

## РЕШЕНИЕ

по жалобе № 058/10/18.1-455/2021

«17» июня 2021 года

г. Пенза, ул. Урицкого, 127

Комиссия Пензенского УФАС России (далее – Комиссия, Комиссия Управления) по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1. Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее по тексту – Закон о защите конкуренции), в составе:

- <...> – заместителя руководителя Пензенского УФАС России, заместителя председателя Комиссии;
- <...> – главного специалиста-эксперта отдела контроля органов власти, члена Комиссии;
- <...>– ведущего специалиста-эксперта отдела контроля органов власти, члена Комиссии;

при участии организатора торгов - конкурсного управляющего ООО «НПФ СондаИнфо» <...>(лично);

в отсутствие заявителя – <...> (о времени и месте рассмотрения уведомлен надлежащим образом),

рассмотрев жалобу <...> на действия организатора торгов - конкурсного управляющего <...> при проведении торгов в форме публичного предложения в электронной форме по продаже имущества банкрота – ООО «НПФ СондаИнфо» (Лот № 7 сообщение № 6151250 от 09.02.2021, размещено на сайте [www.bankrot.fedresurs.ru](http://www.bankrot.fedresurs.ru)),

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Пензенской области 31.05.2021 поступила жалоба <...> на действия организатора торгов - конкурсного управляющего <...>при проведении торгов в форме публичного предложения в электронной форме по продаже имущества банкрота – ООО «НПФ СондаИнфо» (Лот № 7 сообщение № 6151250 от 09.02.2021, размещено на сайте [www.bankrot.fedresurs.ru](http://www.bankrot.fedresurs.ru)).

Из жалобы заявителя следует, что <...> для участия в рассматриваемых торгах подана заявка и перечислены в качестве задатка денежные средства в порядке, указанном в сообщении о проведении торгов. Конкурсным управляющим <...>. заявка заявителя отклонена в связи с отсутствием оплаты задатка. Заявитель с указанным решением не согласен и считает, что заявка отклонена необоснованно.

Кроме того, организатором торгов денежные средства (задаток) <...> не возвращены.

Правовая позиция организатора торгов – конкурсного управляющего <...> изложена в письменном отзыве на жалобу от 16.06.2021. Конкурсный управляющий с доводами жалобы не согласился и пояснил, что задаток от <...> поступил на счет 27.04.2021, т.е. за пределами срока, установленного сообщением о проведении торгов, что послужило основанием для отклонения заявки заявителя от участия в торгах. Дополнил, что поступившие в качестве задатка денежные средства не возвращены, поскольку у организатора торгов отсутствуют банковские реквизиты <...>

Заседание Комиссии Управления в соответствии с уведомлением-требованием от 02.06.2021 № 1775-3 назначено и проведено 09.06.2021 в 15 часов 00 минут.

08.06.2021 в Пензенское УФАС России от конкурсного управляющего <...>. поступило ходатайство об отложении рассмотрения жалобы.

На рассмотрение жалобы 09.06.2021 <...>., конкурсный управляющий <...> не явились, о времени и месте рассмотрения жалобы уведомлены надлежащим образом.

Комиссия Управления, рассмотрев поступившее ходатайство конкурсного управляющего <...>., приняла решение его удовлетворить.

09.06.2021 Комиссией Управления рассмотрение жалобы отложено до 17.06.2021.

Заседание Комиссии Управления в соответствии с уведомлением-требованием от 09.06.2021 № 1891-3 назначено и проведено 17.06.2021 в 11 часов 00 минут.

На рассмотрение жалобы 17.06.2021 <...> не явился, о времени и месте рассмотрения жалобы уведомлен надлежащим образом.

На заседании Комиссии 17.06.2021 конкурсный управляющий <...> поддержал позицию, изложенную в письменном отзыве на жалобу, новых доводов не заявил.

Изучив представленные документы, Комиссией Управления установлено следующее.

Статьей 18.1 Закона о защите конкуренции установлен порядок рассмотрения антимонопольным органом жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров.

Антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Законом о закупках, за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (пункт 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

В соответствии с частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В соответствии с частью 4 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

В случае, если заключение договора не осуществлено по результатам торгов, либо в случае признания торгов несостоявшимися обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается в течение трех месяцев со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», со дня такого размещения (часть 5 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

В ходе заседания Комиссии Управления установлено, что жалоба <...> подана в пределах установленного в части 5 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции срока.

Учитывая вышеизложенное, жалоба <...> подлежит рассмотрению в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции.

Общие принципы реализации имущества должника установлены Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве).

Порядок реализации имущества должника регулируется статьями 110, 111 и 139 Закона о банкротстве.

В силу статей 110 и 139 Закона о банкротстве процедура реализации имущества должника, признанного банкротом, включает в себя последовательное проведение первых, повторных торгов, а также торгов путем публичного предложения.

