28.10.2016г. г. Тула, ул. Жаворонкова, 2

Настоящим уведомляю, что Тульским УФАС России принята к рассмотрению жалоба ООО "Стройка 46" на действия (бездействие) конкурсной комиссии по рассмотрению и оценке заявок на участие в открытом конкурсе (Организатор торгов – Фонд капитального ремонта Тульской области) при проведении - открытого конкурса на право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Тульской области (реестровый номер торгов 856) (далее – открытый конкурс).

Информация о проведении открытого конкурса была размещена на официальном сайте Фонда капитального ремонта Тульской области –**www.kapremont71.ru**.

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Тульского УФАС России – http://tula.fas.gov.ru .

Сканированный текст жалобы размещен во вложении к уведомлению о принятии жалобы № 3/30-2016.

Краткое содержание жалобы (предмет рассмотрения).

Заявитель указал, что Организатор торгов 04.10.2016г. разместил на своем официальном сайте www.kapremont71.ru извещение о проведении открытого конкурса и соответствующую конкурсную документацию (срок подачи заявок – до 17:00 11.10.2016г.).

17.10.2016г. протоколом рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе на право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Тульской области № 835 Заявителю было отказано в приеме его конкурсной заявки на участие в открытом конкурсе. Конкурсная комиссия признала заявку ООО «Стройка 46» не соответствующей требованиям конкурсной документации, в результате чего Заявитель не был допущен к участию в вышеуказанном открытом конкурсе. Основание отказа в принятии заявки Заявителя на участие в открытом конкурсе: заявка ООО «Стройка 46» не соответствует требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации (отсутствует документ, указанный в пункте 8 части 9.12 Информационной карты конкурсной документации).

Согласно пункту 8 части 9.12 Информационной карты конкурсной документации, утвержденной генеральным директором Фонда капитального ремонта Тульской области от 04.10.2016 года, документы, входящие в состав заявки на участие в открытом конкурсе, включают в себя предоставление Заявителем, в том числе, решения об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и для участника открытого конкурса выполнение работы или оказание услуги является крупной сделкой.

Заявитель указывает, в учредительных документах ООО «Стройка 46» отсутствуют сведения о размере крупной сделки, согласно законодательства РФ (Федеральный закон от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью») «крупными сделками не признаются сделки, совершаемые в процессе обычной хозяйственной деятельности общества, а также сделки, совершение которых обязательно для общества в соответствии с федеральными законами и (или) иными правовыми актами Российской Федерации и расчеты по которым производятся по ценам, определенным в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, или по ценам и тарифам, установленным уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти».

Заявитель отмечает, согласно данными выписки ЕГРЮЛ, полученной ООО «Стройка 46» 04.10.2016 года, основным видом деятельности данной организации является строительство жилых и нежилых зданий.

В соответствии с вышесказанным, по мнению Заявителя, заключение контракта на выполнение работ в сфере строительства является для ООО «Стройка 46» обычной хозяйственной деятельностью и не требует решения об одобрении совершения крупной сделки, что допускается требованиями конкурсной документации.

Таким образом, Заявитель считает, так как ООО «Стройка 46» предоставило конкурсную заявку, соответствующую требованиям конкурсной документации, то действия конкурсной комиссии при проведении открытого конкурса являются неправомерными и повлекшими ограничение конкуренции.

В связи с изложенным:

1. Заявителю – ООО «Стройка 46», членам конкурсной комиссии, Организатору торгов (Фонду капитального ремонта Тульской области) надлежит явиться 01.11.2016г. в 14^{00}ч. по адресу: г. Тула, ул. Жаворонкова, д.2, каб.40 для дачи объяснений по факту нарушения, а также для рассмотрения жалобы по существу.
2. Организатору торгов, вышеуказанным членам аукционной комиссии *в срок до 12^{00} часов «31» октября 2016 года* представить пояснения и надлежащим образом заверенные копии:
    2. Распорядительных и/или иных документов, послуживших основанием проведения открытого конкурса (распоряжение, приказ, постановление и т.п.) со всеми изменениями и дополнениями.
    2. Извещения о проведении открытого конкурса со всеми приложениями, изменениями, дополнениями, а также сведений о размещении извещения (приложений, изменений, дополнений к нему) на официальном сайте торгов.
    2. Письменно пояснить, на основании каких нормативных правовых актов (копии актов, не зарегистрированных в Минюсте РФ) разрабатывалось извещение о проведении открытого конкурса, документация об открытом конкурсе.
    2. Конкурсной документации со всеми приложениями, изменениями, дополнениями, а также сведений о размещении конкурсной документации на официальном сайте.
    2. Всех запросов о разъяснении положений конкурсной документации.

2. Всех разъяснений конкурсной документации с документами, подтверждающими их направление.
2. Документов, подтверждающих размещение разъяснений положений конкурсной документации на официальном сайте.
2. Журнал приема (регистрации) заявок на участие в открытом конкурсе.
2. Заявок на участие в открытом конкурсе, включая документы, приложенные и/или входящие в состав заявок.
2. Всех протоколов, составленных в ходе проведения открытого конкурса, в том числе, аудио-, видеозаписи.
2. Письменно, со ссылками на конкретные пункты, статьи нормативных и/или ненормативных актов (копии актов, не зарегистрированных в Минюсте РФ) пояснить основания установления в извещении о проведении открытого конкурса разного времени окончания подачи и времени вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе.
2. Документов, регламентирующих порядок и условия проведения вышеуказанного конкурса.
2. Документов, регламентирующих полномочия и порядок деятельности конкурсной комиссии при проведении вышеуказанных конкурсов (приказы, положение о комиссии и т.п.), а также утвердивших персональный состав аукционной комиссии вышеуказанных аукционов.
2. Письменно, со ссылками на конкретные пункты, статьи нормативных и/или ненормативных актов (копии актов, не зарегистрированных в Минюсте РФ) пояснить обоснованность отказа в принятии заявки ООО "Стройка 46" на участие в открытом конкурсе.

3. Заявителю – ООО «Стройка 46» в срок до *в срок до 12^{00} часов «31» октября 2016 года* представить копию заявки на участие в данном открытом конкурсе, с приложением всех соответствующих документов.

4. В соответствии с требованиями, установленными частью 18 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции", со дня направления настоящего уведомления торги (конкурсы) приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Неявка лиц, уведомленных по правилам части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" о времени и месте рассмотрения жалобы по существу, не является препятствием для такого рассмотрения.

Примечание:

1. В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

2. В соответствии с частью 13 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" конкурсная комиссия, организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе не позднее, чем за 2 рабочих дня до дня рассмотрения жалобы направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражения на жалобу должны содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции".