

Решение по делу № 06-252/2016

Исх. № РХ-06/8219 от 23.05.2017 г.

Комиссия Татарстанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее-Комиссия) в составе:

Председатель комиссии: - <...> – должностное лицо;

Члены комиссии: - <...> – должностное лицо;

- <...> – должностное лицо;

рассмотрев дело №06-252/2016 по признакам нарушения Исполнительным комитетом муниципального образования города Бугульма Республики Татарстан, Палатой имущественных и земельных отношений Бугульминского муниципального района Республики Татарстан, ООО «Бугульма-Водоканал» статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», в части осуществления согласованных действий при предоставлении земельного участка с кадастровым номером 16:13:090512:284, что привело или могло привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции,

УСТАНОВИЛА:

В адрес Татарстанского УФАС России поступило на рассмотрение обращение (вх. № <...> от 28.07.2016 года) по признакам нарушения Исполнительным комитетом муниципального образования города Бугульма Республики Татарстан, Палатой имущественных и земельных отношений Бугульминского муниципального района Республики Татарстан антимонопольного законодательства, антимонопольного законодательства, в части отказа в проведении аукциона на предмет предоставления земельного участка с кадастровым номером 16:13:090512:284.

По итогам изучения представленных документов, Татарстанским УФАС России установлены следующие обстоятельства.

15.09.2015 года в адрес Исполнительного комитета муниципального образования города Бугульма Республики Татарстан поступило заявление от гражданина <...> с просьбой согласовать границы земельного участка расположенного по адресу: РТ, Бугульминский муниципальный район, город Бугульма, ул. Сююмбике, с целью постановки на кадастровый учет.

08.10.2015 года, на основании распоряжения Исполнительного комитета муниципального образования города Бугульма Республики Татарстан №230 была утверждена схема расположения земельного участка из категории земель населенных пунктов площадью 932 кв.м., с разрешенным использованием «для индивидуальной жилой застройки», расположенного по адресу: РТ, Бугульминский муниципальный район, город Бугульма, ул. Сююмбике.

В тот же день (08.10.2015 года) Исполнительным комитетом муниципального образования города Бугульма Республики Татарстан было опубликовано информационное сообщение в районной газете «Бугульминская газета» (№79 (14840) о намерении предоставить в аренду земельный участок общей площадью 932 кв.м., с разрешенным использованием «для индивидуальной жилой застройки»,

расположенный по адресу: РТ, Бугульминский муниципальный район, город Бугульма, ул. Сююмбике сроком на 20 лет.

<...>

Предупреждение выдается лицам, указанным в части 1 статьи 39.1 Федерального закона «О защите конкуренции», в случае выявления признаков нарушения статьи 15 настоящего Федерального закона.

В связи с наличием в действиях Исполнительного комитета Бугульминского муниципального района Республики Татарстан, Палаты имущественных и земельных отношений Бугульминского муниципального района Республики Татарстан признаков нарушения антимонопольного законодательства, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в части предоставления земельного участка с кадастровым номером 16:13:090512:308 с нарушением действующего законодательства, на основании статьи 39.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ, ответчикам было выдано предупреждение (исх. № РХ-06/4741 от 27.03.2017 года) о необходимости прекращения указанных действий, путем отмены постановления Исполнительного комитета Бугульминского муниципального района Республики Татарстан №694 от 02.06.2016 года (в редакции постановления №911 от 08.08.2016 года), а также расторжения договора аренды №244 от 13.09.2016 года в срок до 24 апреля 2017 года

13.04.2017 года, а также 24.04.2017 года в адрес Татарстанского УФАС России были представлены документы от Палаты имущественных и земельных отношений Бугульминского муниципального района Республики Татарстан и Исполнительного комитета Бугульминского муниципального района Республики Татарстан (вх. №6449 от 13.04.2017 года и №7217 от 24.04.2017 года соответственно) подтверждающие факт исполнение вышеназванного предупреждения.

В связи с вышеизложенного, в соответствии со статьей 48 Закона о защите конкуренции, производство по делу №06-252/2016 подлежит прекращению.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1-4 статьи 41, статьями 48, 49 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

1. Прекратить рассмотрение дела №06-252/2016 в отношении Исполнительного комитета Бугульминского муниципального района Республики Татарстан, Палаты имущественных и земельных отношений Бугульминского муниципального района Республики Татарстан по признакам нарушения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», в связи с исполнением предупреждения Татарстанского УФАС России о необходимости прекращения действий (бездействий), содержащих признаки нарушения антимонопольного законодательства.

Председатель комиссии:

<...>

Члены комиссии:

<...>

<...>