

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

УПРАВЛЕНИЕ

Федеральной антимонопольной службы по Вологодской области

160035, г. Вологда, ул. Пушкинская, 25, тел. (8172) 72-99-70, факс (8172) 72-46-64

e-mail: to35@fas.gov.ru

<http://vologda.fas.gov.ru>

Организатор торгов:

Жиромский Михаил Борисович

160000, г. Вологда,

Торговая пл., 5-25

Участник торгов:

Персиянов Кирилл Николаевич

Оператор электронной площадки:

ООО «МЭТС»

302030, г. Орел, ул. Новосильская,

д. 11, пом. 4

РЕШЕНИЕ № 04-05/18-18.1-19

«14» февраля 2019 года

г. Вологда

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Вологодской области (далее - Комиссия Управления) в утвержденном составе:

XXXXXXXXXX – заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Вологодской области, председатель Комиссии Управления;

XXXXXXXXXX – заместитель начальника отдела контроля органов власти и закупок, член Комиссии Управления;

XXXXXXXXXX – старший государственный инспектор отдела контроля органов власти и закупок, член Комиссии Управления;

рассмотрев жалобу Персиянова К.Н. на действия организатора торгов Жиромского М.Б. по проведению открытых торгов по продаже имущества,

в отсутствие лиц, участвующих в рассмотрении дела № 04-05/18-18.1-19, извещенных о времени и месте рассмотрения жалобы в установленном порядке,

УСТАНОВИЛА:

Управлением Федеральной антимонопольной службы по Вологодской области (далее –Управление) в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) уведомлением от 08.02.2019 № 413 принята к рассмотрению жалоба Персиянова К.Н. на действия организатора торгов Жиромского М.Б. по проведению открытых торгов по продаже имущества: земельный участок категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственных целей, общая площадь 105000 кв.м, адрес: Вологодская область, Череповецкий район, с\с Ирдоматский, кадастровый номер <...> :22:0302028:2268, общая долевая собственность, доля в праве 1\2 (1\3 и 1\6) (далее – торги).

Информация о торгах размещена на сайте ЕФРСБ (<https://bankrot.fedresurs.ru>) за сообщением № 3315260 от 17.12.2018 и на электронной торговой площадке ООО «МЭТС» (ЭТП МЭТС) (<https://www.m-ets.ru>) за номером торгов 34406-ОАОФ.

Информация о жалобе опубликована на сайте Управления - vologda.fas.gov.ru.

Рассмотрение жалобы состоялось 14.02.2019 в отсутствие Персиянова К.Н., Жиромского М.Б., заявивших ходатайства о рассмотрении дела № 04-05/18-18.1-19

без участия.

От Жиромского М.Б. и ООО «МЭТС» до начала рассмотрения дела № 04-05/18-18.1-19 поступили письменные возражения на доводы жалобы Персиянова К.Н.

Комиссия Управления, рассмотрев жалобу Персиянова К.Н. и представленные материалы, установила следующее.

Решением Арбитражного суда Вологодской области от 31.05.2018 по делу № А13-2714/2018 в отношении должника - Ношиной Г.В. введена процедура реализации имущества должника, финансовым управляющим утвержден Жиромский М.Б.

Финансовым управляющим Жиромским М.Б., как организатором торгов, на сайте ЕФРСБ и ЭТП МЭТС опубликовано сообщение о проведении торгов.

В исполнение требований регламента ЭТП МЭТС Персиянов К.Н. перечислил задаток в установленном размере по указанным реквизитам в сообщении о проведении торгов.

Протоколом от 31.01.2019 № 34406-ОАОФ/1 Персиянов К.Н. не был допущен к участию в торгах по причине отсутствия оплаты задатка.

По мнению Персиянова К.Н., денежные средства были зачислены на лицевой счет участника торгов на ЭТП МЭТС лишь 01.02.2019, то есть после даты проведения торгов (31.01.2018), в связи с чем он не смог перечислить задаток из личного кабинета ЭТП МЭТС до окончания приема заявок по торгам.

Персиянов К.Н. не согласен с действиями организатора торгов и считает, что в действиях организатора торгов имеются нарушения требований Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», что привело к нарушению его права на участие в торгах.

Жиромский М.Б. и ООО «МЭТС» с доводами жалобы не согласились и в письменных возражениях отметили, что в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» организатором торгов было размещено сообщение о продаже имущества, в котором были указаны размер задатка «задаток 10% от начальной цены», сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток. Заключение договора задатка и прием заявок на участие в торгах осуществлялось с 18.12.2018 до 30.01.2019 на сайте www.m-ets.ru в соответствии с регламентом ЭТП МЭТС.

На сайте ЭТП МЭТС была опубликована вся необходимая информация, в том числе реквизиты расчетного счета, на который вносится задаток, адрес, телефон и адрес электронной почты организатора торгов.

Согласно пункту 3.3.5 регламента ЭТП МЭТС зачисление денежных средств оператором электронной площадки на лицевой счет участника торгов осуществляется в срок не более 5 рабочих дней с даты их поступления на расчетный счет, указанный в пункте 2.1.2 регламента ЭТП МЭТС, публичной оферты о заключении договора задатка.

Жиромский М.Б. и ООО «МЭТС» указали на то, что потенциальный участник торгов, подавая заявку и ознакомившись с регламентом ЭТП МЭТС, должен осознавать, что на зачисление денежных средств в качестве задатка требуется время. Указание на регламент ЭТП МЭТС было размещено в сообщении о проведении торгов. Персиянов К.Н. не пополнил своевременно свой лицевой счет.

Персиянов К.Н. указанные факты не оспаривает, иных доказательств о невозможности исполнения требований ЭТП МЭТС не представлено.

Комиссия Управления, изучив материалы дела № 04-05/18-18.1-19 не находит оснований для признания жалобы Персиянова К.Н. обоснованной, иных существенных нарушений требований действующего законодательства не установлено.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 18.1 и 23 Закона о защите конкуренции, Комиссия Управления

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Персиянова К.Н. необоснованной.
2. Предписание не выдавать.

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии
Члены Комиссии:

XXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX

XXXXXXXXXX

