

11 апреля 2017 года

г. Ижевск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Удмуртской Республике по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия Удмуртского УФАС России) в составе: председатель Комиссии – заместитель руководителя Удмуртского УФАС России – <...>, члены Комиссии - <...> - начальник отдела контроля закупок, <...> - старший государственный инспектор отдела контроля закупок, <...> – ведущий специалист-эксперт отдела контроля закупок (отсутствует), <...> - специалист-эксперт отдела контроля закупок (отсутствует), кворум соблюден,

рассмотрев дело № АА 08-12/2017-34Ж по жалобе <...> (далее – Заявитель) на действия организатора торгов – Администрации муниципального образования «Сюмсинский район» (далее – Заказчик) при проведении аукциона по продаже прав в отношении муниципального имущества муниципального образования «Сюмсинский район» - лот № 1 (помещение сельского клуба, назначение нежилое, год постройки 1986, площадь 80,5 кв.м, стены кирпичные), лот № 2 (легковой автомобиль VOLGA SIBER, VIN X96ERB6X5A0002913, категория «В», модель, № двигателя \*2.4L-DOHC\*186800236\*, шасси (рама) отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № JR410090002768) (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) - 210217/0139327/01, далее - Аукцион),

в присутствии:

представителей Заказчика – <...> (доверенность от 10.04.2017г. № Д-8),

членов аукционной комиссии – <...>, <...>, <...>,

участника Аукциона – <...>,

слушателя – <...>,

в отсутствие:

Заявителя (представителя Заявителя): уведомлен надлежащим образом – в деле имеется уведомление от 04.04.2017г. № АА01-17-07/2127э,

у с т а н о в и л а:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Удмуртской Республике 31.03.2017г. поступила жалоба <...>.

Содержание жалобы Заявителя:

По мнению Заявителя, решение аукционной комиссии об отказе в допуске к участию в Аукционе в отношении участника закупки <...> принято с нарушением требований законодательства Российской Федерации.

На заседании Комиссии Удмуртского УФАС России члены аукционной

комиссии, представитель Заказчика пояснили, что с доводами жалобы не согласны по основаниям, изложенным в письменных пояснениях от 06.04.2017 № 941/01-50.

По мнению членов аукционной комиссии, представителя Заказчика, решение аукционной комиссии об отказе в допуске к участию в Аукционе, принятое в отношении участника закупки <...>, соответствует требованиям абзаца 2 пункта 6 статьи 18 Федерального закона № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), поскольку зачисление задатка, внесённого <...>, произошло 21.03.2017г., то есть по истечении установленного документацией о закупке срока.

Комиссия Удмуртского УФАС России рассмотрев материалы дела, изучив устные и письменные пояснения лиц, участвующих при рассмотрении дела, установила следующее.

Антимонопольный орган рассматривает по правилам статьи 18.1 Закона о защите конкуренции жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Законом о закупках, за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В соответствии с частью 1 статьи 18 Закона о приватизации, если покупатели не должны выполнить какие-либо условия в отношении государственного или муниципального имущества, такое имущество продаётся на аукционе. Право приобретения государственного или муниципального имущества, продаваемого на аукционе, принадлежит покупателю, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за такое имущество.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 20 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже государственного или муниципального имущества. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счёта (часть 6 статьи 18 Закона о приватизации).

Согласно части 8 статьи 18 Закона о приватизации претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с [ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ](#) Российской Федерации;

представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

Комиссией Удмуртского УФАС России установлено следующее.

21.02.2017г. Заказчиком размещено информационное сообщение о проведении Аукциона.

В соответствии с информационным сообщением о проведении Аукциона окончание срока приёма заявок от претендентов на участие в Аукционе приходится на дату 20.03.2017г.

Согласно указанному информационному сообщению проведение Аукциона назначено на 27.03.2017, начало в 11.00 (время местное), в административном здании (Удмуртская Республика, Сюрсинский район, с.Сюрси, ул. Советская, 45), каб.28.

В соответствии с протоколом от 23.03.2017г. в период подачи заявок на участие в Аукционе по лоту № 1 не поступило ни одной заявки от претендентов.

Согласно протоколу от 23.03.2017г. в период подачи заявок на участие в Аукционе по лоту № 2 поступило 7 заявок от претендентов.

Решением аукционной комиссии, оформленным протоколом от 23.03.2017г., <...> (заявка № 5), <...>. (заявка № 4), <...>. (№ 1) отказано в допуске к участию в Аукционе на основании пункта 8 статьи 18 Закона о приватизации в связи с тем, что не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

По итогам проведения Аукциона по лоту № 2 Заказчиком заключен договор купли-продажи муниципального имущества № 1 от 31.03.2017г. с победителем Аукциона – <...>.

Согласно информационному сообщению о проведении Аукциона задаток вносится претендентами в период с 22.02.2017г. по 20.03.2017г. по следующим

реквизитам: «ИНН 1820000803 КПП 182101001 Управление финансов Администрации Сюмсинского района (Администрация МО «Сюмсинский район», л/с 05674203250) Удмуртское отделение № 8618 ПАО Сбербанк р/с 40302810968005000016 БИК 049401601, кор.сч. 30101810400000000601. В платежном поручении в разделе «Назначение платежа» заявитель должен указать дату проведения торгов, дату и номер договора о задатке».