В соответствии с частью 8 статьи 110 Закона о банкротстве в качестве организатора торгов выступает внешний управляющий или привлекаемая с согласия собрания кредиторов или комитета кредиторов для этих целей специализированная организация, оплата услуг которой осуществляется за счет предприятия должника.

Решением Арбитражного суда Самарской области от 03.06.2020 по делу № А55-25367/2019 ООО «НПФ СондаИнфо» признано несостоятельным (банкротом), конкурсным управляющим утвержден <...>

09.02.2021 конкурсным управляющим на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве [www.bankrot.fedresurs.ru](http://www.bankrot.fedresurs.ru) размещено объявление № 6151250 о проведении торгов в форме публичного предложения в электронной форме по продаже имущества банкрота – ООО «НПФ СондаИнфо».

Дата и время начала подачи заявок – 09.02.2021 в 11:00.

Дата и время окончания подачи заявок – 26.04.2021 в 11:00.

Лот № 7: Фундаментные ж/б блоки 60, количество – 38 шт.

Начальная цена лота – 6 469,20 руб.

Аналогичная информация о проведении торгов также размещена на сайте ЭТП АО «Новые информационные сервисы» (идентификационный номер: 16048-ОТПП размещено на сайте <http://www.nistp.ru>).

В соответствии с Протоколами об определении участников торгов и подведения итогов торгов от 26.04.2021 на участие в торгах поступили заявки от 2 (двух) участников. Организатором торгов рассмотрены поступившие

заявки и принято решение их отклонить в связи с отсутствием оплаты задатка, торги признаны несостоявшимися.

Частью 10 статьи 110 Закона о банкротстве установлен перечень обязательных сведений, которые должны содержаться в сообщении о продаже предприятия, в том числе сведения о размере задатка, сроках и порядке внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток.

Согласно сообщению № 6151250 от 09.02.2021, размещенному на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве ([www.bankrot.fedresurs.ru](http://www.bankrot.fedresurs.ru)), для участия в торгах заявитель перечисляет задаток 20% начальной цены продажи лота на реквизиты специального банковского счета должника для учета денежных средств, поступивших в виде задатков от участников торгов: ООО «НПФ СондаИнфо» ИНН 6316210598, р/с 40702810548000010466, ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624 ПАО СБЕРБАНК г. Пенза, БИК 045655635, кор/счет 30101810000000000635. Задаток должен поступить на счет не позднее даты составления протокола об определении участников торгов.

Аналогичная информация о порядке внесения задатка также размещена в извещении, опубликованном на сайте ЭТП АО «Новые информационные сервисы» (идентификационный номер: 16048-ОТПП размещено на сайте <http://www.nistp.ru>).

С учетом изложенного, задаток на участие в торгах должен поступить в срок не позднее 26.04.2021 в 11:00.

В материалы дела конкурсным управляющим представлена банковская выписка по операциям по расчетному счету № 40702810548000010466, согласно которой на расчетный счет, указанный в сообщении о проведении торгов, 27.06.2021 произведено зачисление денежных средств от <...> в размере суммы задатка для участия в торгах, то есть за пределами установленного срока.

В ходе рассмотрения жалобы Комиссией Управления установлено, что на дату формирования протокола об определении участников торгов от 26.04.2021 № 16048-ОТПП/7 задаток от <...> на расчетный счет, указанный в сообщении о проведении торгов, не поступал.

Пунктом 12 Закона о банкротстве установлено, что решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов;
- представленные заявителем документы не соответствуют установленным к

ним требованиям или недостоверны;

- поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

При указанных обстоятельствах, Комиссия Управления полагает, что заявка <...> организатором торгов отклонена правомерно, поскольку в установленный срок задаток от данного участника не поступил.

В соответствии с частью 15 статьи 110 Закона о банкротстве суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Договор задатка <...> и организатором торгов, в котором указываются банковские реквизиты претендента, не заключался.

В связи с отсутствием необходимых сведений для возврата задатка, конкурсным управляющим <...> в адрес <...> направлено письмо о предоставлении реквизитов для возврата денежных средств.

Таким образом, основываясь на материалах дела и имеющихся доказательствах, Комиссия единогласно пришла к выводу об отсутствии в рассматриваемых действиях организатора торгов – конкурсного управляющего <...> нарушения требований Закона о банкротстве.

На основании изложенного, руководствуясь статьей 18.1, статьей 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия управления

#### РЕШИЛА:

Признать жалобу <...> на действия организатора торгов - конкурсного управляющего <...> при проведении торгов в форме публичного предложения в электронной форме по продаже имущества банкрота – ООО «НПФ СондаИнфо» (Лот № 7 сообщение № 6151250 от 09.02.2021, размещено на сайте [www.bankrot.fedresurs.ru](http://www.bankrot.fedresurs.ru)) необоснованной.

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

