Уведомление о продлении срока рассмотрения

жалобы (№ 893/10 от 03.08.2020)
на действия Организатора торгов

по **Делу № 07/87-20**

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее – Крымское УФАС России) в составе: председатель Комиссии – *; члены комиссии: *, *

в ходе рассмотрения жалобы (№ 893/10 от 03.08.2020) на действия организатора торгов – Администрацию Ярकोполенского сельского поселения Кировского района Республики Крым (далее – Организатор торгов) при проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды нежилого здания, кадастровый номер <...> :04:130101:669, площадью 359,7 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Кировский район, с. Яркое Поле, ул. Ореховая, д. 20 (извещение № 280520/33860922/01), установила следующее.

10.08.2020 Комиссией Крымского УФАС России в связи с необходимостью получения дополнительной информации для всестороннего рассмотрения жалобы, принято решение о продлении срока рассмотрения жалобы в соответствии с ч. 14.1 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции».

Рассмотрение жалобы отложено на «17» августа 2020 года в 10 час. 30 мин. по адресу: г. Симферополь, ул. Александра Невского, 1, 5 этаж, каб. 515.

К рассмотрению жалобы Организатору торгов по делу необходимо представить:

1. Письменные пояснения по вопросу внесения 07.08.2020 изменений в Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе и Протокол аукциона на сайте <http://www.torgi.gov.ru/>;
2. Письменные пояснения по вопросу изменения статус аукциона с «несостоявшийся в связи с отсутствием допущенных участников» на «состоявшийся»;
3. Письменные пояснения по вопросу информации, содержащейся в пунктах 4.1 и 4.2 протокола рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе, размещенном 03.07.2020 в 09:26 на сайте <http://www.torgi.gov.ru/>;

«4.1 По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.

4.2 решение комиссии: Победителем открытого аукциона, выигравшего

*право на заключение договора аренды нежилого здания признается участник открытого аукциона под № 1 – * (данные изъяты), по размеру арендной платы, которая составляет – 334 840,80 рублей».*

4. Копии заключенных договоров по результатам проведения аукциона на право заключения договора аренды нежилого здания, кадастровый номер <...> :04:130101:669, площадью 359,7 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Кировский район, с. Яркое Поле, ул. Ореховая, д. 20 (извещение № 280520/33860922/01).

Организатору торгов обеспечить явку представителя с надлежащим образом оформленными полномочиями на представление интересов Организатора торгов в Крымском УФАС России.

В соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции:

- организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (часть 12);
- организатор торгов, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в ч. 6 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы (часть 13);
- организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, обязан представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию о конкурсе, заявки на участие в конкурсе, все имеющиеся протоколы по конкурсу, аудио, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов (часть 15);
- в случае принятия жалобы антимонопольным органом к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном ч. 11 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным (часть 19).

Документы должны быть в читабельном виде и должны быть заверены надлежащим образом: подписаны ЭЦП или иметь скан-копию печати и подписи.

Согласно ч. 16 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О

защите конкуренции» рассмотрение жалобы по существу осуществляется комиссией антимонопольного органа. Неявка лиц, надлежащим образом уведомленных (уведомленных посредством направления антимонопольным органом уведомления, предусмотренного ч. 11 настоящей статьи) о времени и месте рассмотрения жалобы по существу, не является препятствием для такого рассмотрения.

Непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) - влечет наложение административного штрафа в соответствии с Кодексом российской Федерации об административных правонарушениях на должностных лиц от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей (статья 19.8).