

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Самарской области (далее – Самарское УФАС России) по рассмотрению жалобы в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в составе: заместителя руководителя Самарского УФАС России <...>, начальника отдела контроля финансовых рынков и природных ресурсов <...>, специалиста 1 разряда отдела контроля финансовых рынков и природных ресурсов <...> (далее – Комиссия),

рассмотрев жалобу Общества с ограниченной ответственностью «Уральский строительно-промышленный центр» (далее – Заявитель, ООО «УСПЦ») на действия Общества с ограниченной ответственностью «Атлант-Групп» (далее – Организатор торгов) при проведении открытых аукционов по продаже арестованного незаложенного имущества (собственник Люкшин А.В.; марка, модель: TOYOTA LAND CRUISER 100; идентификационный номер (VIN): JTEHC05J704025042; год изготовления ТС: 2004; наименование (тип ТС): легковой; г/н M099AT163; цвет: черный) (лот № 1, извещение № 151118/23944774/04, <https://torgi.gov.ru>) и движимого арестованного заложенного имущества (собственник Хусаинов Р.З.; легковой автомобиль Chevrolet KLII Cruze; VIN: XUFJF686JC3066604; № двигателя: F16D3 2162782; кузов №: XUFJF686JC3066604; 2012 г/в; г/н C081BC163; цвет: черный металлик) (лот № 26, извещение № 151118/23944774/03, <https://torgi.gov.ru>) (далее – Торги),

в присутствии представителей от ООО «Атлант-Групп» – <...> (доверенность) (до и после перерыва); Заявитель на рассмотрение жалобы не явился, надлежащим образом извещен, ходатайств не заявлял,

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

09.01.2019г. в Самарское УФАС России посредством электронной почты поступила жалоба ООО «УСПЦ» на действия ООО «Атлант-Групп» при проведении Торгов.

Указанная жалоба принята к рассмотрению в порядке, предусмотренном статьей 18.1. Закона о защите конкуренции, о чем уведомлен Заявитель, Организатор торгов в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Согласно доводам жалобы, Организатор торгов отказался рассматривать заявки Заявителя, как единственного участника Торгов, отклонил предложение ООО «УСПЦ» о готовности купить имущество по начальной (максимальной) цене.

Заявитель считает, что действия Организатора торгов неправомерны и необоснованны, ущемляют интересы потенциальных участников Торгов, а также интересы должника.

ООО «Атлант-Групп» просило отказать в удовлетворении жалобы Заявителя, указывая на правомерность своих действий при проведении Торгов. Представило документы и сведения согласно уведомлению Самарского УФАС России № 243/7 от 14.01.2019г.

Выслушав доводы сторон, изучив материалы жалобы, Комиссия Самарского УФАС России установила следующее.

15.11.2018г. Организатором торгов на сайте <https://torgi.gov.ru> размещено извещение № 151118/23944774/04 о проведении открытого аукциона по реализации имущества должников, лотом № 1 которого являлась продажа автотранспорта (собственник: Люкшин А.В.; марка, модель: TOYOTA LAND CRUISER 100; идентификационный номер (VIN): JTEHC05J704025042; год изготовления ТС: 2004; наименование (тип ТС): легковой; г/н M099AT163; цвет: черный) (арестованное незаложенное имущество) по поручению ТУ Росимущества в Самарской области 2018/686-АГ от 07.06.2018г., уведомление Окт-000015 от 29.05.2018г. Начальная цена: 525 426,65 руб. Повторные торги.

15.11.2018г. Организатором торгов на сайте <https://torgi.gov.ru> размещено извещение № 151118/23944774/03 о проведении открытого аукциона по реализации имущества должников, лотом № 26 которого являлась продажа автотранспорта (собственник Хусаинов Р.З.; легковой автомобиль Chevrolet KL1J Cruze; VIN: XUFJF686JC3066604; № двигателя: F16D3 2162782; кузов №: XUFJF686JC3066604; 2012 г/в; г/н C081BC163; цвет: черный металлик) (движимое арестованное заложенное имущество) по поручению ТУ Росимущества в Самарской области 2018/1313-1АГ от 26.10.2018г., уведомление Цен-000052 от 10.10.2018г. Начальная цена: 200 000 руб. Первые торги.

Дата начала подачи заявок: 15.11.2018г.

Дата окончания подачи заявок: 17.12.2018г.

Дата и время проведения аукциона: 25.12.2018г. 12:30.

Место проведения аукциона: город Самара, проспект Волжский, дом 29, конференц-зал «Жигули».

Место, срок и порядок подписания протокола о результатах торгов: город Самара, проспект Волжский, дом 29, конференц-зал «Жигули» с 13:00 до 13:30 в день торгов.

В соответствии с частью 1 статьи 89 Федерального закона от 02.10.2007г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» (далее – Закон об исполнительном производстве) реализация на торгах имущества должника, в том числе имущественных прав, производится организацией или лицом, имеющими в соответствии с законодательством Российской Федерации право проводить торги по соответствующему виду имущества.

ООО «Атлант – Групп» (Самарская область, город Тольятти, улица Полякова,

дом 24, офис 2014, ОГРН 1086320007476) осуществляет реализацию арестованного имущества на основании Государственного контракта № 1РА от 25.10.2017г., заключенного с Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области.

