

Решение по делу Т04-117/2017 о нарушении антимонопольного законодательства

Исх. № 04-04/7872 от 17.05.2017 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан по рассмотрению жалоб в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя Комиссии: <...>;

Членов Комиссии: <...>,

<...>,

рассмотрев жалобу <...> (далее – заявитель) на действия организатора торгов – ООО «Базис 22» при проведении торгов 210417/19288746/01 по реализации имущества-квартиры по адресу: Казань, ул.Ф.Амирхана, д.11, кв.29, в присутствии (отсутствии);

- организатор торгов – <...> (<...> от 2.11.2016г.), <...> (по доверенность от <...> от 26.12.2016г.);

- заявитель – <...>, лично (по паспорту);

У С Т А Н О В И Л А:

В адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан поступила жалоба <...> (далее – заявитель) на действия организатора торгов – ООО «Базис 22» при проведении торгов 210417/19288746/01 по реализации имущества-квартиры по адресу: Казань, ул.Ф.Амирхана, д.11, кв.29.

Дата публикация извещения – 21.04.2017г., дата окончания приема заявок 28.04.2017г., дата проведения торгов 04.05.2017г. в 12:00.

Суть жалобы: нарушение действующего законодательства при проведении торгов, а именно: по лоту №6 неправильное указание площади реализуемой квартиры; сокращение срока для предоставления заявок; невозможность поиска торгов на сайте <https://torgi.gov.ru/>.

Данная жалоба рассматривается в рамках статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), по правилам которой антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 г. N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Доводы заявителя.

По мнению заявителя, установление организатором торгов в извещении №210417/19288746/01 даты и времени приема заявок по торгам: 21.04.2017г. по 28.04.2017г. с 10:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, ограничивает потенциальных участников для подачи заявок.

<...>

Учитывая что, выявленные нарушения не повлияли на результаты торгов, Комиссией Татарстанского УФАС России принято решение не выдавать предписание.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьей 23 и 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия,

Р Е Ш И Л А:

Признать жалобу <...> на действия организатора торгов – ООО «Базис 22» при проведении торгов 210417/19288746/01 по реализации имущества-квартиры по адресу: Казань, ул. Ф. Амирхана, д.11, кв.29, необоснованной.

Признать в действиях организатора торгов – ООО «Базис 22» при проведении торгов №210417/19288746/01 по реализации имущества-квартиры по адресу: Казань, ул. Ф. Амирхана, д.11, кв.29 нарушения части 1 статьи 58 Закона об ипотеке, в части не объявления в установленный срок торги несостоявшимися.

Передать материалы настоящего дела должностному лицу, уполномоченному рассматривать дела об административных правонарушениях, для возбуждения административного производства по фактам, указанным в настоящем решении.

Решение Комиссии может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Заместитель председателя Комиссии: <...>

Члены Комиссии: <...>

<...>