

РЕШЕНИЕ № 04/10/18.1-88/2022

по результатам рассмотрения жалобы ООО «Мечта» на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

Дата принятия решения: 17.03.2022
Москва

г.

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе: заместителя председателя Комиссии ФАС России: <...> (ведущего заседание); членов Комиссии ФАС России: <...>, <...> (далее – Комиссия ФАС России),

при участии представителей:

- ООО «Мечта»: <...> – доверенность от 01.01.2022 № б/н;
- Департамент города Москвы по конкурентной политике: <...> (доверенность от 14.01.2021 № 77-13-8/22-9);
- АО «ЕЭТП»: <...> (доверенность от 01.01.2022 № 88);

рассмотрев посредством видео-конференц-связи жалобу ООО «Мечта» на действия (бездействие) оператора электронной площадки – АО «ЕЭТП»

при организации и проведении аукциона по продаже имущества, находящегося

в собственности города Москвы, расположенного по адресу: г. Москва, пр. Погонный, д. 1, корп. 7 (извещение № 178fz20012200021), в соответствии

со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции)

УСТАНОВИЛА:

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба ООО «Мечта» (далее – Заявитель) на действия (бездействие) оператора

электронной площадки – АО «ЕЭТП» (далее – Оператор) при организации и проведении аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, расположенного по адресу: г. Москва, пр. Погонный, д. 1, корп. 7 (извещение № 178fz20012200021), (далее – Аукцион; Жалоба).

Из Жалобы следует, что во время проведения Аукциона Оператором не была обеспечена бесперебойная работа электронной площадки Оператора, расположенной по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.roseltorg.ru (далее – сайт Оператора).

Рассмотрев все представленные документы, а также выслушав пояснения представителя Заявителя, Департамента города Москвы по конкурентной политике (далее – Организатор торгов), Оператора, Комиссия ФАС России установила следующее.

20.01.2022 на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт),

а также на сайте Оператора, Организатором торгов размещено извещение

о проведении Аукциона, согласно которому Аукцион проводится на сайте Оператора, дата и время окончания приема (подачи) заявок на участие

в Аукционе – 22.02.2022 в 15:00, дата и время проведения Аукциона – 03.03.2022

в 10:00.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», постановления Правительства Москвы от 28.06.2016 № 371-ПП «Об утверждении Единых требований к проведению торгов по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности городу Москве, торгов на право заключения договоров аренды и иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении

5 имущества, принадлежащего на праве собственности городу Москве» и распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 01.12.2021 № 55570 «О приватизации объекта недвижимости по адресу: г. Москва,

пр. Погонный, д. 1, корп. 7».

Согласно доводу Жалобы Заявителем 03.03.2022 в 09:55 были предприняты неоднократные попытки входа на сайт Оператора, но на экране компьютера появлялись уведомления «не удастся подключиться к сайту». В подтверждение указанного довода Жалобы Заявителем предоставлены скриншоты страницы сайта Оператора, сделанные 03.03.2022 в период с 10:00 по 10:11. Также Заявитель указал, что после совершения звонка на горячую линию технической поддержки Оператора, удалось осуществить вход на сайт Оператора на одном из нескольких компьютеров, но принять участие в Аукционе не удалось ввиду ограниченного функционала сайта Оператора, а именно отсутствовала возможность подачи ценового предложения. Кроме того, Заявителем представлен скриншот электронного письма Оператора от 04.03.2022, в котором говорится о сложностях работы Оператора.

В соответствии с пунктом 4.1.2 Регламента размещения процедур по продаже и аренде государственного или муниципального имущества с использованием электронной площадки «Приватизация имущества» АО «Единая электронная торговая площадка» (далее – Регламент) оператор электронной площадки обязан, в том числе обеспечить работоспособность и функционирование электронной площадки в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством Российской Федерации и Регламентом.

В пункте 4.1.3 Регламента указано, что оператор электронной площадки обеспечивает непрерывность проведения процедур в электронной форме, надежность функционирования программных и технических средств, используемых для проведения процедур, а также равный доступ претендентам, участникам к процедурам, проводимым на электронной площадке.

В скриншотах страница сайта Оператора, сформированных Заявителем 03.03.2022 в период времени с 10:00 03.03.2022 по 10:11, содержится следующая информация: «Не удастся получить доступ к сайту», «Не удастся открыть эту страницу», «Страница не найдена» «Не удастся установить соединение с сайтом».

В соответствии с пояснениями представителя Оператора, программно-технический комплекс сайта Оператора работал в штатном режиме, сбоев в работе не было зафиксировано, что свидетельствует о бесперебойной работе сайта Оператора. Кроме того, представитель

Оператора указал, что Заявитель 03.03.2022 в 10:14:45 (до окончания Аукциона в 10:29) успешно авторизовался на сайте Оператора, но по причинам, не зависящим от Оператора, ценовое предложение подано не было. В тоже время иными участниками в ходе Аукциона было подано 9 ценовых предложений.

Скриншотов (видеозаписи и иных доказательств), свидетельствующих об отсутствии возможности подачи ценового предложения после входа на сайт Оператора Заявителем не представлено.

Представитель Организатора торгов в письменных пояснениях пояснил, что в адрес Организатора не поступали обращения от участников Аукциона, в том числе от Заявителя, о невозможности подачи ценовых предложений в ходе Аукциона.

Представленный Заявителем скриншот электронного письма Оператора от 04.03.2022, в котором говорится о сложностях работы Оператора, не содержит указания на конкретные процедуры торгов.

Учитывая изложенное, Комиссия ФАС России приходит к выводу о том, что представленные Заявителем в составе Жалобы скриншоты страницы Оператора, однозначно не свидетельствуют о наличии технического сбоя на сайте Оператора во время проведения Аукциона.

На основании изложенного в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия ФАС России

Р Е Ш И Л А:

Признать жалобу ООО «Мечта» на действия (бездействие) оператора электронной площадки – АО «ЕЭТП» при организации и проведении аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, расположенного по адресу: г. Москва, пр. Погонный, д. 1, корп. 7 (извещение № 178fz20012200021), необоснованной.

Решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течении трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.

Заместитель председателя
Комиссии ФАС России (ведущий заседание): <...>

Члены Комиссии ФАС России: <...>

<...>