

## Уведомление

### о поступлении жалобы и требование о приостановлении торгов

#### дело № 033/10/18.1-711/2023

В связи с поступлением во Владимирское УФАС России жалобы Г<...>. (Вх. 6718-ЭП/23 от 26.09.2023), на действия организатора торгов - Управления имущественных и земельных отношений администрации г. Коврова при проведении торгов по реализации (приватизации) государственного и муниципального имущества - квартиры, назначение: жилое, площадь 44,4 кв. м, этаж № 3, адрес: Владимирская область, г. Ковров, ул. Белинского, д. 3, кв. 29, кадастровый номер – 33:20:010701:67, с обязательством о проведении ремонтных работ в приобретаемом по договору купли – продажи жилком помещении для приведения его в соответствие требованиям, предъявляемым к жилому помещению, в срок не более двух лет – извещение № №21000011840000000132, лот №1 в ГИС [torgi.gov.ru](https://torgi.gov.ru), на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», **требуем приостановить** торги по указанному имуществу до рассмотрения жалобы по существу.

Рассмотрение жалобы состоится **03.10.2023 года в 11 час. 00** мин путем интернет – видеоконференции. Для участия в интернет – видеоконференции в указанное время перейдите по ссылке: <https://fas2.tconf.rt.ru/c/2315737171>

Заявитель указывает на нарушение организатором торгов порядка продажи муниципального имущества, сокрытие информации, влияющей на принятие решения об участии в торгах.

Подробно доводы заявителя указы в жалобе, копия которой является приложением к данному требованию.

Организатору торгов необходимо представить во Владимирское УФАС России надлежащим образом заверенные копии следующих документов:

- письменное мотивированное объяснение по доводам заявителя, доказательствами, подтверждающими позицию организатора торгов по доводам жалобы;
- документацию торгов и проект договора, протоколы, а также иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов,
- копию заявки <...>. с приложениями;
- иные документы и сведения по усмотрению организатора торгов.

Организатор проведения торгов, которому в порядке, установленном частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направлено уведомление, **не вправе заключать договор** до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным в соответствии с частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Согласно части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязаны известить лиц**, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Подтвердить получение данного требования о приостановлении заключения договора в течение дня с момента его получения электронной почте to33@fas.gov.ru.

Председатель Комиссии

<...>

Исп.Валентик М.С.

тел.(4922) 53-14-53

2023-5256