Из части 2 статьи 90 Закона об исполнительном производстве следует, что порядок проведения торгов устанавливается Гражданским кодексом Российской Федерации, настоящим Федеральным законом, иными федеральными законами и постановлениями Правительства Российской Федерации.

Таким образом, при проведении Торгов ООО «Атлант-Групп» необходимо руководствоваться положениями Закона об исполнительном производстве.

20.12.2018г. Протоколом № 93Т подведены итоги приема заявок на участие в Торгах по продаже арестованного имущества, назначенных на 25.12.2018г., согласно которому:

- по Лоту 1РА№1НЗ-2018/686-АГ (лот № 1, извещение № 151118/23944774/04, <https://torgi.gov.ru>) поступило 3 заявки: 1. <...>; 2. <...>; 3. ООО «УСПЦ». Аукционная комиссия решила допустить всех претендентов к участию в Торгах и присвоить регистрационные номера участникам: участник № 1 – <...>; участник № 2 – <...>; участник № 3 – ООО «УСПЦ»;
- по Лоту 1РА№26Т-2018/1313-1АГ (лот № 26, извещение № 151118/23944774/03, <https://torgi.gov.ru>) поступила 1 заявка: 1. ООО «УСПЦ». Аукционная комиссия решила оставить без рассмотрения заявку, так как заявки на участие в торгах подали менее двух лиц.

25.12.2018г. Протоколом № 95Т подведены результаты публичных торгов по продаже арестованного имущества, назначенных на 25.12.2018г., согласно которому:

- по Лоту 1РА№1НЗ-2018/686-АГ (лот № 1, извещение № 151118/23944774/04, <https://torgi.gov.ru>) на Торги не явились участники торгов, либо явился один участник торгов. Аукционной комиссией принято решение по данному лоту Торги признать не состоявшимися, в соответствии со статьей 91 Закона об исполнительном производстве;
- по Лоту 1РА№26Т-2018/1313-1АГ (лот № 26, извещение № 151118/23944774/03, <https://torgi.gov.ru>) заявки на участие в Торгах подали менее двух лиц. Аукционной комиссией принято решение по данному лоту Торги признать не состоявшимися, в соответствии со статьей 91 Закона об исполнительном производстве.

Согласно статье 91 Закона об исполнительном производстве Организатор торгов объявляет торги несостоявшимися, если:

1. заявки на участие в торгах подали менее двух лиц;

2. на торги не явились участники торгов либо явился один участник торгов;
3. из явившихся участников торгов никто не сделал надбавки к начальной цене имущества;
4. лицо, выигравшее торги, в течение пяти дней со дня проведения торгов не оплатило стоимость имущества в полном объеме.

Части 1, 2, 3 статьи 92 Закона об исполнительном производстве гласят, что в случае объявления торгов несостоявшимися организатор торгов не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися назначает вторичные торги. Вторичные торги объявляются и проводятся в соответствии со статьей 89 настоящего Федерального закона. Начальная цена имущества на вторичных торгах постановлением судебного пристава-исполнителя снижается на пятнадцать процентов, если их проведение вызвано причинами, указанными в пунктах 1 - 3 статьи 91 настоящего Федерального закона. Начальная цена имущества на вторичных торгах не снижается, если их проведение вызвано причиной, указанной в пункте 4 статьи 91 настоящего Федерального закона. В случае объявления вторичных торгов несостоявшимися судебный пристав-исполнитель направляет взыскателю предложение оставить имущество за собой в порядке, установленном статьей 87 настоящего Федерального закона.

В соответствии с частью 10 статьи 87 Закона об исполнительном производстве если имущество должника, за исключением переданного для реализации на торгах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию, то судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на пятнадцать процентов.

Частью 13 статьи 87 Закона об исполнительном производстве установлено, что в случае отказа взыскателя от имущества должника либо непоступления от него уведомления о решении оставить нереализованное имущество за собой имущество предлагается другим взыскателям, а при отсутствии таковых (отсутствии их решения оставить нереализованное имущество за собой) возвращается должнику.

Торги могут быть признаны недействительными по основаниям и в порядке, которые предусмотрены Гражданским кодексом Российской Федерации (статья 93 Закона об исполнительном производстве).

Таким образом, ООО «Атлант-Групп» не нарушен порядок действующего законодательства при проведении открытых аукционов по продаже арестованного незаложенного имущества (собственник Люкшин А.В.; марка, модель: TOYOTA LAND CRUISER 100; идентификационный номер (VIN): JTEHC05J704025042; год изготовления ТС: 2004; наименование (тип ТС): легковой; г/н M099AT163; цвет: черный) (лот № 1, извещение № 151118/23944774/04, <https://torgi.gov.ru>) и движимого арестованного заложенного имущества (собственник Хусаинов Р.З.; легковой автомобиль Chevrolet KLII Cruze; VIN: XUFJF686JC3066604; № двигателя: F16D3 2162782; кузов

№: XUFJF686JC3066604; 2012 г/в; г/н С081BC163; цвет: черный металлик) (лот № 26, извещение № 151118/23944774/03, <https://torgi.gov.ru>).

На основании вышеизложенного, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия Самарского УФАС России,

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «УСПЦ» необоснованной.