ОПРЕДЕЛЕНИЕ

О НАЗНАЧЕНИИ ДЕЛА 021/01/10-1245/2021 О НАРУШЕНИИ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА К РАССМОТРЕНИЮ

26 ноября 2021года г. Чебоксары

Председатель Комиссии Чувашского УФАС России "..." по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства№021/01/10- 1245/2021,

УСТАНОВИЛ:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Чувашской Республике – Чувашии (далее – Управление) поступило обращение ИП Новикова А.М. на действия ООО «Аверс» (вх. № 7525/19 от 02.12.2019) выразившиеся в прекращении теплоснабжения нежилых помещений, расположенных в многоквартирном доме по ул. Крылова, д. 9, г. Чебоксары.

В рамках рассмотрения обращения установлено, что между ИП Новиковым А.М. и ООО «Аверс» 30.01.2014 года заключен договор снабжения тепловой энергией нежилого помещения №8 МКД №7 по ул. Академика А.Н. Крылова в г. Чебоксары.

Согласно пунктам 2.1.1. и 8.1. договор вступает в силу со дня его подписания и распространяет действие на правоотношения сторон, возникшие с 09 октября 2013 года и до 31 мая 2014 года, а по расчетам - до полного исполнения сторонами своих обязательств, и считается ежегодно продленным на тот же срок и на тех же условиях, если от одной из сторон не последует письменное заявление о его прекращении или изменении, либо о заключении нового договора.

Таким образом, договор ежегодно считается заключенным с 09 октября текущего года по 31 мая следующего календарного года.

Теплогенераторная многоквартирного жилого дома № 9 по улице Академика А.Н. Крылова осуществляет подогрев воды на нужды отопления нежилых помещений и в местах общего пользования многоквартирных жилых домов № 9 и № 7 по улице Академика А.Н.

Крылова.

ООО «Аверс» ежегодно заключался договор аренды нежилого помещения (топочной) в МКД №9 с ООО «УК «Центр» на отопительный период.

В 2019 году ООО «УК «Центр» отказалось возобновить с 01.10.2019 года новый договор аренды на помещение топочной в МКД № 9 по ул. Академика А.Н. Крылова в г. Чебоксары, в связи с окончанием действия договора аренды от 01.10.2018.

Отказ мотивирован прекращением права собственности ООО «УК «Центр» на помещение МКД № 9 по ул. Академика А.Н. Крылова в г. Чебоксары и перевод его в категорию «места общего пользования» МКД №9 (согласно выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 23.09.2019 г.).

Порядок наделения единых теплоснабжающих организаций статусом (Далее - ЕТСО) регламентирован разделом 2 Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 (далее - Правила).

Вышеуказанными Правилами предусмотрены случаи, при которых ЕТСО может утратить данный статус (пункт13 Правил), в том числе прекращение права собственности или владения имуществом, по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

Пунктами 15 и 17, 18 Правил №808 определен порядок утраты статусу ЕТО.

Как следует из информации администрации г. Чебоксары (12.12.2021, вх. 7884/19) ООО «Аверс» указанные мероприятия, направленные на прекращение утраты статуса ЕТО не осуществлены.

Согласно части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) запрещаются действия (бездействие) занимающего доминирующее положение хозяйствующего субъекта, результатом которых являются или могут являться недопущение, ограничение, устранение конкуренции и (или) ущемление интересов других лиц, в том числе экономически или технологически не обоснованные сокращение или прекращение производства товара, если на этот товар имеется спрос или размещены заказы на его поставки при наличии возможности его рентабельного производства, а также если такое сокращение или такое прекращение производства товара прямо не предусмотрено федеральными законами,

нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами уполномоченных федеральных органов исполнительной власти или судебными актами.

Исходя из анализа состояния конкуренции на рынке услуг по теплоснабжению в Чувашской Республике в 2019 году доминирующее положение по точкам поставки — котельная - г. Чебоксары, ул. Крылова, д. 5, до точек поставки: г. Чебоксары, ул. Крылова, д. 5, котельная (- . Чебоксары, ул. Крылова, д. 9- до точек поставки: г. Чебоксары, ул. Крылова, д. 9 занимало ООО «Аверс».

Из изложенного следует, что на ООО «Аверс» распространяются ограничения, установленные частью 1 статьи 10 Федерального закона от №135-ФЗ «О защите конкуренции».

Из изложенного следует, что неисполнение ООО «Аверс» Порядка №808 в части утраты статуса ЕТО, и как следствие прекращение поставки ресурса на объект ИП Новикова А.М. в статусе ЕТО исмеет признаки нарушения пункта 4 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

На основании изложенного, руководствуясь статьями 23,39, частью 13 статьи 44 Федерального закона № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ОПРЕДЕЛИЛ

1. Назначить дело № 021/01/10-1245/2021 к рассмотрению на 21 декабря 2021 г. в 10 ч. 00 мин. по адресу: г. Чебоксары, Московский пр. д. 2, каб. 106.

2. Привлечь в качестве заявителя делу – ИП Новикова Александра Михайловича (ИНН 212914812057, ОГРНИП 312213031800075, адрес регистрации: Чувашская Республика, "...");

3. Привлечь в качестве ответчика по делу — ООО «Аверс» (ИНН2130061336, ОГРН 1092130008893, адрес регистрации - 428035, Россия, Чувашская республика, г. Чебоксары, ул. Б.С.Маркова, 8, к1)

4. Привлечь в качестве заинтересованного лица — администрацию г. Чебоксары (ИНН 2126003194, ОГРН 1022101150037, адрес регистрации - 428032, Россия, Чувашская республика, г. Чебоксары, ул. Карла Маркса, 36)

5. Сторонам по делу представить письменные мотивированные пояснения по рассматриваемому вопросу со ссылками на нормы права.

6. Явка сторон по делу или их уполномоченных представителей обязательна.

7. С учетом складывающейся неблагоприятной санитарно-эпидемиологической ситуации Чувашское УФАС России уведомляет лиц, участвующих в деле о возможности участия посредством видеоконференцсвязи.

Лицу, изъявившему желание участвовать в дистанционном режиме необходимо пройти в указанное в настоящем определении времени по адресу (ссылке): https://fas1.tconf.rt.ru/c/3570971955.

Инструкция по дистанционному участию: https://fas.gov.ru/spheres/
Одновременно сообщаем, что все письменные пояснения и документы будут всесторонне изучены и учтены при рассмотрении дела о нарушении антимонопольного законодательства.

Председатель комиссии "..."

"..."

2021-9592