

## ПРЕДПИСАНИЕ

о совершении действий, направленных на устранение нарушений  
порядка проведения торгов  
по делу №082/10/18.1-226/2021

19.01.2021

г. Симферополь

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее по тексту - Крымское УФАС России) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе: \*данные изъяты\*

на основании решения от 19.01.2022, принятого по результатам рассмотрения жалобы индивидуального предпринимателя \*данные изъяты\* (далее по тексту – Заявитель) (вх. №1716/10 от 22.12.2021) на действия оператора электронной площадки общества с ограниченной ответственностью «Фритрейд» (далее по тексту – Оператор ЭТП «Фритрейд») (ИНН 9102242559, КПП 910201001, ОГРН 1189102005828) при проведении открытого аукциона (в электронной форме) по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым и закреплённого за Государственное автономное учреждение «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым» (далее по тексту – Организатор торгов, ГАУ «РДИ РК») на праве оперативного управления – Лот 1: имущество и иные сооружения комплекса «Черноморское», расположенное по адресу: Республика Крым, Черноморский район, пгт Черноморское, ул. 60 лет Октября, 1, общей начальной минимальной стоимостью 24 704 776 (двадцать четыре миллиона семьсот четыре тысячи семьсот семьдесят шесть) рублей 35 копеек (с учетом НДС) (извещение на сайте в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» - <https://torgi.gov.ru> №231121/8466482/14 от 23.11.2021 (аукцион), лот №1, торговая процедура №5589 на сайте <https://freetrade.expert/>),

руководствуясь частью 20 статьи 18.1, пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

## ПРЕДПИСЫВАЕТ:

### 1. Организатору торгов **в срок до 18.02.2022:**

- отменить протокол №2 от 16.12.2021 проведения открытого аукциона по извещению №231121/8466482/14;
- отменить протокол № 1 от 15.12.2021 рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению №231121/8466482/14;
- внести изменения в извещение №231121/8466482/14 и Аукционную документацию в части продления сроков подачи заявок и возврата задатков с учётом требований приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путём проведения торгов в форме конкурса» (далее по тексту – Порядок);
- осуществить дальнейшее проведение торговой процедуры по извещению №231121/8466482/14 в соответствии с Порядком и с учётом решения Крымского УФАС России от 19.01.2022 по делу №082/10/18.1-226/2021;
- разместить соответствующую информацию в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://torgi.gov.ru>).

2. В срок не позднее трёх рабочих дней с момента исполнения пункта 1 данного предписания представить в Крымское УФАС России подтверждение исполнения настоящего предписания в письменном виде.

### 3. Оператору ЭТП «Фритрейд»:

- обеспечить исполнение Организатором торгов пункта 1 данного предписания;
- обеспечить надёжность функционирования программных и технических средств, используемых для проведения открытого аукциона, равного доступа участников открытого аукциона к участию.

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.