

Уведомление о принятии к рассмотрению жалобы

Управление Федеральной антимонопольной службы по Томской области уведомляет о принятии к рассмотрению жалобы Г. на действия организатора торгов конкурсного арбитражного управляющего Антонца Ю. А. при проведении публичного предложения по продаже имущества должника ИП П. (ИНН 701702597501), признанного банкротом по Решению Арбитражного суда Томской области от 28.07.2015г. по делу А67-340/2015, заложенного в пользу ПАО «МТС-Банк», далее – имущество: Лот № 1: Нежилые помещения, находящиеся в долевой собственности, пл. 183,2 кв.м., этаж 2, № на поэтап. плане 2093-2094, г.Томск, пр-т. Кирова, д.58, кадастровый № 70-70-01/082/2008-592. Начальная цена продажи лота – 7914240.00 руб.

По мнению Заявителя, организатором торгов допущены нарушения п. 2, п. 4 ст. 20.3, ст. 213.25 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», в т.ч. искажены характеристики реализуемого объекта недвижимого имущества – при проведении торгов не выделена доля имущества Г. в размере $\frac{1}{2}$ (Решение Советского районного суда г.Томска от 09.12.2016 по делу №2-3749/2016 о разделе долей общего имущества супругов).

Руководствуясь ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее Закон о защите конкуренции) Томское УФАС уведомляет (дело № 06-10/07-18):

1. О принятии жалобы Г. к рассмотрению.
2. О назначении рассмотрения жалобы на 12 февраля 2018 года на 15:00 час по адресу: г. Томск, пр. Ленина, 111, каб. 50 (этаж 3).
3. Организатору торгов Антонцу Ю.А. в срок до 14:00 час 08.02.2018 предоставить в Томское УФАС России документы согласно ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции с пояснениями по доводам, изложенным в жалобе (документацию о закупке).

Все объяснения должны быть представлены со ссылками на документы и нормативные правовые акты. Документы и информацию просьба предоставить в оригиналах или копиях, в прошитом и пронумерованном виде с описью вложения, заверить печатью, предоставившего их лица.

Непредоставление в указанный срок запрашиваемых документов (информации) по требованию антимонопольного органа влечет административную ответственность.

В случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном ч.11 ст.18.1 Закона о защите конкуренции, направлено уведомление, не вправе заключить договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением данного требования, является ничтожным (ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции).

В силу ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления, предусмотренного [частью 11](#) настоящей статьи, торги приостанавливаются до

рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Жалоба Г. размещена на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» Томского УФАС России <http://tomsk.fas.gov.ru/>.

Уведомление направляется посредством почтовой или факсимильной связи либо электронной почтой (ч.11 ст.18.1 Закона о защите конкуренции).

Руководитель управления

В.И. Шевченко