

РЕШЕНИЕ

по делу № 8-01/286

09 октября 2018 года

г. Хабаровск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Хабаровскому краю в составе <...> ,

в присутствии представителей:

<...> ,

рассмотрев жалобу гр. <...> на действия Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Хабаровском крае и ЕАО при проведении торгов по реализации имущества, обращенного в собственность государства, материалы дела 8-01/286,

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Хабаровскому краю поступила жалоба гр. <...> на действия Межрегионального территориального управления Росимущества в Хабаровском крае и ЕАО (далее – Управление) при проведении торгов по реализации имущества, обращенного в собственность государства по лоту № 1 (извещение № 310818/0023417/02).

Из жалобы следует, что заявитель 01.09.2018 в 22:20:15 час. подал заявку на участие в торгах по лоту № 1 в Управление, зарегистрированную в журнале приема заявок 01.09.2018 первой. Согласно пункту 20 Порядка реализации движимого имущества (за исключением акций (долей) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ), обращенного в соответствии с законодательством Российской Федерации в собственность Российской Федерации (в том числе конфискованного, движимого бесхозяйного и изъятого имущества, а также товаров, помещенных под таможенную процедуру отказа в пользу государства при перемещении через таможенную границу Евразийского экономического союза) или поступившего в собственность государства в порядке наследования, и кладов, переданных в государственную собственность, оценочная стоимость которых составляет 100 тыс. рублей и менее, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 02.08.2017 № 396, реализация имущества осуществляется путем продажи лицу, подавшему заявку первой. Однако победителем признана <...>, чем нарушен пункт 20 указанных правил.

Управление в представленных возражениях и его представитель в заседании Комиссии с доводами жалобы не согласились, пояснив, что Управлением определена дата начала приема заявок - 05.09.2018, заявка заявителя поступила

на электронную почту Управления ранее срока, установленного для начала приема заявок, торги проведены в соответствии с действующим законодательством.

Жалоба рассматривается комиссией по правилам статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции).

Рассмотрев материалы дела, заслушав доводы представителя Управления, Комиссия пришла к следующим выводам.

Статьей 18.1 Закона о защите конкуренции установлен порядок обжалования действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги признаны несостоявшимися.

Действия (бездействие) могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

По правилам указанной статьи проверке подлежит соблюдение организатором торгов, электронной площадкой, конкурсной или аукционной комиссией установленной законодательством Российской Федерации процедуры торгов, процедуры заключения договоров по результатам торгов.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2015 № 1041 утверждено Положение о порядке реализации имущества, обращенного в собственность государства (далее – Положение).

Пунктом 5 Положения установлено, что реализация имущества, оценочная стоимость которого составляет 100 тыс. рублей и менее, осуществляется путем продажи лицу, подавшему заявку на участие в реализации имущества первым. Порядок реализации указанного имущества утверждается Министерством экономического развития Российской Федерации.

Во исполнение пункта 5 Положения Приказом Минэкономразвития России от 02.08.2017 № 396 утвержден Порядок реализации движимого имущества (за исключением акций (долей) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ), обращенного в соответствии с законодательством Российской Федерации в собственность Российской Федерации (в том числе конфискованного, движимого бесхозяйного и изъятого имущества, а также товаров, помещенных под таможенную процедуру отказа в пользу государства при перемещении через таможенную границу Евразийского экономического союза) или поступившего в собственность государства в порядке наследования, и кладов, переданных в государственную собственность, оценочная стоимость которых составляет 100 тыс. рублей и менее (далее – Порядок), устанавливающий

правила реализации указанного имущества.

Пунктом 2 Порядка установлено, что продавцом имущества выступает Федеральное агентство по управлению государственным имуществом (его территориальные органы, межрегиональные территориальные органы) (далее – Продавец), которое в целях организации его реализации вправе привлекать юридических и физических лиц (далее - организатор реализации) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Организатор реализации осуществляет реализацию имущества в электронной форме в соответствии с настоящим Порядком и на основании заключенных с ним государственных контрактов в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации (п. 4).

В соответствии с пунктом 5 Порядка продавец при подготовке и проведении реализации имущества, в числе прочего, осуществляет следующие функции: устанавливает начальную цену продажи имущества, а также определяет цену продажи имущества на каждом этапе снижения при реализации имущества в соответствии с настоящим Порядком; утверждает электронную форму заявки на участие в реализации имущества; организует подготовку и размещение информационных сообщений о реализации имущества и ее итогах; принимает заявки от претендентов; определяет покупателя имущества в соответствии с настоящим Порядком.

Пунктом 78 Порядка установлено, что информационные сообщения о реализации имущества и ее итогах размещаются на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru, а также на официальных сайтах Федерального агентства по управлению государственным имуществом и организатора торгов в сети Интернет.

