

Исх. № СП-04/2506 от 16.02.2018 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан по рассмотрению жалоб в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) в составе:

Председателя Комиссии:	<...> – (должностное лицо)
	<...> – (должностное лицо)
Членов Комиссии:	<...> – (должностное лицо)

рассмотрев жалобу заявителя <...> (вх. № 1376/ж от 30.01.2018 г.), на действия организатора торгов МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района РТ» при проведении торгов по № извещения 281217/17873499/01 на сайте <https://torgi.gov.ru>, в присутствии (отсутствии),

- заявитель – не явился, извещен надлежащим образом;

- организатор торгов – МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района РТ» <...>

У С Т А Н О В И Л А:

Извещение о проведении торгов № 281217/17873499/01 опубликовано на сайте <http://torgi.gov.ru> от 29.12.2017г.

Предмет аукциона:

Проведение открытого (по составу участников и по форме подачи предложений о цене) аукциона по продаже в собственность и на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена осуществляется во исполнение Постановления от 27.12.2017 № 3319.

Лот №1: Земельный участок с кадастровым номером 16:16:080304:954, площадью 2017 кв.м., расположенный по адресу: РТ, Высокогорский муниципальный район, Высокогорское сельское поселение, с. Высокая Гора, ул. Центральная, категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для размещения объектов торговли и общественного питания.

Лот №2: Земельный участок с кадастровым номером 16:16:320701:1042, площадью 11796 кв.м., расположенный по адресу: РТ, Высокогорский муниципальный район, Чернышевское сельское поселение, категория - земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства.

Лот №3: Земельный участок с кадастровым номером 16:16:050102:85, площадью 57 кв.м., расположенный по адресу: РТ, Высокогорский муниципальный район, Бирюлинское сельское поселение, пос. Бирюлинского зверосовхоза, ул. Садовая, категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для размещения торгового павильона.

Лот №4: Земельный участок с кадастровым номером 16:16:080324:743, площадью

616 кв.м., расположенный по адресу: РТ, Высокогорский муниципальный район, Высокогорское сельское поселение, с. Высокая Гора, категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

Суть жалобы: по мнению заявителя, торги проводятся с нарушением норм действующего законодательства.

Данная жалоба рассматривается в рамках статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), по правилам которой антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 г. N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

<...>

Со слов заявителя аукцион проведен в помещении с ограниченным доступом, проход к которому осуществляется только по пропуску охранника здания МФЦ Высокогорского района. Начало рабочего дня МФЦ в день проведения аукциона – 8:00, регистрация участников аукциона была закончена в 8:00, посетители на второй этаж здания, где проводился аукцион, не допускались. В связи с этим не все признанные протоколом участники смогли принять участие в торгах.

Комиссия установила, что доводы представленные заявителем не были подкреплены доказательствами, свидетельствующими о нарушении организатором торгов процедуры проведения аукциона.

Следовательно, довод заявителя является необоснованным.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия,

Р Е Ш И Л А:

1. Признать жалобу <...> на действия организатора торгов МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района РТ» при проведении открытого (по составу участников и по форме подачи предложений о цене) аукциона по продаже в собственность и на право заключения договоров аренды земельных участков по № извещения 281217/17873499/01 необоснованной.

Решение Комиссии может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председателя Комиссии:

<...> – (Должностное лицо)

Членов Комиссии:

<...> – (Должностное лицо)

<...> – (Должностное лицо)