Р Е Ш Е Н И Е № 21-Т/16

г. Горно-Алтайск

Резолютивная часть решения оглашена 26.09.2016г.

В полном объеме решение изготовлено 28.09.2016г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Алтай по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее по тексту – Комиссия УФАС по РА) в составе: <…>,

в присутствии заявителя <…> рассмотрела 26.09.2016г. дело № 21-Т/16 по жалобе <…> на действия организатора торгов конкурсного управляющего ЗАО «Магистраль» <…> при проведении открытых торгов в форме публичного предложения № 1380277 по продаже имущества ЗАО «Магистраль» лот № 1 (Автомобиль КАМАЗ-4326 вахта, 1999 г.в., г/н с441вв04rus).

Конкурсный управляющий ЗАО «Магистраль» <…>, уведомленный надлежащим образом о времени и месте рассмотрения данного дела, на заседание Комиссии УФАС по РА не явился, ходатайств об отложении рассмотрения дела либо рассмотрении дела в его отсутствие не представил.

У С Т А Н О В И Л А:

В адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Алтай 15.09.2016г. на рассмотрение поступила жалоба (вх. № 2705) <…> на действия организатора торгов конкурсного управляющего ЗАО «Магистраль» <…> при проведении открытых торгов в форме публичного предложения № 1380277 по продаже имущества ЗАО «Магистраль» лот № 1 (Автомобиль КАМАЗ-4326 вахта, 1999 г.в., г/н с441вв04rus).

Заявитель обжалует необоснованный отказ в допуске к участию в торгах заявки, поданной <…> (№1380277-07), являющимся представителем <…> на основании агентского договора от 12.09.2016г.

Конкурсный управляющий ЗАО «Магистраль» <…> 21.09.2016г. представил запрошенные управлением документы и возражения на жалобу, согласно которым считает жалобу необоснованной по следующим основаниям:

Определением Арбитражного суда Республики Алтай от 17.12.2009г. № А02-1711/2009 в отношении Закрытого акционерного общества «Магистраль» (ЗАО «Магистраль») введена процедура банкротства - наблюдение. Решением Арбитражного суда Республики Алтай от 31.05.2010г. должник признан банкротом и в отношении ЗАО «Магистраль» введено конкурсное производство. Определением Арбитражного суда Республики Алтай от 06.02.2013г. конкурсным управляющим утвержден <…>. Определением Арбитражного суда Республики Алтай от 25.05.2016г. срок конкурсного производства в отношении ЗАО «Магистраль» продлен до 30.11.2016г.

Конкурсным управляющим – организатором торгов 30.05.2016г. на электронной площадке «Фабрикант» (аукцион №1380277), 04.06.2016г. в газете «Коммерсант»

(сообщение №77031878908), 30.05.2016г. в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (сообщение №1102863), а также в печатном издании по месту нахождения должника (газета «Звезда Алтая») опубликованы сообщения о проведении торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Согласно опубликованному сообщению по лоту №1 на продажу выставлен Автомобиль КАМАЗ-4326 вахта, 1999 г.в., г/н с441вв04rus; задаток составляет 20% от цены лота, предложенной заявителем в заявке, и оплачивается в течение 3-х рабочих дней с даты регистрации заявки на электронной площадке; победителем торгов признается участник, который первым представил в установленный срок заявку, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленный для определенного периода проведения торгов, оплатил в установленный срок задаток и представил все необходимые документы.

Согласно поданной <…> от имени заявителя заявки, стоимость имущества ЗАО «Магистраль», составляющего лот № 1 - Автомобиль КАМАЗ-4326 вахта, 1999 г.в., г/н с441вв04rus, предложена в размере 81560,00 руб., однако, заявителем оплачен задаток в размере 10425,00 руб., что явилось основанием для отклонения заявки.

16.09.2016г. ЗАО «Магистраль», в лице конкурсного управляющего <…>, заключен договор купли-продажи № 46 с победителем указанных торгов.