Согласно пункту 8 Порядка информационное сообщение о реализации имущества, в числе прочего, должно содержать следующие данные: наименование имущества, количество (в соответствующих единицах измерения) и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристики имущества), состояние и недостатки имущества (при их наличии) в соответствии с заключением экспертизы о безопасности имущества и его пригодности к использованию по прямому назначению, а также данные о наличии либо отсутствии сопроводительных документов к имуществу; начальная цена продажи имущества или сниженная цена продажи имущества на соответствующем этапе реализации; адрес места нахождения имущества и информация о возможности ознакомления с ним (сроки (дата) и время ознакомления); дата, время начала и окончания приема заявок; дата подведения итогов приема заявок; место нахождения Продавца, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона либо адрес электронной почты организатора реализации (в случае если заявки подаются на адрес электронной почты организатора реализации); форма и способ подачи заявки; исчерпывающий перечень документов, представляемых покупателем при подписании договора купли-продажи имущества.

Межрегиональным территориальным управлением Росимущества в Хабаровском крае и ЕАО Управлением на официальном сайте Российской Федерации www.forgi.gov.ru 31.08.2018 размещено извещение № 310818/0023417/02 о продаже обращенного в собственность государства имущества стоимостью не более 100 тыс. руб. Лот №1 – мопед Honda Dio 34 – 1 шт., производство Япония, в корпусе черного цвета, имущество утратило свои технические данные, в связи с чем его, возможно, использовать как металлолом. Начальная цена продажи имущества - 491,18 руб.

Дата и время начала подачи заявок – 05.09.2018 в 09 час. 00 мин., дата и время окончания подачи заявок – 18.09.2018 в 17 час. 00 мин.

В соответствии с Порядком заявки подлежат обязательной регистрации продавцом или организатором реализации в журнале приема заявок, который ведется в бумажном и электронном виде, с соблюдением последовательности поступления заявок на электронную почту, адрес которой указан в соответствующем информационном сообщении о реализации имущества, с указанием порядкового номера, наименования юридического лица (фамилии, имени, отчества физического лица), подавшего заявку, даты и точного времени (с точностью до секунды) их поступления с приложением подтверждающей указанную информацию распечатки из электронной почты.

Прием и регистрация заявок осуществляются по местному времени, действующему в месте нахождения Продавца или организатора реализации (п. 12).

Заявка считается поданной с момента ее регистрации в журнале приема заявок (п. 13). Подтверждение регистрации заявки направляется продавцом или организатором реализации в день регистрации такой заявки на указанный в ней адрес электронной почты претендента (п. 14).

В соответствии с пунктом 20 Порядка реализация имущества осуществляется путем продажи лицу, подавшему заявку на участие в реализации имущества первым.

Как следует из протокола от 19.09.2018 № 117/Б на участие в реализации имущества по лоту № 1 поступили 5 заявок, победителем признана <...>., заявка которой поступила 05.09.2018 в 09:00:03 час.

Заявка <...>поступила 01.09.2018 в 22:20:15 час., зарегистрирована в журнале приема заявок под № 139/117/Б, что подтверждается заявителем.

Исходя из приведенных норм заявка заявителя поступила ранее установленного извещением срока для подачи заявок, в связи с чем не принята к рассмотрению, что не противоречит требованиям Порядка.

Таким образом, нарушения порядка при продаже обращенного в собственность государства имущества стоимостью не более 100 тыс. руб. (извещение № 310818/0023417/02) в действиях Продавца в ходе рассмотрения жалобы не установлено.

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции при рассмотрении жалобы по существу комиссия антимонопольного органа

рассматривает обжалуемые действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии. В случае, если в ходе рассмотрения жалобы комиссией антимонопольного органа установлены иные нарушения в действиях (бездействии) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, комиссия антимонопольного органа принимает решение с учетом всех выявленных нарушений.

По результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной и в случае, если жалоба признана обоснованной, либо в случае установления иных не являющихся предметом обжалования нарушений (нарушений порядка организации и проведения торгов, заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися) принимает решение о необходимости выдачи предписания, предусмотренного пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Закона о защите конкуренции (часть 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

На основании изложенного, руководствуясь статьями 18.1, 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

РЕШИЛА:

Признать жалобу гр. <...> на действия Межрегионального территориального управления Росимущества в Хабаровском крае и ЕАО при проведении торгов по реализации имущества, обращенного в собственность государства по лоту № 1 (извещение № 310818/0023417/02) необоснованной.

Настоящее решение может быть обжаловано в суд в течение трех месяцев со дня его принятия.