

18.04.2014 г. по результатам рассмотрения дела администрация города Иркутска признана нарушившей часть 1 статьи 15 ФЗ «О защите конкуренции» от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ в связи с бездействием, выразившимся в непринятии мер к урегулированию порядка взаимодействия между структурными подразделениями администрации города Иркутска, в части передачи органу, уполномоченному на проведение открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами - Комитету по управлению Правобережным округом администрации города Иркутска информации, необходимой для проведения конкурсов по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, вновь введенными в эксплуатацию (в частности, сведения о вводе в эксплуатацию многоквартирных домов), что повлекло непроведение в срок, установленный ч. 13 ст. 161 Жилищного кодекса РФ, обязательного открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, введенными в эксплуатацию после 18.06.2011 г., на территории Правобережного округа, создало преимущественные условия для предпринимательской деятельности отдельных хозяйствующих субъектов, с которыми застройщиками заключены временные договоры управления в порядке ч. 14 ст. 161 Жилищного кодекса РФ, в части увеличения срока осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами без проведения торгов, а также **ограничивает доступ** потенциальных хозяйствующих субъектов к оказанию услуг по управлению указанными домами путем участия в публичных процедурах, что приводит и (или) может привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции на товарном рынке оказания услуг по управлению многоквартирными домами города Иркутска.

Комитет по управлению Правобережным округом признан нарушившим ч. 1 ст. 15 ФЗ «О защите конкуренции» от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ в связи с бездействием, выразившимся в непроведении в срок, установленный ч. 13 ст. 161 Жилищного кодекса РФ, обязательного открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, введенными в эксплуатацию в период после 18.06.2011 г.

Дело в отношении Комитета по городскому обустройству администрации города Иркутска, Комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска прекращено.

Решение № 531, предписание № 62, 63.

- [o13resh531pravoberezhrazmestit\\_08.05.doc](#)