

РЕШЕНИЕ

« 30 » марта 2012 года

г. Калуга

Резолютивная часть решения оглашена « 22 » марта 2012 года.
В полном объеме решение изготовлено « 30 » марта 2012 года.

Комиссия Калужского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: /.../

в присутствии /.../

рассмотрев дело № 02-22/2012 по признакам нарушения Администрацией сельского поселения «Поселок Бабынино» (местонахождение: ул. Ленина, 21, п. Бабынино, Бабынинский р-н, Калужская область, 249210) части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

По результатам проведения плановой выездной проверки, проведенной на основании приказа Калужского УФАС России от 27.01.2012 №18 в отношении Администрации (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Поселок Бабынино» (далее – Администрация), в действиях Администрации выявлены признаки нарушения части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившиеся в заключении следующих договоров безвозмездного пользования в отношении муниципального имущества:

- договор передачи объектов нежилого фонда, находящегося в собственности муниципального образования сельского поселения «Поселок Бабынино» во временное безвозмездное пользование без передачи с баланса на баланс от 21.09.2011 г., предметом которого являются здания котельных д.Вязовна, с.Утешева, котельного оборудования тепловых сетей. Договор заключен на срок до 01.06.2012 г.

- договор передачи имущества от 18.01.2011 г. К данному договору было подписано дополнительное соглашение.

Кроме того, в ходе проведения проверки инспекцией Калужского УФАС России было установлено, что согласно Распоряжения Главы администрации МО СП «Поселок Бабынино» от 06.06.2011 г. №10а «О передаче автомобиля» Администрацией МО СП «Поселок Бабынино» во временное безвозмездное пользование МУП ЖКХ сельского поселения «Поселок Бабынино» был передан автомобиль УАЗ.

В соответствии с частью 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на

право заключения этих договоров, за исключением предусмотренных случаев.

На основании указанного в отношении Администрации возбуждено дело № 02-22/2012 по признакам нарушения части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Рассмотрев материалы дела, заслушав лиц, участвующих в рассмотрении дела, Комиссия Калужского УФАС России приходит к следующему.

18.01.2011г. между Администрацией и МУП ЖКХ СП «п. Бабынино» (далее – Предприятие) заключен договор передачи имущества во временное безвозмездное пользование, предметом которого является перечень оборудования, согласно акта приема-передачи оборудования.

Также к договору от 18.01.2011г. были подписаны следующие акты: Акт приема-передачи оборудования №2 от 18.01.2011г., дополнительное соглашение к договору передачи имущества от 18.01.2011г.

21.09.2011г между Администрацией и Предприятием заключен договор передачи объектов нежилого фонда, находящегося в собственности муниципального образования сельского поселения «Поселок Бабынино» во временное безвозмездное пользование без передачи с баланса на баланс, предметом которого являются здания котельных д.Вязовна, с.Утешева, котельного оборудования тепловых сетей. Согласно пункту 2.5 договор между сторонами по передаче имущества в безвозмездное пользование заключен на срок до 01.06.2012г.

06.06.2011г. №10а Распоряжением Главы администрации МО СП «Поселок Бабынино» «О передаче автомобиля» Администрацией во временное безвозмездное пользование Предприятию был передан автомобиль УАЗ.

Недвижимое, движимое имущество, переданное по договорам от 18.01.2011, 21.09.2011г., по распоряжению от 06.06.2011г. является собственностью Администрации, что подтверждено выпиской из реестра имущества сельского поселения «Поселок Бабынино».

В соответствии со статьей 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» органы местного самоуправления от имени муниципального образования самостоятельно владеют, пользуются и распоряжаются муниципальным имуществом в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

Органы местного самоуправления вправе передавать муниципальное имущество во временное или в постоянное пользование, отчуждать и совершать иные сделки в соответствии с федеральными законами.

Статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» установлен порядок заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, в том числе договоров безвозмездного пользования, а именно по результатам проведения конкурсов или аукционов (торгов).

Торги на право заключения вышеназванных договоров безвозмездного пользования Администрацией не проводились, что подтверждается письмом Администрации от 16.03.2012г. №69 и не оспаривалось Администрацией при рассмотрении дела № 02-22/2012.

С момента вступления в силу статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (а именно: с 02.07.2008г.), заключение договоров безвозмездного пользования без проведения торгов, является нарушением указанной статьи, за исключением установленных случаев.

Под исключения, предусмотренные частью 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» данные договора не попадают.

В связи с вышеизложенными обстоятельствами, по результатам полного и всестороннего рассмотрения дела Комиссия Калужского УФАС России приходит к выводу о нарушении Администрацией требований части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Вместе с тем, при рассмотрении дела № 02-22/2012 Администрацией были представлены документы, подтверждающие расторжение заключенных договоров: соглашение о расторжении договоров от 09.02.2012г., соглашение о признании утратившим силу Распоряжения от 06.06.2011 №10а, Акты приема-передачи имущества №3, №4 от 09.02.2012г., в связи с чем имеются основания для прекращения дела № 02-22/2012 на основании части 1 статьи 48 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

С учетом обстоятельств дела, руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1 - 4 статьи 41, статьей 48, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать факт нарушения Администрацией сельского поселения «Поселок Бабынино» части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в заключение договоров безвозмездного пользования от 01.02.2010г. в отношении муниципального имущества в нарушение порядка установленного Федеральным законом.

2. В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 48 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» рассмотрение дела №02-22/2012 прекратить в связи с добровольным устранением нарушения антимонопольного законодательства и его последствий лицом, совершившим такое нарушение.

Председатель Комиссии

/.../

Члены Комиссии:

/.../

/.../

/.../

На момент написания решения в полном объеме постановка подписи /.../ не представляется возможной в связи с нахождением на больничном листе.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в суд или в арбитражный суд.