

ЗАЯВИТЕЛЬ

<...>

<...>

<...>

ОТВЕТЧИК

ОАО «Белгородская сбытовая  
компания»

308009, г. Белгород,

Николая Чумичова, 37

ООО «УК Аспект»

308002, г. Белгород,

пр-т Б.-Хмельницкого, 111

АНО «ЖКХ»

308015, г. Белгород,

ул. Левобережная, д. 12

О  
П  
Р  
Е  
Д  
Е  
Л  
Е  
Н  
И  
Е  
  
о

**назначении дела № 061-15-А3 к рассмотрению**

27 февраля 2015 года

г. Белгород

Председатель Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Белгородской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее – Комиссия) на основании приказа Управления Федеральной антимонопольной службы по Белгородской области от 26.02.2015

№ 65 о возбуждении дела и создании комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения ОАО «Белгородская сбытовая компания» (далее - ОАО «Белгородэнергосбыт»), ООО «Управляющая компания Аспект» (далее - ООО «УК Аспект») и Автономная некоммерческая организация по оказанию услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства (далее - АНО «ЖКХ») части 4 статьи 11 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в заключении письменных соглашений, о навязывании невыгодных условий по договорам управления, невыгодных и не относящихся к предмету такого договора, в частности создающие необоснованные требования ОАО «Белгородэнергосбыт» к собственникам жилых и нежилых помещений о передаче финансовых средств в счет платы за электрическую энергию, потребляемую на общедомовые нужды, руководствуясь частью 13 статьи 44 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ

«О защите конкуренции»,

## О П Р Е Д Е Л И Л:

1. Назначить дело № 061-15-А3 к рассмотрению на **31 марта 2014 года в 11 часов 00 минут** по адресу: г. Белгород, ул. Преображенская, д. 82.

Явка представителей лиц, участвующих в деле с доверенностями на участие в рассмотрении дела обязательна.

2. Привлечь для участия в рассмотрении дела в качестве:

ответчика: ОАО «Белгородэнергосбыт», АНО «ЖКХ», ООО «УК Аспект»;

заявителя (заявителей): <...>., <...>. и <...>.

3. **АНО «ЖКХ» в течении 10 рабочих дней с момента получения** настоящего определения представить в Управления Федеральной антимонопольной службы по Белгородской области:

- актуальную информацию (можно указать на раскрытие такой информации на официальном сайте в сети интернет) о количестве домов находящихся в управлении АНО «ЖКХ» (с указанием общих характеристик многоквартирного дома: общей площади жилых и нежилых помещений и их количества, общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме и т. д.).

4. **ООО УК Аспект в течении 10 рабочих дней с момента получения** настоящего определения представить в Управления Федеральной антимонопольной службы по Белгородской области следующие объяснения и информацию:

- каким образом управляющей организацией рассчитывается размер плат за коммунальную услугу энергоснабжение, потребляемую в процессе использования общего имущества в многоквартирных домах находящихся в управлении ООО «УК Аспект» (в частности на МКД по адресу: <...>);
- копию протоколов общих собраний собственников помещений МКД по адресу <...> и ООО «УК Аспект», на которых принималось решение о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения или аналогичным вопросам.

5. **ОАО «Белгородэнергосбыт» в течении 10 рабочих дней с момента получения** настоящего определения представить в Управления Федеральной антимонопольной службы по Белгородской области копию дополнительного соглашения к агентскому договор N 9 от 01.07.2014 заключенному между ОАО «Белгородэнергосбыт» и АНО «ЖКХ» (в частности упоминающиеся обществом в письме, представленном в адрес антимонопольного органа от 04.02.2015 от 1/308).

Председатель Комиссии

<...>