Согласно платёжному поручению № 2 от 17.03.2017г., представленному в материалы дела № АА08-12/2017-34Ж Заказчиком, для участия в Аукционе по лоту № 2 <...> внёс задаток в сумме 28600,00 рублей по реквизитам, указанным в информационном сообщении о проведении Аукциона.

Заказчиком также представлена в материалы дела № АА08-12/2017-34Ж выписка из лицевого счёта для учёта операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств № 05674203250 от 21.03.2017г. Согласно указанной выписке денежные средства в размере 28600,00 рублей, внесённые по платёжному поручению № 2, поступили на счёт, указанный Заказчиком в информационном сообщении о проведении Аукциона.

Комиссией Удмуртского УФАС России установлено, что задаток для участия в Аукционе, внесён <...>. в срок, указанный в информационном сообщении о проведении Аукциона (до 20.03.2017г.) – 17.03.2017г., что также следует из выписки из лицевого счёта № 05674203250 от 21.03.2017г.

Комиссией Удмуртского УФАС России также установлено, что информационным сообщением о проведении Аукциона не предусмотрен срок, до которого на счёт, указанный Заказчиком, должен поступить задаток, внесённый претендентом на участие в Аукционе.

Комиссией Удмуртского УФАС России установлено и подтверждается материалами дела № АА08-12/2017-34Ж, что на момент рассмотрения заявок, поданных для участия в Аукционе, - 23.03.2017г. - аукционная комиссия располагала сведениями о том, что задаток внесён <...>. в срок, указанный в информационном сообщении о проведении Аукциона, и поступил на счёт Заказчика, указанный в информационном сообщении о проведении Аукциона.

При таких обстоятельствах, Комиссия Удмуртского УФАС России приходит к выводу о том, что отсутствовали основания для отказа <...>. в допуске к участию в Аукционе, а также к выводу о том, что указанное решение принято аукционной комиссией Заказчика с нарушением требований части 8 статьи 18 Закона о приватизации.

Соответствующие доводы жалобы Заявителя Комиссия Удмуртского УФАС России признаёт обоснованными.

В ходе рассмотрения жалобы Комиссией Удмуртского УФАС России также установлено следующее.

Согласно платёжному поручению № 1 от 17.03.2017г., представленному в материалы дела № АА08-12/2017-34Ж Заказчиком, для участия в Аукционе по лоту № 2 <...>. внёс задаток в сумме 28600,00 рублей по реквизитам, указанным в информационном сообщении о проведении Аукциона.

Задаток для участия в Аукционе, внесён <...>. в срок, указанный в информационном сообщении о проведении Аукциона (до 20.03.2017г.) – 17.03.2017г.

Согласно выписке из лицевого счёта для учёта операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств № 05674203250 от 21.03.2017г. денежные средства в размере 28600, 00 рублей, внесённые по платёжному поручению № 1, поступили на счёт, указанный Заказчиком в информационном сообщении о проведении Аукциона.

Комиссией Удмуртского УФАС России установлено и подтверждается материалами дела № АА08-12/2017-34Ж, что на момент рассмотрения заявок, поданных для участия в Аукционе, - 23.03.2017г. - аукционная комиссия располагала сведениями о том, что задаток внесён <...> в срок, указанный в информационном сообщении о проведении Аукциона, и поступил на счёт Заказчика, указанный в информационном сообщении о проведении Аукциона.

При таких обстоятельствах, Комиссия Удмуртского УФАС России приходит к выводу о том, что отсутствовали основания для отказа <...>. в допуске к участию в Аукционе, а также к выводу о том, что указанное решение принято аукционной комиссией Заказчика с нарушением требований части 8 статьи 18 Закона о приватизации.

В связи с тем, что по итогам проведения Аукциона Заказчиком заключен договор купли-продажи муниципального имущества Комиссия Удмуртского УФАС России приходит к выводу об отсутствии оснований для выдачи предписания об устранении выявленного нарушения Закона о приватизации.

Руководствуясь статьёй 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Комиссия Удмуртского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров,

р е ш и л а:

1. Признать жалобу <...> на действия организатора торгов – Администрации муниципального образования «Сюмсинский район» при проведении аукциона по продаже прав в отношении муниципального имущества муниципального образования «Сюмсинский район» - лот № 1 (помещение сельского клуба, назначение нежилое, год постройки 1986, площадь 80,5 кв.м, стены кирпичные), лот № 2 (легковой автомобиль VOLGA SIBER, VIN X96ERB6X5A0002913, категория «В», модель, № двигателя \*2.4L-ДОНС\*186800236\*, шасси (рама) отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № JR410090002768) (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) - 210217/0139327/01) обоснованной.
2. Признать в действиях аукционной комиссии нарушение требований части 8 статьи 18 Закона о приватизации.
3. Предписание об устранении выявленного нарушения Закона о приватизации не выдавать.

Решение может быть обжаловано в Арбитражный суд Удмуртской Республики в течение трех месяцев со дня его принятия. Решение также может быть обжаловано в ФАС России в течение месяца со дня его принятия

Председатель Комиссии

<...>

Члены Комиссии

<...>

<...>