

РЕШЕНИЕ по делу № 082/10/18.1-86/2021

по результатам рассмотрения жалобы * (вх. № 440/10 от 06.04.2021) на действия Организатора торгов – Государственное автономное учреждение «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым»

Резолютивная часть объявлена 14.04.2021

Решение в полном объеме изготовлено 16.04.2021

г.

Симферополь

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее по тексту – Крымское УФАС России) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

Председатель Комиссии – *; члены комиссии: *, *

рассмотрев жалобу * (далее – Заявитель) (вх. № 440/10 от 06.04.2021) на действия организатора торгов – Государственное автономное учреждение «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым» (далее – Организатор торгов, ГАУ РДИ РК) при проведении открытого аукциона (в электронной форме) по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым и закрепленного за ГАУ РДИ РК на праве оперативного управления - Лот 1: нежилое помещение площадью 86,8 кв.м, кадастровый номер 90:25:030106:1146, расположенное по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, г. Ялта, пгт Гурзуф, наб. им. А.С. Пушкина, д. 17, пом. 105, общей начальной минимальной стоимостью 2 714 931 (два миллиона семьсот сорок четыре тысяч девятьсот тридцать один) рубль 27 копеек (с учетом НДС) (извещение № 150321/8466482/03),

в отсутствие представителя Заявителя, уведомленного надлежащим образом,

в присутствии представителя Организатора торгов – * (доверенность № 14 от 28.04.2020 г.),

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В Крымское УФАС России поступила жалоба Заявителя (вх. № 440/10 от 06.04.2021) на действия Организатор торгов при проведении открытого аукциона (в электронной форме) по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым и закрепленного за ГАУ РДИ РК на праве оперативного управления - Лот 1: нежилое помещение площадью 86,8 кв.м, кадастровый номер 90:25:030106:1146, расположенное по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, г. Ялта, пгт Гурзуф, наб. им. А.С. Пушкина, д. 17, пом. 105, общей начальной минимальной стоимостью 2 714 931 (два миллиона семьсот четырнадцать тысяч девятьсот тридцать один) рубль 27 копеек (с учетом НДС) (извещение № 150321/8466482/03).

08.04.2021 Заявителю и Организатору торгов было направлено уведомление (исх. № 07/596) по рассмотрению жалобы и о приостановлении заключения договора по результатам торгов. Рассмотрение жалобы согласно уведомлению назначено на 14.04.2021 на 11:40.

В назначенное время 14.04.2021 г. в Крымское УФАС России явился представитель Организатора торгов – * (доверенность № 14 от 28.04.2020 г.). Между тем, Заявитель или его законный представитель, уведомленный надлежащим образом, в Крымское УФАС России явку не обеспечил.

С целью уточнения причин неявки Заявителя, Комиссией Крымского УФАС России по номеру телефона, указанному в жалобе (+ 7*) в 12:21 час.мск. 14.04.2021 г. был совершен телефонный звонок, в ходе которого * сообщил: *«по сути вопрос решен ... претензий не имею ... жалобу можете оставить без рассмотрения».*

Вышеуказанный телефонный разговор запротоколирован телефонограммой № 07/658 от 14.04.2021 г.

В соответствии с ч. 24 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции заявитель вправе отозвать жалобу до принятия решения по существу жалобы. Заявитель, отозвавший поданную им жалобу, не вправе подать повторно жалобу на те же акты и (или) действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей, в порядке, установленном настоящей статьей.

На основании изложенного, руководствуясь ч. 24 ст. 18.1 Закона о

защите конкуренции Комиссия Крымского УФАС России,

Р Е Ш И Л А:

1. Жалобу * (вх. № 440/10 от 06.04.2021) на действия организатора торгов – Государственное автономное учреждение «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым» при проведении открытого аукциона (в электронной форме) по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым и закрепленного за ГАУ РДИ РК на праве оперативного управления - Лот 1: нежилое помещение площадью 86,8 кв.м, кадастровый номер 90:25:030106:1146, расположенное по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, г. Ялта, пгт Гурзуф, наб. им. А.С. Пушкина, д. 17, пом. 105, общей начальной минимальной стоимостью 2 714 931 (два миллиона семьсот четырнадцать тысяч девятьсот тридцать один) рубль 27 копеек (с учетом НДС) (извещение № 150321/8466482/03) не рассматривать, в связи с отзывом жалобы.
2. Снять ограничение, наложенное уведомлением № 07/596 от 08.04.2021.

Решение комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения.

Председатель

*

Комиссии

Члены Комиссии

*

*