Уведомление о продлении срока принятия решения и отложении заседания Комиссии по делу № 013/10/18.1-764/2023

29.11.2023 года г. Саранск

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Мордовия поступила жалоба <...> (вх. №6015-ЭП/23 от 22.11.2023) на действия Организатора торгов – Администрации Теньгушевского муниципального района Республики Мордовия при проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 13:20:0112007:3682, из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Республика Мордовия, Теньгушевский муниципальный район, Теньгушевское сельское поселение, с. Теньгушево, ул. Сакаевская (извещение на сайте https://torgi.gov.ru/ № 21000028050000000039).

Уведомлением о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу от 18.10.2023 №ЕЛ/4743/23 рассмотрение жалобы по делу № 013/10/18.1-764/2023 было назначено на 29 ноября 2023 года на 15 часов 30 минут. В связи с необходимостью получения дополнительных документов на основании части 14.1 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Мордовским УФАС России принято решение о продлении срока принятия решения и переносе срока рассмотрения жалобы по делу № 013/10/18.1-764/2023 на 7 декабря 2023 года на 12 часов 00 минут.

Организатору торгов - Администрации Теньгушевского муниципального района Республики Мордовия в срок до 5 декабря 2023 года представить:

1. Копию приказа Государственного комитета имущественных и земельных отношений Республики Мордовия от 21.09.2022 г. №90 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Республики Мордовия», с указанием земельного участка с кадастровым номером 13:20:0112007:3682.

2. Копию журнала проведения электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 13:20:0112007:3682 из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Республика Мордовия, Теньгушевский муниципальный район, Теньгушевское сельское поселение, с. Теньгушево, ул. Сакаевская (извещение на сайте https://torgi.gov.ru/ № 21000028050000000039).

Электронной торговой площадке - АО «СБЕРБАНК-АСТ» в срок до 5 декабря 2023 года представить:

1. Письменные объяснения на доводы в части даты и времени подачи предложений о цене, изложенные в жалобе <...> (вх. №6015-ЭП/23 от 22.11.2023).

2. Копию журнала проведения электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 13:20:0112007:3682 из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Республика Мордовия, Теньгушевский муниципальный район, Теньгушевское сельское поселение, с. Теньгушево, ул. Сакаевская (извещение на сайте https://torgi.gov.ru/ №

21000028050000000039).

Направление настоящего уведомления посредством электронной почты и факсимильной связью в соответствии с частью 11 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» является надлежащим уведомлением о месте и времени рассмотрения жалобы.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В соответствии с частью 19 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Участие организаторов торгов или его представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении жалобы) обязательна.

Примечание: В целях соблюдения процессуальных требований Закона о защите конкуренции Мордовское УФАС России сообщает следующее:

1. Для участия в конференции заинтересованным лицам достаточно будет пройти по гиперссылке в назначенное время рассмотрения жалобы (обращения).

2. Сторонам по настоящему делу необходимо направит по адресу электронной почты: to13@fas.gov.ru документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении Жалобы (обращения), а также документы и информацию, которые Стороны обязаны или вправе представить на рассмотрение Жалобы (обращения).

3. Документы и информация должны быть подписаны ЭЦП, а в случае ее отсутствия у Стороны, представлены в канцелярию Мордовского УФАС России до начала рассмотрения в оригинале. Дополнительно Мордовское УФАС России обращает внимание, что рассмотрение жалоб (обращений) осуществляется в строгом соответствии с положениями Закона о защите конкуренции.