01 о проведении открытого аукциона № 574 по приобретению права на заключение договора водопользования размещено 16.11.2018 на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (далее – Извещение).

Открытый аукцион № 574 проведен на основании Гражданского кодекса Российской Федерации; Водного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 12.03.2008 № 165 «О подготовке и заключении договора водопользования», постановления Правительства Российской Федерации от 14.04.2007 № 230 «О договоре водопользования, право на заключение которого приобретает на аукционе, и о проведении аукциона» (далее – Правила № 230), приказа Минприроды Российской Федерации от 22.05.2008 № 225 «Об утверждении Административного регламента Федерального агентства водных ресурсов по предоставлению государственной услуги по предоставлению водных объектов в пользование на основании договора водопользования, в том числе заключенного по результатам аукциона, по оформлению перехода прав и обязанностей по договорам водопользования», аукционной документации для проведения открытого аукциона № 574 по приобретению права на заключение договора водопользования в целях использования участка акватории Волгоградского водохранилища площадью 0,009318 км² для размещения плавательных средств в районе ул. Лесопильной Заводского района г. Саратова, утвержденной заместителем руководителя – начальником отдела водных ресурсов по Саратовской области Нижне-Волжского БВУ Лихачевым А.С. (далее – Аукционная документация).

Из жалобы следует, что Организатор аукциона в Извещении не указал о существующих обременениях в отношении участка акватории Волгоградского водохранилища площадью 0,009318 км² для размещения плавательных средств в районе ул. Лесопильной Заводского района г. Саратова, что привело к нарушению требований п. 2 ст. 448 ГК РФ.

Представитель Организатора аукциона просит признать жалобу необоснованной, так как обременение в отношении водного объекта не указано в Извещении в связи с отсутствием соответствующих данных в государственном водном реестре. Считает, что Открытый аукцион № 574 организован и проведен в соответствии с действующим законодательством.

Исследовав имеющиеся сведения и документы в материалах дела, заслушав и исследовав доводы представителя Организатора аукциона, участвующего в рассмотрении жалобы, Комиссия Управления пришла к следующим выводам.

Согласно п. 2 ст. 448 ГК РФ если иное не предусмотрено законом, извещение о проведении торгов должно быть опубликовано организатором не позднее чем за тридцать дней до их проведения. Извещение должно содержать сведения о времени, месте и форме торгов, об их предмете, о существующих обременениях продаваемого имущества и о порядке проведения торгов, в том числе об оформлении участия в торгах, определении лица, выигравшего торги, а также сведения о начальной цене. В соответствии с п. 1 ст. 31 Водного кодекса Российской Федерации

государственный водный реестр представляет собой систематизированный свод документированных сведений о водных объектах, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, собственности физических лиц, юридических лиц, об их использовании, о речных бассейнах, о бассейновых округах.

В государственном водном реестре осуществляется государственная регистрация договоров водопользования, решений о предоставлении водных объектов в пользование, перехода прав и обязанностей по договорам водопользования, а также прекращения договора водопользования (п. 2 ст. 31 Водного кодекса Российской Федерации).

Согласно приказу Министерства природных ресурсов Российской Федерации от 16.07.2007 № 186 «Об утверждении Правил внесения сведений в государственный водный реестр», уполномоченный орган вносит в государственный водный реестр сведения, представляемые на безвозмездной основе федеральными органами исполнительной власти, а также органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления в порядке и составе, определяемых в соответствии с п. 12 положения о ведении государственного водного реестра (далее – Положение), утвержденного постановлением правительства Российской Федерации от 28.04.2007 № 253.

Пунктом 25 Положения, предусмотрено, что Федеральное агентство водных ресурсов несет ответственность за своевременное и правильное внесение сведений в реестр, а также за полноту и подлинность предоставляемых из реестра сведений.

Согласно п. 1.1 положения об отделе водных ресурсов по Саратовской области Нижне-Волжского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов (далее – Отдел), утвержденного приказом Нижне-Волжского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов (далее – Нижне-Волжское БВУ) от 09.07.2014 № 110 (далее – Положение Отдела), Отдел является структурным подразделением Нижне-Волжского БВУ, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению федеральным имуществом в сфере водных ресурсов на территории Саратовской области.

Пунктом 3.4 Положения Отдела установлено, что Отдел осуществляет ведение государственного водного реестра, включая государственную регистрацию договоров водопользования, решений о предоставлении водных объектов в пользование, перехода прав и обязанностей по договору водопользования, а также прекращение прав пользования водными объектами.

В письменных пояснениях Организатор аукциона пояснил, что на момент организации Открытого аукциона № 574 в государственном водном реестре отсутствовали сведения о разрешительных документах, выдаваемых на пользование участком акватории по которому проведен Открытый аукцион № 574. Также данные сведения отсутствовали у Организатора аукциона по состоянию на 30.01.2019.

Вместе с тем документального подтверждения доводам о том, что вышеуказанный водный объект имеет обременение, Заявителем не представлено.

Таким образом, на момент организации Открытого аукциона № 574 в государственном водном реестре отсутствовали сведения об использовании кем-либо участка акватории Волгоградского водохранилища площадью 0,009318 км² в районе ул. Лесопильной Заводского района г.

Саратова, в связи с чем Организатором аукциона не указано в Извещении какое-либо обременение в отношении данного водного объекта. Иные обязанности по установлению обременения водных объектов у Организатора аукциона отсутствуют. Довод Заявителя несостоятелен.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст. 18¹ Закона о защите конкуренции Комиссия Управления

РЕШИЛА:

Признать жалобу Р. И.А. на действия организатору аукциона – Нижне-Волжского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов (Отдел водных ресурсов по Саратовской области Нижне-Волжского БВУ) при организации открытого аукциона № 574 по приобретению права на заключение договора водопользования в целях использования участка акватории Волгоградского водохранилища площадью 0,009318 км² для размещения плавательных средств в районе ул. Лесопильной Заводского района г. Саратова (извещение № 161118/2359392/01), необоснованной.