

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области (далее – Новосибирское УФАС России) поступила жалоба (вх. № 17э от 09.01.2019 года) «...» на действия организатора торгов Конкурсного управляющего ООО «ТрансХимРесурс» «...» при проведении торгов № 5064702 в форме публичного предложения по лоту № 1: автомобильные шины в ассортименте, 580 шт.

Заявитель сообщает следующее.

Организатором торгов конкурсным управляющим ООО "ТрансХимРесурс", «...» при проведении торгов № 5064702 посредством публичного предложения по лоту №1: Автомобильные шины в ассортименте, 580 шт. на электронной площадке: "Межотраслевая торговая система "Фабрикант" по адресу: www.fabrikant.ru, на этапе торгов №14: с 07.12.2018 00:00 по 14.12.2018 00:00 была отстранена от участия в торгах заявка «...»

Причина отказа: Отсутствует подтверждение внесения задатка в размере 10% начальной цены.

Данные действия организатора торгов заявитель считает незаконными по следующим основаниям.

- Задаток был перечислен на указанный счет ООО «Трансхимресурс» своевременно - 12.12.2018 года. К заявке была приложена копия платежного поручения.

- Задаток был перечислен в размере 10% от начальной цены, указанной организатором торгов для каждого этапа.

- Информация о начальной цене на каждом этапе была размещена организатором торгов на торговой площадке «Фабрикант».

- На этапе №14, с 07.12.2018 00:00 по 14.12.2018 00:00, начальная цена была определена организатором торгов в размере - 921 409,60 рублей, соответственно, задаток в размере 10% от начальной цены составил 92 140,96 (девятьюсто две тысячи сто сорок) рублей 96 копеек.

- Для исключения каких-либо разногласий по поводу определения начальной цены и размера задатка, заявитель внес в свою заявку информацию о начальной цене на каждом этапе, установленную организатором торгов/конкурсным управляющим и размещенную на торговой площадке.

- Отдельным файлом «...» прикрепила к заявке информацию о начальной цене, установленной организатором торгов/конкурсным управляющим для конкретного этапа торгов № 14.

- В сообщении о проведении торгов не было информации о том, что задаток исчисляется от начальной продажной цены имущества, равной 2 632 598,87 рубля, эта цена действовала только на этапе № 1 публичного предложения.

- Согласно пункту 4 статьи 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», при продаже имущества должника посредством публичного предложения, начальная продажная цена имущества устанавливается для определенного периода торгов. На периоде № 14 начальная цена была установлена в размере 921 409,60 рублей

Согласно выводам Судебной Коллегии по экономическим спорам, размер задатка необходимо исчислять исходя из той цены, которая является начальной продажной на конкретном этапе публичного предложения и на основании которой организатором торгов принимаются заявки от потенциальных покупателей. (Определение СК по экономическим спорам Верховного Суда РФ от 01.07.2016 года № 305-ЭС16-3457).

К такому же мнению приходит ВАС РФ от 24.04.2014 года № ВАС-2319/14 по делу № А65-9469/2013 и ФАС Московского округа от 25.06.2013 года по делу № А40-127620/12-158-984

Специалисты Кемеровского УФАС России в публикации от 15.08.2016 также отмечают, что задаток оплачивается исходя из действующей цены продажи имущества в период предложения (т.е. с учетом пошагового ее уменьшения от начальной цены продажи). Иное толкование и исчисление сумм задатка на любом этапе торгов, исходя из начальной цены продажи имущества, не соответствует положениям действующего законодательства.

Заявитель полагает, что действиями организатора торгов были нарушены требования статьи 110, статьи 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Кроме того, действиями организатора торгов были нарушены требования статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Информация о поступлении указанной жалобы размещена на официальном сайте Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области: www.novosibirsk.fas.gov.ru.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

На основании вышеизложенного, Конкурсному управляющему ООО «ТрансХимРесурс» Смирнову Артуру Андреевичу надлежит представить в Новосибирское УФАС России в срок до 16 января 2019 года документы и сведения, указанные в части 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Со дня направления уведомления, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому направлено уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением установленного требования, является ничтожным.

Рассмотрение жалобы по существу состоится комиссией Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области 18 января 2019 года в 10.00 часов по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, 3, кабинет 915.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей (при наличии доверенностей на участие в рассмотрении жалобы или документов, подтверждающих полномочия руководителя; документов, удостоверяющих личность). Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

Регистрация участников рассмотрения жалобы в кабинете № 1016 (10 этаж) за 15 минут до начала рассмотрения жалобы.

Примечание:

Ответственность за непредставление информации антимонопольному органу либо представление недостоверных сведений предусмотрена статьей 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

Заместитель руководителя управления

Н.П. Камнева