

Резолютивная часть решения оглашена

10.11.2014 г.

г. Самара

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Самарской области (далее – Самарское УФАС России) по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в составе: ...,

рассмотрев жалобу ЗАО «Регион Ипотека» (далее - Заявитель) на действия ООО «Авто-имидж» (далее – Организатор торгов) при проведении открытого аукциона по продаже имущества должников в соответствии с частью 3 статьи 90 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Федеральным законом 16.07.1998 №102-ФЗ "Об ипотеке (залоге недвижимости)" по поручению ТУ Росимущества в Самарской области по лоту № 8 (Извещение о проведении торгов, опубликованное в газете «Волжская коммуна» № 238 (29090) от 10 сентября 2014 г.) (далее – Торги),

в присутствии ...,

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

#### УСТАНОВИЛА:

В Самарское УФАС России поступила жалоба ЗАО «Регион Ипотека» на действия ООО «Авто-имидж» при проведении открытого аукциона по продаже имущества должников в соответствии с частью 3 статьи 90 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Федеральным законом 16.07.1998 №102-ФЗ "Об ипотеке (залоге недвижимости)" по поручению ТУ Росимущества в Самарской области по лоту № 8 (Извещение о проведении торгов, опубликованное в газете «Волжская коммуна» № 238 (29090) от 10 сентября 2014 г.).

Указанная жалоба принята к рассмотрению в порядке, предусмотренном статьей 18.1. Закона о защите конкуренции, о чем уведомлен Заявитель и Организатор торгов в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Согласно доводам жалобы, Организатор торгов незаконно принял решение об отказе ЗАО «Регион Ипотека» в допуске к участию в Аукционе.

На основании изложенного Заявитель просит провести проверку на предмет наличия в действиях ООО «Авто-имидж» нарушения требований антимонопольного законодательства, при наличии оснований принять надлежащее процессуальное решение о привлечении ООО «Авто-имидж» к ответственности за нарушение антимонопольного законодательства, выдать ООО «Авто-имидж» предписание об

устранении последствий нарушения антимонопольного законодательства и о восстановлении положения, существовавшего до нарушения антимонопольного законодательства.

ООО «Авто-имидж» во исполнение уведомления о принятии жалобы к рассмотрению (исх. № 12262/7 от 05.11.2014 г.) были представлены письменные пояснения и документы, составленные в ходе организации и проведения Торгов (вх. № 7005-1-з от 11.11.2014 г.).

Выслушав доводы сторон, изучив материалы жалобы, Комиссия Самарского УФАС России установила следующее.

В соответствии с частью 4 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

Согласно части 5 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в случае, если заключение договора не осуществлено по результатам торгов, либо в случае признания торгов несостоявшимися обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается в течение трех месяцев со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", со дня такого размещения.

Самарским УФАС России установлено, что итоги Аукциона подведены 25.09.2014 г., что подтверждается протоколом № 3/8 от 25.09.2014 г.

Жалоба направлена Заявителем в антимонопольный орган 30.10.2014 г., то есть позднее 10 дней со дня подведения итогов Аукциона.

Согласно протоколу заседания комиссии об определении победителя торгов по продаже арестованного имущества № 3/8 от 25.09.2014 г. определен победитель, и по результатам Аукциона должен быть заключен договор с победителем Аукциона.

Из материалов дела следует, что 06.10.2014 г. по результатам Аукциона был заключен договор с победителем Аукциона.

В связи с изложенным, жалоба ЗАО «Регион Ипотека» направлена в антимонопольный орган позднее срока, установленного частью 4 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

При указанных обстоятельствах у Комиссии отсутствуют основания по рассмотрению жалобы ЗАО «Регион Ипотека».

На основании вышеизложенного, Комиссией Самарского УФАС России в ходе рассмотрения жалобы ЗАО «Регион Ипотека» к ООО «Авто-имидж» установлено, что у Комиссии отсутствуют правовые основания для рассмотрения жалобы в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции.

Председатель Комиссии

...

Члены Комиссии:

...

...

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.