

ПРЕДПИСАНИЕ

по результатам рассмотрения жалобы № 014/10/18.1-1475/2023

г. Якутск «16» октября 2023 года

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), в составе:

***. – временно исполняющего обязанности руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия), председателя Комиссии;

***. – главного специалиста-эксперта отдела антимонопольного контроля Якутского УФАС России, члена комиссии;

***. – ведущего специалиста-эксперта отдела антимонопольного контроля Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия), члена комиссии;

При участии в дистанционном режиме посредством интернет-видеоконференции:

***. – представителя Окружной администрации города Якутска по доверенности № 43 от 13.01.2023 г.;

***. – заявителя;

***. – представителя ООО «ВОЯЖ-2000» – победителя аукциона;

***. – участника аукциона,

рассмотрев жалобу №014/10/18.1-1475/2023 ***. на действия (бездействие) Окружной администрации города Якутска при организации аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с правом капитального строительства, с видом разрешенного использования: «Объекты дорожного сервиса», расположенного по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, (2 070 кв.м.) (извещение: 22000010820000000197 на Официальном сайте Российской Федерации по размещению информации о торгах <https://torgi.gov.ru/>), руководствуясь пунктом 3.1 статьи 23, частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании решения по жалобе № 014/10/18.1-1475/2023,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

Организатору торгов в лице Окружной администрации города Якутска **в течение 7 рабочих дней** совершить действия, направленные на устранение нарушений организации аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с правом капитального строительства, с видом разрешенного использования: «Объекты дорожного сервиса», расположенного по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, (2 070 кв.м.) (извещение № 22000010820000000197 на Официальном сайте Российской Федерации по

размещению информации о торгах <https://torgi.gov.ru/>), а именно:

1. Отменить протокол № 2200001082000000019700101 от 28.09.2023 рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с правом капитального строительства, с видом разрешенного использования: «Объекты дорожного сервиса», расположенного по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Якутск;
2. Отменить протокол № 2200001082000000019700102 от 29.09.2023 (о результатах аукциона) рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с правом капитального строительства, с видом разрешенного использования: «Объекты дорожного сервиса», расположенного по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Якутск;
3. Организатору торгов вернуть участникам электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с правом капитального строительства, с видом разрешенного использования: «Объекты дорожного сервиса», расположенного по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Якутск (извещение № 22000010820000000197 на Официальном сайте Российской Федерации по размещению информации о торгах <https://torgi.gov.ru/>) поданные заявки с уведомлением о прекращении действия данных заявок и о возможности подать новые заявки на участие в аукционе в электронной форме;
4. Организатору торгов внести изменения в Аукционную документацию с учетом решения Комиссии Якутского УФАС России по результатам рассмотрения жалобы № 014/10/18.1-1475/2023 от 16.10.2023 г.;
5. Организатору торгов установить новые даты и время начала и окончания подачи заявок, рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с правом капитального строительства, с видом разрешенного использования: «Объекты дорожного сервиса», расположенного по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Якутск;
6. Дальнейшее проведение электронного аукциона осуществить в соответствии с нормами Земельного кодекса Российской Федерации и с учетом решения Комиссии Якутского УФАС России по результатам рассмотрения жалобы № 014/10/18.1-1475/2023 от 16.10.2023 г.
7. В течение 3 рабочих дней с момента исполнения настоящего Предписания, представить в Якутское УФАС России подтверждение его исполнения в письменном виде и по адресу электронной почте: to14@fas.gov.ru (продублировать на электронный адрес: to14-***@fas.gov.ru).

Оператору электронной площадки совершить действия, направленные на предоставление Организатору торгов в лице Окружной администрации города Якутска возможности для исполнения настоящего предписания.

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание. за невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к административной ответственности не освобождает от

обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.

Председатель Комиссии: ***

Члены Комиссии: ***
