

РЕШЕНИЕ № 19-8813-12/7 по жалобе

ООО «СамараХимТрейд»

Резолютивная часть решения оглашена

14.08.2012 г.

г. Самара

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Самарской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в составе:

.....

рассмотрев жалобу ООО «СамараХимТрейд» на действия организатора торгов — ООО «Защита бизнеса» (далее – Организатор торгов) при проведении аукциона № 158583 с открытой формой представления предложения о цене (торги путем аукциона на повышение) по продаже имущества ООО «Шарк» (ИНН:) лот № 1 – Судно «Александр Полежаев» № В22-5366, 1955г. вып., инв. № 008 (далее – Аукцион),

в присутствии .....

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В Самарское УФАС России поступила жалоба ООО «СамараХимТрейд» (вх. № 5070 от 03.08.2012г.) на действия ООО «Защита бизнеса». Указанная жалоба принята к рассмотрению в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, о чем уведомлен Заявитель жалобы, Организатор торгов и оператор электронной площадки в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Заявитель считает, что Организатор торгов создал препятствия заявителю для участия в Аукционе.

На основании вышеизложенного, Заявитель просит выдать Организатору торгов предписание об отмене протоколов, составленных в ходе проведения Аукциона и

об аннулировании Аукциона.

Выслушав доводы сторон, изучив материалы жалобы, Комиссия Самарского УФАС России установила.

ООО «Защита бизнеса» 29.06.2012 г. на сайте электронной площадки <http://www.b2b-center.ru> была размещена информация о проведении Аукциона. Указанное информационное сообщение 29.06.2012 г. также было размещено на сайте Единого Федерального реестра сведений о банкротстве [www.fedresurs.ru](http://www.fedresurs.ru).

В соответствии с пунктом 8 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) организатор торгов выполняет следующие функции:

опубликовывает и размещает сообщение о продаже предприятия и сообщение о результатах проведения торгов;

принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене предприятия;

заключает с заявителями договоры о задатке;

определяет участников торгов;

осуществляет проведение торгов в случае использования открытой формы представления предложений о цене предприятия;

определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов;

уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.

Пунктом 10 статьи 110 Закона о банкротстве установлен перечень сведений, которые должны содержаться в сообщении о продаже предприятия, в том числе размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток.

Проект договора купли-продажи предприятия и подписанный электронной цифровой подписью организатора торгов договор о задатке подлежат размещению на электронной площадке и включению в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве без опубликования в официальном издании.

Согласно письменным пояснениям ООО «Защита бизнес», на электронной площадке в сети интернет по адресу [www.b2b-center.ru](http://www.b2b-center.ru) был размещен подписанный Организатором торгов электронной цифровой подписью договор о задатке.

Вместе с тем, Комиссией установлено, что согласно объявлению № 076664 о проведении торгов, размещенном на сайте Единого Федерального реестра

сведений о банкротстве <http://www.fedresurs.ru>, основанием для внесения задатка является договор о задатке, заключенный с организатором торгов, в порядке, установленном договором о задатке.

В соответствии с пунктом 15 договора о задатке, настоящий договор является для заявителя договором присоединения и его условия могут быть приняты не иначе как путем присоединения к ним. Акцепт условий настоящего договора может быть осуществлен заявителем исключительно путем подписания оригинала настоящего договора в редакции, определенной Организатором торгов по адресу организатора торгов, и с последующим внесением денежных средств на счет Организатора торгов с указанием в назначении платежа ссылки на соответствующий договор о задатке – «перечисление задатка по договору о задатке от \_\_\_ г. в соответствии с его условиями, размещенными в сети интернет по адресу [www.b2b-center.ru](http://www.b2b-center.ru)». Денежные средства, перечисленные без заключения договора задатка, задатком не являются и подлежат возврату как неосновательно перечисленные.

Согласно доводам Заявителя следует, что Заявитель с целью заключения договора о задатке прибыл по адресу Организатора торгов, указанному в объявлении № 076664 о проведении торгов, размещенном на сайте Единого Федерального реестра сведений о банкротстве <http://www.fedresurs.ru/>. Организатор торгов по данному адресу отсутствовал.

Из материалов дела следует, что 02.08.2012 г. Заявителем в адрес Организатора торгов был направлен подписанный договор о задатке. Указанный договор о задатке был направлен почтой через компанию ЗАО «ДХЛ Интернешнл» (авианакладная ДХЛ № 3120442846) и посредством электронной почты.

03.08.2012 г. ЗАО «ДХЛ Интернешнл» возвратило документы, направленные авианакладной ДХЛ № 3120442846, в связи с тем, что по указанному адресу получателя не обнаружено.

При рассмотрении настоящей жалобы, Организатор торгов подтвердил, что ООО «Защита бизнеса» отсутствует по адресу, указанному в объявлении о проведении торгов, в связи с переездом.

Согласно части 14 статьи 110 Закона о банкротстве, организатор торгов обязан обеспечить равный доступ всех лиц к участию в торгах, в том числе к информации о проведении торгов, и обеспечить право лиц на участие в торгах без взимания с них платы, не предусмотренной настоящим Федеральным законом.

Таким образом, Организатор торгов, указав в объявлении о проведении торгов ненадлежащие сведения об адресе Организатора торгов, не обеспечил равный доступ всех лиц к участию в торгах, что ведет к нарушению требований части 14 статьи 110 Закона о банкротстве. Вместе с тем, ООО «Защита бизнеса» не была доведена до сведений заявителей информация об изменении адреса Организатора торгов.

Вышеуказанное, по мнению Комиссии, привело к созданию препятствия для

подписания договора о задатке Заявителю и как следствие к его участию в торгах.

В соответствии с подпунктом б) пункта 4.3 Порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве (утвержден Приказом министерства экономического развития Российской Федерации от 15.02.2010 г. № 54) (далее – Порядок проведения открытых торгов), заявка на участие в открытых торгах должна содержать действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой.

Согласно пункту 12 договора о задатке Заявитель предоставляет Организатору торгов копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка является крупной сделкой, либо документы, подтверждающие, что данная сделка не является для Заявителя крупной.

Таким образом, установленная Организатором торгов в договоре о задатке обязанность заявителя о предоставлении документов, подтверждающих, что данная сделка не является для заявителя крупной, не соответствуют требованиям пункта 4.3. Порядка проведения открытых торгов.

В соответствии с протоколом № 1 об определении участников торгов № 158583 от 06.08.2012г., ООО «СамараХимТрейд» отказано в допуске к участию в открытых торгах. Основание отказа: поступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Из материалов дела следует, что 02.08.2012г. Заявителем был перечислен задаток

на счет Организатора торгов, указанный в извещении о проведении Аукциона, размещенном на сайте электронной площадки <http://www.b2b-center.ru> (платежное поручение № 386 от 02.08.2012г.). Указанный задаток перечислен Заявителем в срок, указанный в объявлении о проведении торгов. Таким образом, Заявитель исполнил обязанность по перечислению задатка, предусмотренную Законом о банкротстве и Порядком проведения открытых торгов.

Вместе с тем, как следует из материалов дела, 03.08.2012 г. Организатор торгов произвел возврат задатка на счет Заявителя - как возврат денежных средств, неосновательно перечисленных по п/п 386 от 02.08.2012 г.

Между тем, пунктом 4.7 Порядка проведения открытых торгов установлено, что для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке. Заявитель вправе также направить задаток на счета, указанные в сообщении о проведении торгов без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке.

Таким образом, поскольку действия Организатора торгов по возврату задатка на счет Заявителя не соответствуют положениям пункта 4.7 Порядка проведения открытых торгов, отказ Организатором торгов в допуске к участию в открытых торгах ООО «СамараХимТрейд» является необоснованным.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1, пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Закона о защите конкуренции, Комиссия Самарского УФАС России,

РЕШИЛА:

1. Жалобу ООО «СамараХимТрейд» признать обоснованной.
2. Признать в действиях Организатора торгов – ООО «Защита бизнеса» нарушение порядка проведения торгов, установленного Законом о банкротстве и Порядком проведения открытых торгов.
3. Организатору торгов – ООО «Защита бизнеса» выдать предписание.

ПРЕДПИСАНИЕ № 19-8813-12/7 по жалобе

ООО «СамараХимТрейд»

Предписание оглашено:

14.08.2012 г.

г. Самара

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Самарской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в составе:

.....

.....

на основании своего решения № 19-8813-12/7 от 14.08.2012г. по жалобе ООО «СамараХимТрейд» на действия организатора торгов — ООО «Защита бизнеса» (далее – Организатор торгов) при проведении аукциона № 158583 с открытой формой представления предложения о цене (торги путем аукциона на повышение) по продаже имущества ООО «Шарк» (ИНН: 6318140265, ОГРН: 1046300784232) лот № 1 – Судно «Александр Полежаев» № В22-5366, 1955г. вып., инв. № 008 (далее – Торги),

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

Организатору торгов:

1. **Не позднее 5 рабочих дней** с момента получения предписания аннулировать Торги.
2. Опубликовать информацию об аннулировании Торгов в официальном печатном издании, предназначенном для опубликования сведений, предусмотренных статьей 28 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», и разместить на сайте в сети «Интернет».
3. В случае необходимости продажи имущества ООО «Шарк» провести торги с учетом решения Самарского УФАС России № 19-8813-12/7 от 14.08.2012г.
4. О выполнении настоящего Предписания сообщить **не позднее пяти дней** со дня его выполнения, направив в адрес Самарского УФАС России надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающих исполнение предписания:

Информацию об аннулировании Торгов с подтверждением опубликования и размещения указанной информации в официальном печатном издании, предназначенном для опубликования сведений, предусмотренных статьей 28 Федерального закона от 26.10.2002г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и на сайте в сети «Интернет».

