

РЕШЕНИЕ № Т-04/13

по результатам рассмотрения жалобы ООО «ЭСКИЗ» на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

Резолютивная часть оглашена 30.01.2013

В полном объеме изготовлено 04.02.2013

г. Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия ФАС России), рассмотрев жалобу ООО «ЭСКИЗ» на действия заказчика КП города Москвы «Управление гражданского строительства» (125375, г. Москва, Тверская, д. 7) при проведении открытого конкурса на право заключения договора на выполнение подрядных работ по строительству жилых домов по адресу: г. Москва, район Западное Дегунино, мкр. 10А, корп. 4-1, 4-2, 4-3, корп. 8-1, 8-2, 8-3, корп. 12-1, 12-2, 12-3 в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закона о защите конкуренции),

У С Т А Н О В И Л А:

В ФАС России поступила жалоба ООО «ЭСКИЗ» (далее - Заявитель) вх. № 3970-Ф/13 от 21.01.2013 на действия заказчика КП города Москвы «Управление гражданского строительства» (далее Заказчик) при проведении открытого конкурса на право заключения договора на выполнение подрядных работ по строительству жилых домов по адресу: г. Москва, район Западное Дегунино, мкр. 10А, корп. 4-1, 4-2, 4-3, корп. 8-1, 8-2, 8-3, корп. 12-1, 12-2, 12-3 (далее – Конкурс). Из жалобы следует, что Заявитель не смог принять участия в Конкурсе, поскольку в составе закупочной документации отсутствует проектно-сметная документация на выполнение подрядных работ. Заявитель не смог сформировать ценовое предложение, а так же предложение по срокам строительства объекта. Заказчик с доводами жалобы не согласился и указал, что при проведении Конкурса действовал в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и положения о закупке товаров, работ, услуг Казенным предприятием «Управление гражданского строительства», утвержденный приказом № 66/п от 17.12.2012 (далее – Положение). Рассмотрев все представленные материалы и выслушав пояснения представителей Заявителя и Заказчика Комиссия установила следующее. 30.06.2012 Заказчиком был объявлен Конкурс. Конкурс проведен в соответствии с Положением.

Статьей 4 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Закон о закупках) установлен перечень документов, подлежащий к размещению на официальном сайте Заказчика, а именно: извещение о закупке, документация о закупке, проект договора, являющийся неотъемлемой частью извещения о закупке и документации о закупке, изменения, вносимые в такое извещение и такую документацию, разъяснения такой документации, протоколы, составляемые в ходе закупки, а также иная информация, размещение которой на официальном сайте предусмотрено Законом о закупках и Положением о закупке.

В соответствии с пунктом 1 части 10 статьи 4 Закона о закупках в документации о закупке должны быть указаны сведения, определенные положением о закупке, в том числе установленные заказчиком требования к качеству, техническим характеристикам товара, работы, услуги, к их безопасности, к функциональным

характеристикам (потребительским свойствам) товара, к размерам, упаковке, отгрузке товара, к результатам работы и иные требования, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги потребностям заказчика.

В технической части конкурсной документации о проведении открытого конкурса на право заключения договора на оказание услуг по исполнению функций заказчика на период проектирования и строительства, разработку проектной документации, выполнение генподрядных работ по объектам жилых домов по адресу: г. Москва, район Западное Дегунино, мкр. 10А, корп. 4-1, 4-2, 4-3, корп. 8-1, 8-2, 8-3, корп. 12-1, 12-2, 12-3 (далее – конкурсная документация) размещены проекты жилых домов с инженерными сетями, освоением и благоустройством территории и ГПЗУ участков, содержащие требования к качеству, техническим характеристикам выполняемых работ, технико-экономические показатели объектов, поэтажные планы и иная информация в соответствии с указанными требованиями. Сведения о начальной (максимальной) цене договора и сроке строительства содержатся в пункте 7.3 и пункте 7.10 информационной карты конкурсной документации соответственно. Также конкурсная документация содержит проект договора, являющийся неотъемлемой частью конкурсной документации. Приложение 2 и 3 указанного договора содержит описание этапов работ, объем работ и требования к выполнению работ. Проектом договора предусмотрена обязанность Заказчика передать генподрядчику проектную документацию в объеме, необходимом для строительства объектов.

В соответствии с пунктом 1 статьи 1229 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) юридическое лицо, обладающее исключительным правом на результат интеллектуальной деятельности или на средство индивидуализации (правообладатель), вправе использовать такой результат или такое средство по своему усмотрению любым не противоречащим закону способом. Правообладатель может распоряжаться исключительным правом на результат интеллектуальной деятельности или на средство индивидуализации (статья 1233 ГК РФ), если ГК РФ не предусмотрено иное.

Правообладатель может по своему усмотрению разрешать или запрещать другим лицам использование результата интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации. Отсутствие запрета не считается согласием (разрешением).

Согласно статье 1270 ГК РФ иному правообладателю принадлежит исключительное право использовать произведение в соответствии со статьей 1229 ГК РФ в любой форме и любым не противоречащим закону способом (исключительное право на произведение).

Согласно протоколу вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе от 22.01.2013 на участие в Конкурсе подано четыре заявки. Согласно протоколу рассмотрения заявок на участие в конкурсе все участники конкурсной процедуры допущены комиссией к участию в Конкурсе. Заявку на участие в Конкурсе ООО «Эскиз» не подавало. От участников Конкурса запросов о разъяснении закупочной документации не поступало. Правом на разъяснение закупочной документации Заявитель не воспользовался.

Таким образом, в действиях Заказчика, выразившихся в не размещении проектно-сметной документации в составе конкурсной документации при проведении Конкурса, отсутствуют нарушения Закона о закупках.

На основании вышеизложенного и в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «ЭСКИЗ» на действия заказчика КП города Москвы «Управление гражданского строительства» (125375, г. Москва, Тверская, д. 7) при проведении открытого конкурса на право заключения договора на выполнение подрядных работ по строительству жилых домов по адресу: г. Москва, район Западное Дегунино, мкр. 10А, корп. 4-1, 4-2, 4-3, корп. 8-1, 8-2, 8-3, корп. 12-1, 12-2, 12-3 необоснованной.
2. Передать материалы по жалобе ООО «ЭСКИЗ» на действия заказчика КП города Москвы «Управление гражданского строительства» при проведении открытого конкурса на право заключения договора на выполнение подрядных работ по строительству жилых домов по адресу: г. Москва, район Западное Дегунино, мкр. 10А, корп. 4-1, 4-2, 4-3, корп. 8-1, 8-2, 8-3, корп. 12-1, 12-2, 12-3, для принятия соответствующих мер антимонопольного реагирования в Московское УФАС России.