

## РЕШЕНИЕ № 141-Т/2017

### по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

11 апреля 2017 года

г. Краснодар

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя Комиссии:

Левит Н.В. – заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Члены Комиссии:

Тимофеев О.И. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Азарова Е.И. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Оберемок А.А. – специалист-эксперт отдела контроля органов власти,

в присутствии представителя Департамента строительства Краснодарского края (далее – Департамент, Организатор торгов) – К. Н.С. (доверенность .), в отсутствие надлежащим образом уведомленного представителя ООО «Миро Групп» (далее – Заявитель), рассмотрев жалобу Заявителя на действия Организатора торгов при организации и проведении предварительного отбора по привлечению подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края (выполнение работ по оценке технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе по замене лифтов) (извещение № ПСД-А-2017-2 опубликовано на сайте [www.minstroy.krasnodar.ru](http://www.minstroy.krasnodar.ru) и [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)),

#### УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю поступила жалоба Заявителя на действия Организатора торгов при организации и проведении предварительного отбора по привлечению подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края (выполнение работ по оценке технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе по замене лифтов) (извещение № ПСД-А-2017-2 опубликовано на сайте [www.minstroy.krasnodar.ru](http://www.minstroy.krasnodar.ru) и [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)).

Заявитель оспаривает отказ во включении ООО «Миро Групп» в реестр квалифицированных подрядных организаций для участия в электронном аукционе на выполнение работ по оценке технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе по замене лифтов. Считает, что выполнил все требования конкурсной документации, в связи с чем просит признать незаконными действия Организатора торгов и выдать предписание об устранении нарушений порядка проведения торгов.

Организатор торгов возражает на жалобу, считает доводы, изложенные в ней, несостоятельными и просит признать жалобу необоснованной.

Рассмотрение жалобы назначено на 11.04.2017 г. в 14.00 по адресу: г.Краснодар, ул. Коммунаров, 235, ком. 1.

Комиссия Краснодарского УФАС России, изучив представленные материалы, выслушав доводы сторон, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

Департаментом проводился предварительный отбор на включение в реестр квалифицированных подрядных организаций для участия в электронном аукционе на выполнение работ по оценке технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе по замене лифтов, (извещение № ПСД-А-2017-2 от 31.01.2017 года).

ООО «Миро Групп» подало заявку на участие в указанном предварительном отборе.

Комиссия Организатора торгов по результатам рассмотрения заявки Заявителя приняла решение отказать во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций, так как заявка ООО «Миро Групп» признана несоответствующей требованиям документации по предварительному отбору.

Согласно подпункту «д» пункта 23 раздела 2 постановления Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 года № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее - Постановление № 615) при проведении предварительного отбора одним из требований к участникам предварительного отбора является отсутствие у участника предварительного отбора задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации за прошедший **календарный год**.

В соответствии с пунктом 4.1.2 документации о проведении предварительного отбора на включение в реестр квалифицированных

подрядных организаций для участия в электронном аукционе на выполнение работ по оценке технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе по замене лифтов, требованием к участникам предварительного отбора является отсутствие у Участника предварительного отбора задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации за прошедший **календарный год**.

В соответствии с пунктом 5.3.2.2 документации о проведении предварительного отбора на включение в реестр квалифицированных подрядных организаций для участия в электронном аукционе на выполнение работ по оценке технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе по замене лифтов, заявка на участие в предварительном отборе должна содержать справку налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, полученную не ранее 1 января года, в котором подается заявка, или нотариально заверенная копия такой справки.

По результатам рассмотрения заявки Участника на участие в предварительном отборе, поданной 07.03.2017 года, Комиссией было установлено, что Участник представил справку об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов. Однако в справке содержится информация об отсутствии задолженности по состоянию на **30.12.2016 года**.

Согласно ст. 192 Гражданского кодекса Российской Федерации срок, исчисляемый годами, истекает в соответствующие месяц и число последнего года срока, а именно **31.12.2016 года**.

Таким образом, заявка Заявителя правомерно отклонена комиссией Организатора торгов.

На основании вышеизложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «Миро Групп» на действия Департамента строительства Краснодарского края при организации и проведении предварительного отбора по привлечению подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края (выполнение работ по оценке технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе по замене лифтов) (извещение № ПСД-А-2017-2 опубликовано на сайте [www.minstroy.krasnodar.ru](http://www.minstroy.krasnodar.ru) и [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)), необоснованной.

Заместитель председателя комиссии

Н.В. Левит

Члены Комиссии:

О.И. Тимофеенко

Е.И. Азарова

А.А.  
Оберемок

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.