Комиссия УФАС по РА на основании ч. 17 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», ознакомившись с материалами дела, заслушав доводы заявителя, установила следующее:

30.05.2016г. на электронной площадке «Фабрикант» (аукцион №1380277), 04.06.2016г. в газете «Коммерсант» (сообщение №77031878908), 30.05.2016г. в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (сообщение №1102863), а также в печатном издании по месту нахождения должника (газета «Звезда Алтая») опубликованы сообщения о проведении торгов по продаже имущества ЗАО «Магистраль» (Автомобиль КАМАЗ-4326 вахта, 1999 г.в., г/н с441вв04rus) посредством публичного предложения.

Согласно сообщению о проведении торгов:

- начальная цена предмета договоров – 521 010,00 руб. (в том числе НДС);

- обеспечение заявок и исполнения договора - задаток 20% от цены Лота, предложенной заявителем в заявке;

- дата и время окончания подачи заявок - 13.09.2016г. 21:22ч.;

- дата подведения результатов торгов – 13.09.2016г. 21:22ч.

Согласно журналу регистрации заявок на участие в торгах поступило 7 заявок, 3 из которых в последующем были отозваны участниками (в том числе заявителем заявка № 1380277-05).

По результатам рассмотрения поступивших заявок, организатором торгов 13.09.2016г. принято решение об отклонении 3-х заявок (в том числе заявки,

поданной <…> (№1380277-07), от имени <…>) и о допуске к торгам одного участника, о чем на электронной площадке размещен протокол об определении участников торгов.

Согласно ч. 4 ст. 139 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

При продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными статьей 110 данного Федерального закона, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена. При этом начальная цена продажи имущества должника устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества должника на повторных торгах.

Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном статьей 110 данного Федерального закона.

Согласно ч. 8 ст. 110 Закона о банкротстве размер задатка для участия в торгах устанавливается внешним управляющим и не должен превышать двадцать процентов начальной цены продажи имущества.

Учитывая, что порядок проведения торгов предусматривает снижение начальной цены продажи на 10% (величина снижения: 10%), а все заявки поданы на этапе, когда текущая цена продажи составляла 52 101,00 руб. (10% от начальной цены), Комиссия УФАС по РА приходит к выводу, что установленный организатором размер задатка (20% от цены Лота, предложенной в заявке) не превышает размер задатка, предусмотренный ч. 8 ст. 110 Закона о банкротстве и не приводит к ущемлению интересов заявителей.

При этом в силу ч. 12 ст. 110 Закона о банкротстве решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах, принимается, в том числе, в случае если поступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Опубликованное организатором торгов сообщение о проведении торгов во исполнение ч. 10 ст. 110 Закона о банкротстве содержит размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток.

Согласно поданной <…> от имени заявителя заявки, стоимость имущества ЗАО «Магистраль», составляющего лот № 1 - Автомобиль КАМАЗ-4326 вахта, 1999 г.в., г/н с441вв04rus, предложена в размере 81560,00 руб., однако, заявителем оплачен задаток в размере 10425,00 руб., что составляет менее 20% от цены Лота, предложенной в заявке.

В связи с чем, Комиссия УФАС по РА приходит к выводу, что организатором торгов

в силу ч. 12 ст. 110 Закона о банкротстве правомерно принято решение об отказе в допуске к участию в торгах заявки, поданной <…> (№1380277-07), являющимся представителем <…> на основании агентского договора от 12.09.2016г.

На основании вышеизложенного, и руководствуясь статьями 18.1, 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Алтай,

РЕШИЛА:

Признать жалобу <…> на действия организатора торгов конкурсного управляющего ЗАО «Магистраль» <…> при проведении открытых торгов в форме публичного предложения № 1380277 по продаже имущества ЗАО «Магистраль» лот № 1 (Автомобиль КАМАЗ-4326 вахта, 1999 г.в., г/н с441вв04rus) необоснованной.

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.