

Руководителю НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Кузбасса»

<...>

Руководителю ООО «Строитель»

<...>

### Уведомление

о принятии обращения № 042/10/615-23/2023 к рассмотрению

10.01.2023 в адрес Кемеровского УФАС России поступило обращение некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Кузбасса» (далее – Фонд; Заказчик) о включении в реестр недобросовестных подрядных организаций (далее – РНПО) сведений об обществе с ограниченной ответственностью «Строитель» ИНН 4223715708 (далее – ООО «Строитель», Подрядчик), в связи с нарушением сроков оказания услуг и (или) выполнения работ продолжительностью более 30 календарных дней по многоквартирному дому (МКД), расположенному по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, г. Прокопьевск, ул. Кучина, д.8, нарушением срока замены независимой гарантии, установленного договором о проведении капитального ремонта более чем на 2 рабочих дня.

По мнению Фонда, основанием для включения ООО «Строитель» в РНПО является расторжение в одностороннем порядке Заказчиком договора № 04-20/203.КР.20 на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов Кемеровской области от 03.08.2020 (далее – Договор), в связи с нарушением Подрядчиком сроков окончания выполнения работ, установленных пунктом 3.2 Договора, в отношении МКД, расположенного по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, г. Прокопьевск, ул. Кучина, д.8, а также нарушение срока замены банковской гарантии.

На основании изложенного и в соответствии с пунктом 261 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, утвержденного постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 (далее – Положение), статьей 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), приказом ФАС России № 1871/18 от 26.12.2018, Кемеровское УФАС России

сообщает следующее:

Рассмотрение информации Фонда состоится 24.01.2023 в 15 часов 00 минут.

В заседании комиссии Кемеровского УФАС России по рассмотрению заявления Фонда, лица, участвующие в его рассмотрении, вправе принять участие дистанционно, посредством системы видеоконференцсвязи (ВКС) (гиперссылка для подключения к заседанию: <https://fas2.tconf.rt.ru/c/6175417387>) либо лично.

1. В соответствии с частью 1 статьи 25 Закона о защите конкуренции, пунктом 260 Положения Фонду в срок до 23.01.2023 необходимо представить следующие сведения и информацию:
  - копии всей имеющейся переписки с Подрядчиком по вопросу исполнения Договора;
  - доказательства направления уведомления о расторжении Договора в адрес Подрядчика по электронной почте;
  - сведения об адресе электронной почты Подрядчика, с приложением подтверждения факта, что данный адрес является контактными данными ООО «Строитель».
2. В соответствии с частью 1 статьи 25 Закона о защите конкуренции, пунктом 260 Положения ООО «Строитель» в срок до 23.01.2023 необходимо представить пояснения по факту нарушения срока окончания выполнения работ, установленного пунктом 3.2 Договора, в отношении МКД, расположенного по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, г. Прокопьевск, ул. Кучина, д.8, а также нарушение срока замены банковской гарантии (с приложением подтверждающих документов).

В целях оперативного получения информации, запрошенные сведения необходимо представить электронной почтой по адресам: [to42@fas.gov.ru](mailto:to42@fas.gov.ru) либо <...>.

Копия заявления Фонда размещена на официальном сайте антимонопольного органа в сети «Интернет» по адресу: <http://www.kemerovo.fas.gov.ru> в разделе «Решения» вместе с уведомлением о принятии его к рассмотрению.

Участники торгов, права и законные интересы которых непосредственно затрагиваются в результате рассмотрения информации Фонда, вправе направить в адрес Кемеровского УФАС России свои возражения на обращение Заказчика и участвовать в рассмотрении данной информации дистанционно с использованием системы ВКС лично либо через своих представителей. При этом полномочия представителей лиц, участвующих в рассмотрении информации Фонда, должны быть оформлены в соответствии с законодательством РФ и представлены в Кемеровское УФАС России.

Дополнительно сообщаем, что лица, участвующие в рассмотрении информации Фонда вправе направить ходатайства о рассмотрении данного обращения в отсутствие своих представителей.

О принятом решении по участию в рассмотрении информации Фонда посредством ВКС надлежит предварительно сообщить в Кемеровское УФАС

России по электронной почте по адресам: to42@fas.gov.ru, либо <...>.

Заместитель руководителя управления <...>