

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА

№ 43/05-АМЗ-2015

27 октября 2015 г.

г. Чебоксары

Комиссия Чувашского УФАС России по рассмотрению дела № 43/05-АМЗ-2015 о нарушении антимонопольного законодательства (далее - Комиссия) в составе:

«...»

при участии в заседании Комиссии:

«...»- представителя ОАО «Электроприбор» по доверенности;

«...» – директора ООО «Мир климата»;

в отсутствие представителей Чебоксарского городского комитета по управлению имуществом, надлежащим образом извещенного о времени и месте рассмотрения дела,

рассмотрев дело № 43/05-АМЗ-2015, возбужденное в отношении Чебоксарского городского комитета по управлению имуществом части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в предоставлении ООО «Мир климата» права фактического пользования земельным участком в нарушение части 1 статьи 34 Земельного кодекса РФ и требований, установленных [главой 5](#) Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

В Чувашское УФАС России поступило обращение Прокуратуры Ленинского района г.Чебоксары (вх. № 05-05/6114 от 05.08.2015) о необоснованном предоставлении ООО «Мир климата» земельного участка с кадастровым номером 21:01:020703:139 между нежилыми зданиями № 3 и № 5 по пр.И.Яковлева в г.Чебоксары под размещение парковки для служебных машин и установки шлагбаума (далее – земельный участок).

В ходе заседания Комиссии представитель заявителя поддержал заявленные требования.

Чебоксарский городской комитет по управлению имуществом, надлежащим образом извещенный о времени и месте рассмотрения дела, явку своих представителей в заседание не обеспечил. Из письменных пояснений следует, рассматриваемый земельный участок для организации парковки не предоставлялся.

Представитель ООО «Мир климата» пояснил, что установка шлагбаума была произведена по соглашению об использовании и содержании мест общего пользования от 12.01.2015, заключенного между ОАО «Электроприбор», ООО НПП «ЭКРА» и ЧП Тимофеевым В.П.

Из представленных документов установлено, что собственником указанного земельного участка является муниципальное образование – город Чебоксары. На основании распоряжений администрации г.Чебоксары от 18.09.2008 и 01.06.2011, договора от 19.09.2008 от 19/146-Лбу участок передан в безвозмездное срочное пользование муниципальному учреждению «Управление ЖКХ и благоустройства».

Фактически данный земельный участок используется ООО «Мир климата» в качестве автомобильной парковки, беспрепятственный въезд на которую для иных автовладельцев ограничен шлагбаумом.

Вместе с тем администрацией г.Чебоксары, Чебоксарским городским комитетом по управлению имуществом, муниципальным учреждением «Управление ЖКХ и благоустройства» в порядке, предусмотренном земельным законодательством, земельный участок для использования в указанных целях ООО «Мир климата», иным лицам не предоставлялся.

В связи с необходимостью получения дополнительных доказательств и документов, пояснений ответчика, а также в целях полного и всестороннего рассмотрения обстоятельств по делу, Комиссия считает необходимым рассмотрение дела отложить.

В соответствии с [частями 1, 1.1, 5](#) статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" Комиссия

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Рассмотрение дела № 43/05-АМЗ-2015 отложить.
2. Назначить дело № 43/05-АМЗ-2015 к рассмотрению **на 24 ноября 2015 года в 14 час. 00 мин.** (адрес: г.Чебоксары, Московский проспект, д.2, каб.106).
3. Привлечь к участию в деле ИП Медведева А.Г. (г.Чебоксары, пр.И.Яковлева, д.3).
4. Открытому акционерному обществу «Электроприбор» **в срок до 20 ноября 2015 года** предоставить в Чувашское УФАС России следующую информацию:
 - о фактическом пользовании ООО «Мир климата» земельным участком, в том числе документы об оплате;
 - информацию об обращениях в адрес администрации о предоставлении указанного земельного участка.
5. Обществу с ограниченной ответственностью «Мир климата» **в срок до 20 ноября 2015 года** предоставить в Чувашское УФАС России следующую информацию:
 - о фактическом пользовании ООО «Мир климата» земельным участком, в том числе документы об оплате за пользование, за уборку, основание, копию договора с ООО «Электроприбор».

6. Чебоксарскому городскому комитету по управлению имуществом **в срок до 20 ноября 2015 года** представить следующую информацию:

- обоснование непринятия мер по демонтажу шлагбаума, незаконно и самовольно установленного ООО «Мир климата» на земельном участке общего пользования с кадастровым номером 21:01:020703:139 между нежилыми зданиями № 3 и № 5 по пр.И.Яковлева в г.Чебоксары под размещение парковки для служебных машин с приложением подтверждающих документов.

Явка представителя ответчика по делу (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

Примечание:

1. Согласно статье 43 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» лица, участвующие в деле о нарушении антимонопольного законодательства с момента возбуждения дела имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки. С материалами дела можно ознакомиться в Управлении Федеральной антимонопольной службе по Чувашской Республике - Чувашии, контактный телефон 58-68-18.

2. В соответствии с частью 2 статьи 42 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» лица, участвующие в деле о нарушении антимонопольного законодательства вправе осуществлять свои права и обязанности самостоятельно или через представителей, полномочия которых подтверждаются документами, оформленными в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. В соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный [орган](#), его территориальный [орган](#) сведений (информации), предусмотренных антимонопольным [законодательством](#) Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по [требованию](#) указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Председатель Комиссии

«...»

Члены Комиссии

«...»