

## Уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов

### до рассмотрения жалобы по существу № 013/10/18.1-7/2024

16.01.2024 г.  
Саранск

г.

Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Мордовия сообщает о поступлении жалобы ИП <...> (вх. № 108-ЭП/24 от 15.01.2024) на действия организатора торгов – Администрацию Краснослободского муниципального района Республики Мордовия при проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка сроком на 20 лет общей площадью 2500 кв.м., с кадастровым номером 13:14:0416001:1700, разрешенное использование: отдельно стоящие усадебные жилые дома с участками, с возможностью содержания и разведения домашнего скота и птицы на земельном участке площадью более 500 кв.м., из категории земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Республика Мордовия, Краснослободский р-н., с. Сивинь, ул. Ф.А.Старикова (извещение на сайте <https://torgi.gov.ru> № 22000008750000000040).

Руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», уведомляет:

1. О поступлении жалобы ИП <...> (вх. № 108-ЭП/24 от 15.01.2024).
2. О необходимости приостановления торгов до рассмотрения жалобы по существу.
3. О назначении рассмотрения жалобы по делу 013/10/18.1-7/2024 на 23 января 2024 года на 12 часов 00 минут по адресу: г. Саранск, пр. Ленина, 14, 2 этаж.

Одновременно сообщаем, что стороны вправе участвовать в дистанционном режиме рассмотрения жалобы по адресу <https://fas1.tconf.rt.ru/c/2314702259>.

4. Организатору торгов – Администрации Краснослободского муниципального района Республики Мордовия в срок до 19 января 2024 года представить:

- документы согласно части 15 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» (оригиналы на обозрение, заверенные копии в материалы дела);

- письменные объяснения на доводы, изложенные в жалобе ИП <...> (вх. № 108-ЭП/24 от 15.01.2024).

5. Адрес официального сайта, на котором размещена информация о поступлении жалобы: [www.mordovia.fas.gov.ru](http://www.mordovia.fas.gov.ru). Направление настоящего уведомления посредством электронной почты и факсимильной связью в соответствии с частью 11 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» является надлежащим уведомлением о месте и времени рассмотрения жалобы.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В соответствии с частью 19 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Участие организаторов торгов или его представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении жалобы) обязательна.