

Уведомление о поступлении жалобы

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Хабаровскому краю поступила жалоба от (вх. № 4/6785 от 19.05.2021) на действия МТУ Росимущества в Хабаровском крае и Еврейской автономной области – организатора торгов по реализации арестованного имущества при проведении на электронной площадке <https://utp.sberbank-ast.ru/> торгов № SBR012-2104280019 (Лот № 2) по продаже жилого помещения: квартиры площадью 38,4 кв.м., кадастровый номер 79:01:0200039:4582, расположенной по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Пионерская, д. 82а, кв. 51. Обременение – договор залога. Начальная цена 1 060 290,00 рублей (НДС не облагается). Задаток 53 014, 50 рублей. Регистрационный номер 2721/А. Собственник имущества Мартынова О.С. Шаг – 10 602, 90 рублей.

Информация о жалобе размещена на сайте Хабаровского УФАС России – www.habarovsk.fas.gov.ru в разделе «Решения», подразделе «Управление: Хабаровское УФАС России» - вид «Уведомление».

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, **в течение одного рабочего дня** с момента получения уведомления **обязаны** известить **лиц, подавших заявки на участие в торгах**, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (часть 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

В соответствии с частью 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, **вправе направить в Хабаровское УФАС России возражение на жалобу или дополнение к ней** и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей (с надлежаще оформленной доверенностью).

Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная

или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, **не позднее чем за два рабочих дня** до дня рассмотрения жалобы, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу:

- **утвержденную документацию** о торгах, изменения, внесенные в документацию о торгах, **заявки** на участие в торгах, **протоколы**, составленные в ходе проведения торгов, аудио, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведении торгов;
- доказательства извещения лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения;
- возражения на жалобу с предоставлением обосновывающих документов.

Организатору торгов дополнительно представить:

- извещение, опубликованное в газете «Тихоокеанская звезда»;
- документы, подтверждающие размещение информации о торгах на официальном сайте Федеральной службы судебных приставов;
- заявку на участие в аукционе, поступившую с электронной площадки;
- основания отклонения заявки со ссылкой на нормативно правовые акты.

Оператору электронной торговой площадки дополнительно представить:

- регламент электронной площадки;
- заявку на участие в аукционе, поступившую на электронную площадку.

В соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных

антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) - влечет наложение административного штрафа.

Рассмотрение жалобы состоится в 11 часов 45 минут 25 мая 2021 года по адресу: г. Хабаровск, ул. Запарина, 67, каб. 28.