

## **РЕШЕНИЕ № 472-07-2/2015**

**по результатам рассмотрения жалобы <...>**

**в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции».**

Решение оглашено 02 ноября 2015 года.

Комиссия Рязанского УФАС России по рассмотрению жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров, созданная приказом Рязанского УФАС России 22.09.2015 г. № 84, (в ред. от 16.10.2015 г. № 92) (далее – Комиссия), в составе: <...>, в присутствии представителей администрации МО - Столпянское сельское поселение Старожиловского муниципального района Рязанской области - <...>, в отсутствие представителя Заявителя (уведомлен надлежащим образом), рассмотрев жалобу <...> (вх. от 22.10.2015г. № 4237) на действия организатора торгов - администрации МО – Столпянского сельского поселения Старожиловского муниципального района Рязанской области при проведении аукциона по продаже земельного участка,

**УСТАНОВИЛА:**

20 октября 2015 года в Управление Федеральной антимонопольной службы по Рязанской области (далее – Управление) поступила жалоба <...> (далее – Заявитель) на действия организатора торгов - администрации МО – Столпянского сельского поселения Старожиловского муниципального района Рязанской области при проведении аукциона по продаже земельного участка лот № 1, № 2, № 3 (извещение № 210915/8974288/01).

Организатор торгов - администрации МО – Столпянского сельского поселения Старожиловского муниципального района Рязанской области.

Извещение о проведении торгов размещено на официальном сайте в сети Интернет по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), и на официальном сайте администрации МО – Старожиловский муниципальный район Рязанской области [www.admstar.ru](http://www.admstar.ru).

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 22.09.2015 года в 08 часов 00 минут.

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 19.10.2015 года в 16 часов 00 минут.

Дата и время рассмотрения заявок и определения участников аукциона: 20.10.2015 года в 11 часов 00 минут.

Дата проведения аукциона: 26.10.2015 года в 11 часов 00 минут.

Предмет аукциона: продажа земельного участка по лотам № 1, № 2, № 3.

По мнению Заявителя, Организатор торгов не правомерно не допустил его к участию в аукционе по продаже земельного участка по лотам № 1, № 2, № 3, зарегистрировав заявки за пределами установленного времени.

Представитель организатора торгов считает жалобу необоснованной по доводам, изложенным в отзыве на жалобу (вх. 30.10.2015г. № 3444), а именно заявки <...> поступили за пределами установленного срока приема заявок. В связи, с чем <...> был правомерно не допущен к участию в аукционе.

В подтверждение своей позиции на заседании Комиссии были заслушаны объяснения уполномоченного лица <...>, которая осуществляла непосредственный прием заявок у <...>.

Комиссия, выслушав представителя организатора торгов и рассмотрев доводы сторон, пришла к следующим выводам.

Статьей 448 Гражданского кодекса Российской Федерации определен общий порядок организации и проведения торгов.

Согласно ч. 2 ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, если иное не предусмотрено законом, извещение о проведении торгов должно быть опубликовано организатором не позднее, чем за тридцать дней до их проведения. Извещение должно содержать сведения о времени, месте и форме торгов, об их предмете, о существующих обременениях продаваемого имущества и о порядке проведения торгов, в том числе об оформлении участия в торгах, определении лица, выигравшего торги, а также сведения о начальной цене.

Установлено, что извещение о проведении торгов было опубликовано в срок, установленный законом, в извещении о проведении торгов содержалась информация, обязательная для извещения.

Согласно извещению крайний день приема заявок на участие в аукционе установлен – 19.10.2015г. 16 час. 00 мин. по местному времени.

Заявка на участие в аукционе от <...> была подана:

по лоту № 1 в 16 часов 12 минут;

по лоту № 2 в 16 часов 14 минут;

по лоту № 3 в 16 часов 17 минут.

Согласно п. 2 протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельных участков от 20.10.2015г. заявки, поступившие от <...> не рассматривать в связи с тем, что они поступили по истечению установленного срока приема заявок.

Заявителем не приложены в материалы дела свидетельские показания и видеозапись, на которые сделана ссылка в Заявлении.

Таким образом, Заявитель не представил доказательств в нарушение его законных прав и интересов.

Исходя из этого, нарушений в действиях Организатора торгов в отношении Заявителя не выявлено.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

РЕШИЛА:

Признать жалобу <...> необоснованной.

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного решения антимонопольного органа частью 2 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность. Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить решение антимонопольного органа.